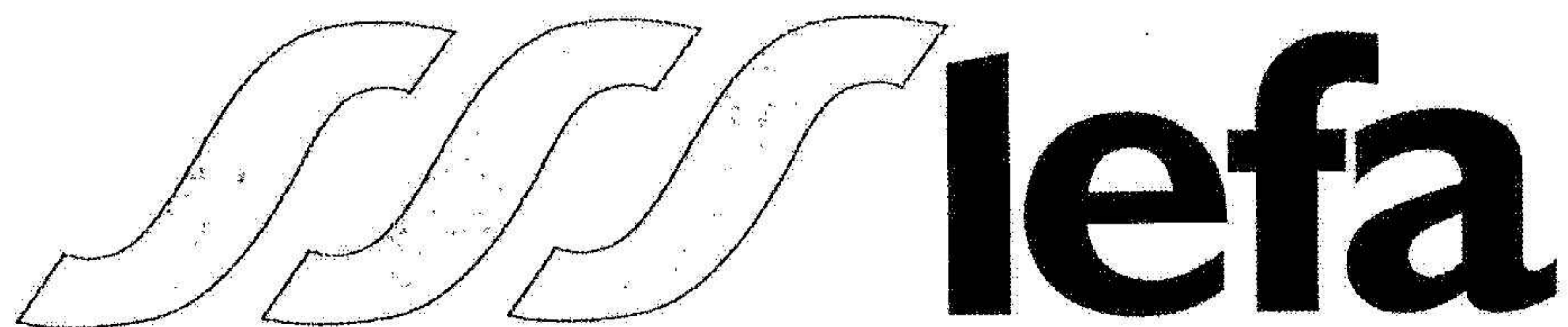


ÅRSREDOVISNING 2022 Lefa Yttre Miljö



ÅRSREDOVISNING

för

LEFA Yttre Miljö AB

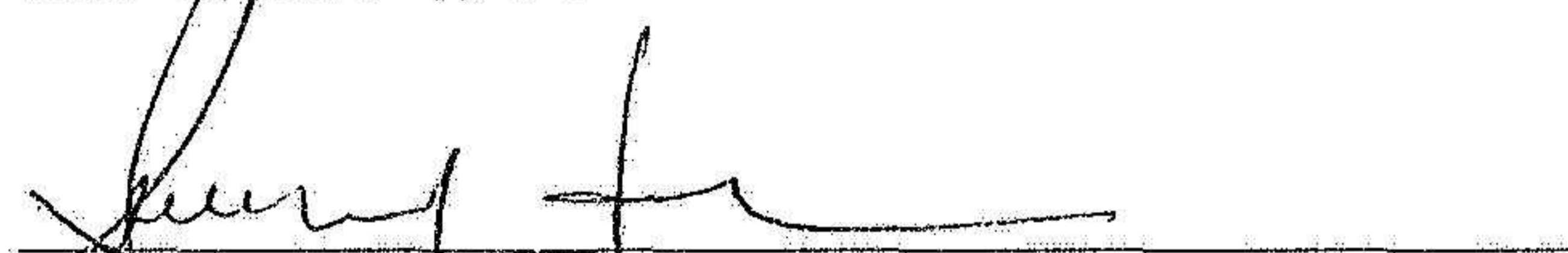
Org.nr. 556503-3189

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i LEFA Yttre Miljö AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31 maj 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Malmö 2023-05-31


Sven-Olof Land

LEFA Yttre Miljö AB

Org.nr. 556503-3189

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Styrelsen och verkställande direktören för Lefa Yttre Miljö AB organisationsnummer 556503-3189 med säte i Malmö, avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget bedriver direkt eller genom delägarskap i andra bolag, städservice, fastighetsskötsel, fastighetsunderhåll, markskötsel på entreprenad inklusive gräsklippning, snöröjning och halkbekämpning. Sopning av gator, bostadsområden, kontors-och industriområden, garage, parkvägar och trottoarer. Saneringsarbete i samband med olje- brand-och vattenskador, klottersanering, bedriva handel med förbrukningsvaror och maskiner inom hela vårt verksamhetsområde,

