

**Årsredovisning för**  
**Peter Hansson Fastighets AB**

556443-9882

Räkenskapsåret

**2022-07-01 - 2023-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Peter Hansson  
Styrelseledamot

2023-10-06

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Peter Hansson Fastighets AB, 556443-9882, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1992 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling samt därmed förenlig verksamhet.

#### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	396 898	343 234	1 459 872	760 774
Resultat efter finansiella poster	-7 763	-46 808	527 937	59 224
Soliditet %	74	88	41	27

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	181 596	-46 808
Balanseras i ny räkning			-46 808	46 808
Årets resultat				-7 763
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>134 788</b>	<b>-7 763</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-07-01 - 2023-06-30
Balanserat resultat	134 788
Årets resultat	-7 763
<b>Summa</b>	<b>127 025</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-07-01 - 2023-06-30
Utdelning	50 000
Balanseras i ny räkning	77 025
<b>Summa</b>	<b>127 025</b>

## **Styrelsens yttrande om vinstutdelning**

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Ort

Datum

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		396 898	343 234
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>396 898</b>	<b>343 234</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-194 854	-94 886
Övriga externa kostnader		-166 224	-190 333
Personalkostnader	2	-44 448	-104 823
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-405 526</b>	<b>-390 042</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 628</b>	<b>-46 808</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		945	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-80	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>865</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-7 763</b>	<b>-46 808</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 763</b>	<b>-46 808</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 763</b>	<b>-46 808</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		7 135	92 124
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 135</b>	<b>92 124</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		326 592	198 767
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>326 592</b>	<b>198 767</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>333 727</b>	<b>290 891</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>333 727</b>	<b>290 891</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		134 788	181 596
Årets resultat		-7 763	-46 808
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>127 025</b>	<b>134 788</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>247 025</b>	<b>254 788</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		6 258	8 946
Övriga skulder		29 837	27 157
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 607	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>86 702</b>	<b>36 103</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>333 727</b>	<b>290 891</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2022-07-01 - 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>
Medelantalet anställda	1	1

## Underskrifter

Tyresö

*Peter Hansson*

2023-10-05

Peter Hansson  
Styrelseordförande

Datum