

# Årsredovisning

## PJ-dp AB

Org.nr 556860-5553

Räkenskapsår 2022-07-01 - 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna undertecknade kopia likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på årsstämman den 30 november 2023. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 30 november 2023



Per Johannesson

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30

Styrelsen och verkställande direktör för Scius development partner AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor (kr). Uppgifter inom parantes avser föregående räkenskapsår.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget startade sin verksamhet den 5 augusti 2011. Bolaget bildades för att utveckla bostadsprojekt i Göteborgsområdet. Under räkenskapsåret har olika projekt analyserats men inget projekt har startats.

Bolaget har under året använt sin överlikviditet till att investera i aktier.

Bolaget ägs av Perkalurken Invest AB och development partner 09 AB.

Bolaget upprättar inte någon koncernredovisning då man är en mindre koncern enligt 7 kap 3§ i ÅR.

Bolaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

### Väsentliga händelser

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

<b>Översikt</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter skatt	75 666	53 023	302 291	344 923
Balansomslutning	2 480 575	2 404 909	3 353 486	6 002 205
Soliditet	100,0%	100,0%	100,0%	100,0%
	<b>Aktie-</b>	<b>Reserv-</b>	<b>Balanserad</b>	<b>Årets</b>
<b>Eget kapital</b>	<b>kapital</b>	<b>fond</b>	<b>vinst</b>	<b>resultat</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	0	2 254 496	53 023
Överföring av föregående års resultat	0	0	53 023	-53 023
Utdelning	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	75 666
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>2 307 519</b>	<b>75 666</b>

PJ-dp AB  
Org.nr 556860-5553

**Förslag till vinstdisposition**

Till årsstämmans förfogande står följande :

Balanserat resultat	2 307 519
Årets resultat	75 666
Kronor	<b>2 383 185</b>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

till aktieägarna utdelas	0
i ny räkning överförs	2 383 185
Kronor	<b>2 383 185</b>

W

✕

## Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-8 459	-27 934
Personalkostnader		0	0
Avskrivningar		0	0
		<b>-8 459</b>	<b>-27 934</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-8 459</b>	<b>-27 934</b>
<b>Resultat från finansiella investeringar:</b>			
Utdelning från börsnoterade aktier		106 032	112 603
Resultat försäljning börsnoterade aktier		0	-10 660
Ränteintäkter och liknande resultatposter		555	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-3
		<b>106 587</b>	<b>101 940</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>98 128</b>	<b>74 006</b>
Bokslutsdispositioner		0	0
<b>Resultat före skatt</b>		<b>98 128</b>	<b>74 006</b>
Skatt på årets resultat		-22 462	-20 983
<b>Årets resultat</b>		<b>75 666</b>	<b>53 023</b>

K

## Balansräkning

	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Aktier i dotterbolag	2	47 990	47 990
Fordran annat bolag		0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>47 990</b>	<b>47 990</b>
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Aktier i noterade bolag	3	1 954 117	1 903 035
		<b>1 954 117</b>	<b>1 903 035</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	0
Skattefordran		59 816	58 376
Övriga fordringar		0	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 200
		<b>59 816</b>	<b>60 576</b>
<i>Kassa och bank</i>		<b>418 652</b>	<b>393 308</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 432 585</b>	<b>2 356 919</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 480 575</b>	<b>2 404 909</b>

## Balansräkning

	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 307 519	2 254 496
Årets resultat		75 666	53 023
		<b>2 383 185</b>	<b>2 307 519</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 433 185</b>	<b>2 357 519</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Lån dotterbolag		47 390	47 390
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>47 390</b>	<b>47 390</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	0
Aktuella skatteskulder		0	0
Övriga skulder		0	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 480 575</b>	<b>2 404 909</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänt

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2).

#### Fordringar, skulder och avsättningar

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade. Övriga tillgångar, skulder samt avsättningar har värderats till anskaffningsvärden som annat ej anges.

#### Poster i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Linjär avskrivning görs på avskrivningsbart belopp över 5 år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Not 2 Andelar dotterbolag

Fastighetsbolaget Lagerströmsplatsen AB, 556852-3988,

Eget kapital 47 900 kr per 2023-06-30

Säte: Göteborg, Aktiekapital 50 000, ägarandel 100%

**Summa**

2023-06-30      2022-06-30

47 990      47 990

**47 990      47 990**

✓

PJ-dp AB  
Org.nr 556860-5553

202312011338

	2023-06-30	2022-06-30
<b>Not 3 Aktier i noterade bolag</b>		
Ingående anskaffningsvärde	1 903 035	1 466 970
Inköp	51 082	512 131
Försäljning	0	-76 066
<b>Summa</b>	<b>1 954 117</b>	<b>1 903 035</b>

Göteborg den 27 november 2023



Yngve Karlsson  
Styrelseordförande



Per Johannesson  
Verkställande Direktör