

Årsredovisning för
TP Sanering och fastighetservice AB
556875-0250

Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TP Sanering och fastighetservice AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-27. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Ort och datum
Halmstad, 2023-06-27



Torbjörn Johansson
Styrelseordförande/Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för TP Sanering och fastighetservice AB, 556875-0250, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Halland, Halmstad registrerades år 2011 och bedriver sedan dess verksamhet inom rivning och saneringsarbeten samt fastighetservice. Företaget riktar sig främst till fastighetsägare och företag, men även privatpersoner förekommer i företagets målgrupp. Exempel på arbetsområden är asbest och PCB sanering, inre och yttre fastighetsskötsel, fastighetsreparationer, VVS reparationer, teknisk tillsyn, tak och fasadtvätt samt byggstädning.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	6 609 689	6 867 734	7 548 510	5 226 219
Resultat efter finansiella poster	-172 852	-173 886	1 344 786	-513 612
Soliditet, %	30	40	44	3

Nettoomsättningen har minskade med ca 3,76% pga av minskad efterfrågan på företagets tjänster.

Förändringar i eget kapital

1000 Aktier	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		979 255
<i>Disposition enl årstämmobeslut</i>			
Utdelning			-300 000
Årets resultat			-172 852
Vid årets slut	50 000		506 403

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr (0 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 506 403, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	679 255
årets resultat	-172 852
Totalt	506 403
disponeras för	
balanseras i ny räkning	506 403
Summa	506 403

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		6 609 689	6 867 734
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		17 131	-
Övriga rörelseintäkter		500 604	102 893
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		7 127 424	6 970 627
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-508 225	-560 293
Övriga externa kostnader		-1 054 444	-896 008
Personalkostnader	2	-5 722 000	-5 678 876
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-15 800	-9 217
Summa rörelsekostnader		-7 300 469	-7 144 394
Rörelseresultat		-173 045	-173 767
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	212	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-19	-119
Summa finansiella poster		193	-119
Resultat efter finansiella poster		-172 852	-173 886
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-172 852	-173 886
Skatter			
Årets resultat		-172 852	-173 886

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	-	-
Inventarier, verktyg och installationer	6	53 983	69 783
Summa materiella anläggningstillgångar		53 983	69 783
Summa anläggningstillgångar		53 983	69 783
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Råvaror och förnödenheter		26 841	9 710
Summa varulager		26 841	9 710
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		706 868	992 802
Övriga fordringar		387 560	170 158
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		-	320 612
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		32 446	29 366
Summa kortfristiga fordringar		1 126 874	1 512 938
Kassa och bank			
Kassa och bank		670 402	986 497
Summa kassa och bank		670 402	986 497
Summa omsättningstillgångar		1 824 117	2 509 145
SUMMA TILLGÅNGAR		1 878 100	2 578 928

K=20230630;2023070300862

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		679 255	1 153 140
Årets resultat		-172 852	-173 886
Summa fritt eget kapital		506 403	979 254
Summa eget kapital		556 403	1 029 254
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		46 253	100 240
Skatteskulder		53 077	118 901
Övriga skulder		232 430	350 359
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		989 937	980 174
Summa kortfristiga skulder		1 321 697	1 549 674
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 878 100	2 578 928

20230630;2023070300863

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fastpris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Personal

Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	11	11
Summa	11	11

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, övriga	212	
Summa	212	

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	19	119
Summa	19	119

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	24 500	24 500
Vid årets slut	24 500	24 500
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-24 500	-24 500
Vid årets slut	-24 500	-24 500
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	79 000	
-Nyanskaffningar		79 000
Vid årets slut	79 000	79 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-9 217	
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-15 800	-9 217
Vid årets slut	-25 017	-9 217
Redovisat värde vid årets slut	53 983	69 783

20230630:2023070300865

Underskrifter

Ort
Halmstad


Torbjörn Johansson
Styrelseordförande

2023-06-27


Patrik Johansson
Styrelseledamot

2023-06-27

Min revisionsberättelse har lämnats den 27 Juni år 2023


Stefan Svensson
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

K=20230630;2023070300866

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i TP Sanering och fastighetsservice AB
Org.nr. 556875-0250

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för TP Sanering och fastighetsservice AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av TP Sanering och fastighetsservice ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TP Sanering och fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och

ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för TP Sanering och fastighetsservice AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till TP Sanering och fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att *fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.*

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för

bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Halmstad den 27 juni 2023



Stefan Svensson

Auktoriserad revisor