Flerårsjämförelse*

	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	12 917 294	13 627 652	8 650 957	9 836 070	12 532 035
Res. efter finansiella poster	2 315 088	2 284 455	-107 739	-171 463	1 432 634
Res. i % av nettoomsättningen	17,92	16,76	-1,24	-1,74	11,43
Balansomslutning	7 886 514	7 382 555	3 875 891	4 319 943	5 980 426
Soliditet (%)	47,55	41,73	62,61	58,66	44,87
Avkastning på eget kapital (%)	67,77	82,95	-4,34	-6,57	54,02
Avkastning på totalt kapital (%)	30,32	40,58	-2,62	-3,29	28,12
Kassalikviditet (%)	175,31	149,10	211,53	177,45	153,31

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Sesab Gruppen Aktiebolag, Org. nr 556058-3279 med säte i Malmö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inom segmentet maskinsopning och trädgårdssidan har vi bibehållt en stabil omsättning och resultat.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Nästa verksamhetsår har startat bra med en god omsättning och tillfredsställande resultatutveckling mycket tack vare vintervädert vilket har varit till nytta för segmentet snöröjning och halkbekämpning. Vi har dessutom förnyat vår fordonsflotta med ytterligare en sopmaskin.

Framtida utveckling

Fortsatt fokus på att utveckla segmentet inom trädgårdentreprenader.

Fordonsparken skall förnyas efterhand.

Fortsätta bedriva aktiv kundvård/merförsäljning samt nyförsäljning inom segmenten företag/industri/fastighetsbolag.

Fortsätta utveckla kvalitets-/miljöarbetet.

Fortsätta utvärdera/komplettera alternativa inkomstkällor.

LEFA Yttre Miljö AB

Org.nr. 556503-3189

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 837 709
Årets vinst			506 849
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>3 344 558</u>

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	2 837 709
årets vinst	506 849
	<u>3 344 558</u>

Styrelsen föreslår att
i ny räkning överföres

3 344 558
<u>3 344 558</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2023060918485

LEFA Yttre Miljö AB

Org.nr. 556503-3189

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		12 917 294	13 627 652
Övriga rörelseintäkter		151 783	98 146
		<u>13 069 077</u>	<u>13 725 798</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 651 942	-3 220 910
Övriga externa kostnader		-3 591 217	-3 321 168
Personalkostnader	2	-4 121 483	-4 535 064
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-400 626	-364 141
		<u>-10 765 268</u>	<u>-11 441 283</u>
Rörelseresultat		2 303 809	2 284 515
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		11 279	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-60
		<u>11 279</u>	<u>-60</u>
Resultat efter finansiella poster		2 315 088	2 284 455
Bokslutsdispositioner			
Avsättning till periodiseringsfond		-205 178	-154 972
Lämnade koncernbidrag		-1 500 000	-1 500 000
		<u>-1 705 178</u>	<u>-1 654 972</u>
Resultat före skatt		609 910	629 483
Skatt på årets resultat		-103 061	-98 533
Årets resultat		<u>506 849</u>	<u>530 950</u>

2023060918486

LEFA Yttre Miljö AB

Org.nr. 556503-3189

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Maskiner och andra tekniska anläggningar

Summa materiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Kundfordringar

Fordringar hos koncernföretag

Aktuell skattefordran

Övriga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-12-31

2021-12-31

3

765 617

1 015 799

765 617

1 015 799

765 617

1 015 799

2 572 316

2 565 779

25 068

45 939

984

418

205 073

138 861

746 498

99 922

3 549 939

2 850 919

3 570 958

3 515 837

3 570 958

3 515 837

7 120 897

6 366 756

7 886 514

7 382 555

2023060918487

LEFA Yttre Miljö AB

Org.nr. 556503-3189

BALANSRÄKNING**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	2 837 709	2 306 758
Årets resultat	506 849	530 950
Summa fritt eget kapital	3 344 558	2 837 708

Summa eget kapital

	3 464 558	2 957 708
--	------------------	------------------

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond	360 150	154 972
Summa obeskattade reserver	360 150	154 972

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	891 695	1 000 690
Skulder till koncernföretag	1 566 658	1 627 434
Övriga skulder	288 793	382 974
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 314 660	1 258 777
Summa kortfristiga skulder	4 061 806	4 269 875

