

Årsredovisning för
MW Luftinvest AB
556749-8810

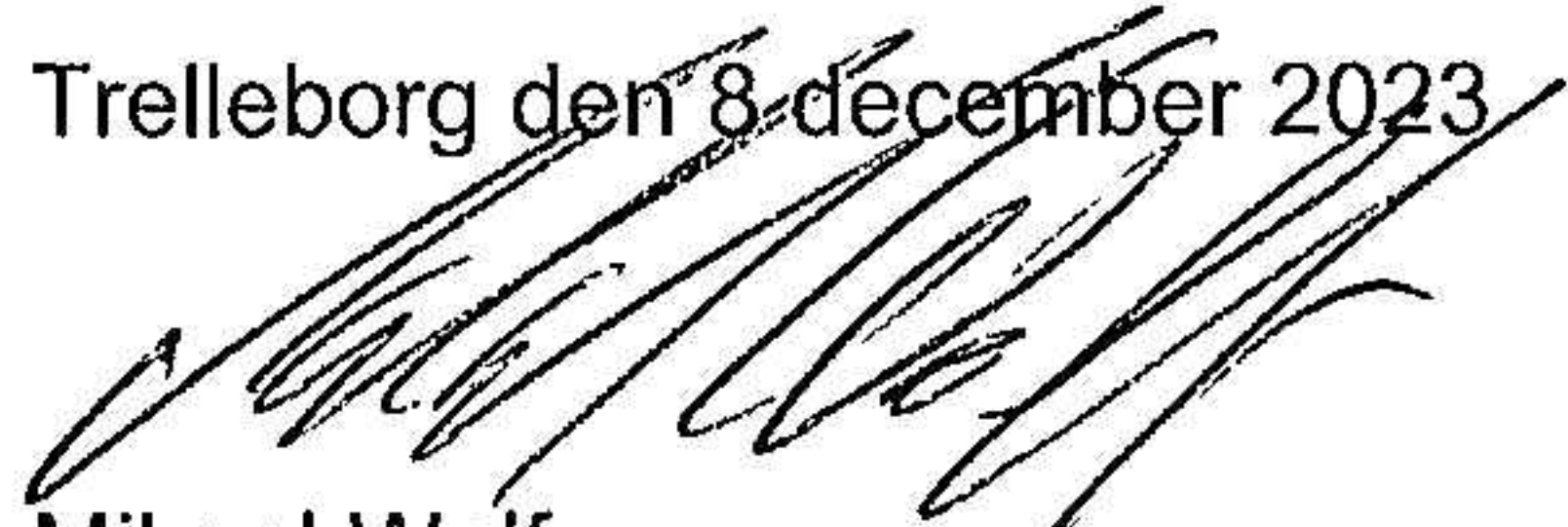
Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i MW Luftinvest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-12-08. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Trelleborg den 8 december 2023



Mikael Wolf
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för MW Luftinvest AB, 556749-8810, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar dotterbolag och utgör koncernmoder för Svedala Företagspark Industrigatan 13 AB (tidigare Wolf Fastigheter i Svedala AB) org nr: 556276-2996, Svedala Företagspark Gyllerogatan 2 AB (tidigare MW Fastighetsförvaltning) org nr: 559131-1377 samt Svedala Företagspark Gyllerogatan 4 AB org nr: 559384-0399. Samtliga med säte i Svedala kommun, Skåne län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har förvaltat aktier i Svedala Företagspark Gyllerogatan 4 AB org nr: 559384-0399.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	44 703	13 083 271	-114 700	3 896 250
Soliditet, %	100	100	99	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000		16 557 561	12 423 271
Omföring av föreg års vinst			12 423 271	-12 423 271
Årets resultat				944 703
Vid årets slut	100 000		28 980 832	944 703

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 29 925 535 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	28 980 832
Årets resultat	944 703
Totalt	29 925 535
Disponeras för	
Utdelning, [1000* 2000]	2 000 000
Balanseras i ny räkning	27 925 535
Summa	29 925 535

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
		<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 227	-1 038 931
Summa rörelsekostnader		-6 227	-1 038 931
Rörelseresultat		-6 227	-1 038 931
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-	14 122 202
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		50 930	-
Summa finansiella poster		50 930	14 122 202
Resultat efter finansiella poster		44 703	13 083 271
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		900 000	-
Lämnade koncernbidrag		-	-660 000
Summa bokslutsdispositioner		900 000	-660 000
Resultat före skatt		944 703	12 423 271
Skatter			
Årets resultat		944 703	12 423 271

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	609 849	1 387 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		609 849	1 387 000
Summa anläggningstillgångar		609 849	1 387 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		17 119 411	11 476 086
Övriga fordringar		1 409	1 397
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		50 918	-
Summa kortfristiga fordringar		17 171 738	11 477 483
Kortfristiga placeringar			
Andelar i koncernföretag	3	5 575 000	5 550 000
Övriga kortfristiga placeringar		1 120 356	1 120 356
Summa kortfristiga placeringar		6 695 356	6 670 356
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 553 592	9 550 993
Summa kassa och bank		5 553 592	9 550 993
Summa omsättningstillgångar		29 420 686	27 698 832
SUMMA TILLGÅNGAR		30 030 535	29 085 832

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		28 980 832	16 557 561
Årets resultat		944 703	12 423 271
Summa fritt eget kapital		29 925 535	28 980 832
Summa eget kapital		30 025 535	29 080 832
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		5 000	5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 030 535	29 085 832

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 550 000	5 550 000
-Förvärv	25 000	
Redovisat värde vid årets slut	5 575 000	5 550 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Svedala Företagspark Industrigatan 13 AB, 556276-2996	1 250	100	5 500 000
Svedala Företagspark Gyllerogatan 2 AB, 559131-1377	500	100	50 000
Svedala Företagspark Gyllerogatan 4 AB, 559384-0399	250	100	25 000
			5 575 000

	Eget Kapital	Resultat
Svedala Företagspark Industrigatan 13 AB, 556276-2996	839 457	7 969
Svedala Företagspark Gyllerogatan 2 AB, 559131-1377	85 256	28 512
Svedala Företagspark Gyllerogatan 4 AB, 559384-0399	32 046	7 046

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 387 000	1 387 000
- Avgående tillgångar	-777 151	
Redovisat värde vid årets slut	609 849	1 387 000

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
<i>Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter</i>		
Generella borgensåtagande för dotterbolag	5 070 000	8 604 250

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Trelleborg



2023-12-08

Mikael Wolf
Styrelseledamot

Datum