

Årsredovisning

Enklaven AB

556739-8028

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-17. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Per Sintring , Verkställande direktör
2025-01-21

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar värdepapper samt bedriver konsultverksamhet inom fastighet, ekonomi och finanssektorn.

Företaget har sitt säte i Helsingborg.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning			62 000	
Resultat efter finansiella poster	809 152	709 787	-1 052 681	-380 978
Soliditet %	100	100	100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	24 662 932	709 787	25 472 719
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-204 325		-204 325
- Balanseras i ny räkning		709 787	-709 787	0
- Årets resultat			809 152	809 152
- Belopp vid årets utgång	100 000	25 168 394	809 152	26 077 546

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	25 168 394
<i>Årets resultat</i>	<i>809 152</i>
<i>Summa</i>	<i>25 977 546</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	25 767 996
<i>Summa</i>	<i>25 977 546</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Övriga rörelseintäkter	0	847 787
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	847 787
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-231 066	-309 379
Personalkostnader	2 -729 896	-696 473
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-25 528	-25 528
Summa rörelsekostnader	-986 490	-1 031 380
Rörelseresultat	-986 490	-183 593
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	21 757
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	1 750 000	708 057
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	45 642	164 216
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-650
Summa finansiella poster	1 795 642	893 380
Resultat efter finansiella poster	809 152	709 787
Resultat före skatt	809 152	709 787
Årets resultat	809 152	709 787

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	51 056	76 584
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>51 056</i>	<i>76 584</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	5 306 718	4 029 208
Andra långfristiga fordringar	5	18 818 969	18 818 969
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>24 125 687</i>	<i>22 848 177</i>
Summa anläggningstillgångar		24 176 743	22 924 761
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 651 150	899 263
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 934	6 367
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>1 686 084</i>	<i>905 630</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		235 354	1 657 846
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>235 354</i>	<i>1 657 846</i>
Summa omsättningstillgångar		1 921 438	2 563 476
SUMMA TILLGÅNGAR		26 098 181	25 488 237

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	25 168 394	24 662 932
Årets resultat	809 152	709 787
<i>Summa fritt eget kapital</i>	25 977 546	25 372 719
Summa eget kapital	26 077 546	25 472 719
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	402	0
Övriga skulder	10 233	5 518
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	10 000
Summa kortfristiga skulder	20 635	15 518
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	26 098 181	25 488 237

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Medelantalet anställda	2024-12-31	2023-12-31
	Medelantalet anställda	2	2

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	127 640	127 640
	Utgående anskaffningsvärden	127 640	127 640
	Ingående avskrivningar	-51 056	-25 528
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-25 528	-25 528
	Utgående avskrivningar	-76 584	-51 056
	Redovisat värde	51 056	76 584
	Inventarierna skrivs av med 20% årligen.		

Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 029 208	1 963 909
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	1 315 972	2 857 242
	Försäljningar	-38 462	-791 943
	Utgående anskaffningsvärden	5 306 718	4 029 208
	Redovisat värde	5 306 718	4 029 208

Not 5	Andra långfristiga fordringar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	18 818 969	18 818 969
	Utgående anskaffningsvärden	18 818 969	18 818 969
	Marknadsvärden	29 926 337	25 355 398
	Avser kapitalförsäkring.		

Not 6 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Fredrik Moberg, MobEko AB

UNDERSKRIFTER

Helsingborg

Per Sintring

Per Sintring

Verkställande direktör

2025-01-17