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

	7 886 514	7 382 555
--	------------------	------------------

2023060918488

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och maskiner	5

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	4,00	3,00

LEFA Yttre Miljö AB

Org.nr. 556503-3189

NOTER

2023060918490

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärde	4 216 005	4 342 000
Inköp	204 138	569 505
Försäljningar/utrangeringar	-514 044	-695 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 906 099	4 216 005
Årets avskrivningar	-400 626	-269 831
Utgående redovisat värde	765 617	1 015 799

Not 4 Eventualförpliktelser

	2022-12-31	2021-12-31
Generell borgen	2 227 000	2 587 000
	2 227 000	2 587 000
<i>varav till förmån för koncernföretag</i>	2 227 000	2 587 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder


LEFA Yttre Miljö AB

Org.nr. 556503-3189

NOTER

2023060918491

Malmö 2023-05-11



Stefan Land

Verkställande direktör

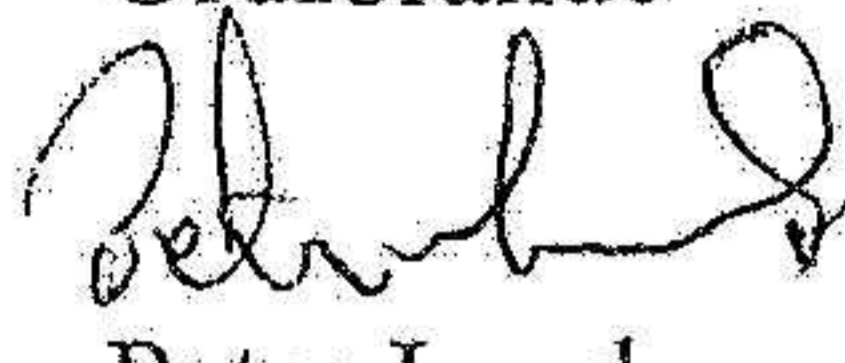


Nikola Baric



Sven-Olof Land

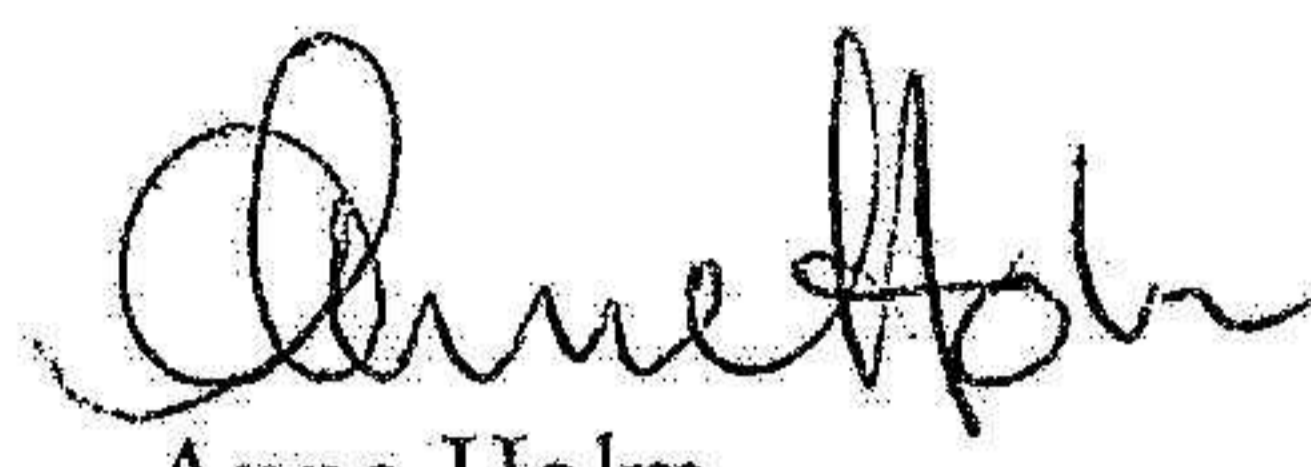
Ordförande



Peter Land



Carina Baric



Anne Holm

Min revisionsberättelse har lämnats den 12 maj 2023.



Jessica Tornqvist

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i LEFA Yttre Miljö AB
Org.nr. 556503-3189

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för LEFA Yttre Miljö AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av LEFA Yttre Miljö ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LEFA Yttre Miljö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Patrik Loh, 0736-795714

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för LEFA Yttre Miljö AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till LEFA Yttre Miljö AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt. Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Malmö den 12 maj 2023



Jessica Törnqvist
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Fatima Huss, 0736-795714