

ÅRSREDOVISNING

för

Villa Husrenovering i Sverige AB

Org.nr. 556989-5070

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Sakari Lehtola, Styrelseledamot
2023-05-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver byggverksamhet såsom takarbeten, renoveringar, nybyggnation och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Gagnef, Dalarnas län.

Flerårsöversikt

Omsättningsökningen beror på ökad efterfrågan av företagets tjänster.

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	24 329	18 198	13 250	4 644
Resultat efter finansiella poster	1 590	2 310	938	45
Soliditet (%)	49,59	51,36	42,47	35,2

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	42 500	918 319	1 813 044	2 731 363
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		1 813 044	-1 813 044	0
Utdelning till aktieägare		-980 000		-980 000
Årets resultat			1 251 288	1 251 288
Belopp vid årets utgång	42 500	1 751 363	1 251 288	3 002 651

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 751 363
Årets resultat	1 251 288
	<u>3 002 651</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	1 250 000
Balanseras i ny räkning	1 752 651
	<u>3 002 651</u>

Villa Husrenovering i Sverige AB

Org.nr. 556989-5070

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		24 328 667	18 198 402
Övriga rörelseintäkter		268 703	24 217
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>24 597 370</u>	<u>18 222 619</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-14 965 023	-10 036 575
Övriga externa kostnader		-3 585 535	-2 744 803
Personalkostnader	2	-3 747 364	-2 873 467
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-58 245	0
Övriga rörelsekostnader		<u>-634 766</u>	<u>-183 430</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-22 990 933</u>	<u>-15 838 275</u>
Rörelseresultat		1 606 437	2 384 344
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	-1 416
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-60 584
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-16 193</u>	<u>-12 023</u>
Summa finansiella poster		<u>-16 193</u>	<u>-74 023</u>
Resultat efter finansiella poster		1 590 244	2 310 321
Resultat före skatt		1 590 244	2 310 321
Skatter			
Skatt på årets resultat		-338 956	-497 277
Årets resultat		<u>1 251 288</u>	<u>1 813 044</u>

Villa Husrenovering i Sverige AB

Org.nr. 556989-5070

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	<u>117 600</u>	<u>147 000</u>
Summa immateriella anläggningstillgångar		117 600	147 000
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	4	<u>285 828</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		285 828	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	<u>1</u>	<u>1</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		1	1
Summa anläggningstillgångar		403 429	147 001
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		957 512	393 101
Övriga fordringar		21 775	17 331
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>292 109</u>	<u>57 218</u>
Summa kortfristiga fordringar		1 271 396	467 650
Kassa och bank			
Kassa och bank	6	<u>4 465 622</u>	<u>4 785 836</u>
Summa kassa och bank		4 465 622	4 785 836
Summa omsättningstillgångar		5 737 018	5 253 486
SUMMA TILLGÅNGAR		6 140 447	5 400 487

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		42 500	42 500
Summa bundet eget kapital		<u>42 500</u>	<u>42 500</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 751 363	918 319
Årets resultat		1 251 288	1 813 044
Summa fritt eget kapital		<u>3 002 651</u>	<u>2 731 363</u>
Summa eget kapital		3 045 151	2 773 863
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		0	536 445
Leverantörsskulder		1 251 297	864 312
Skatteskulder		429 787	293 341
Övriga skulder		681 393	429 080
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		732 819	503 446
Summa kortfristiga skulder		<u>3 095 296</u>	<u>2 626 624</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 140 447	5 400 487

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Immateriella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
-------------------------------	----------

Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	5
--	---

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
-------------------------------	----------

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022	2021
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	5,00	4,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	147 000	0
	Inköp	0	147 000
	Utgående anskaffningsvärden	147 000	147 000
	Ingående avskrivningar	0	
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	-29 400	0
	Utgående avskrivningar	-29 400	0
	Redovisat värde	117 600	147 000
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	Inköp	314 673	0
	Utgående anskaffningsvärden	314 673	0
	Ingående avskrivningar	0	
	Årets avskrivningar	-28 845	0
	Utgående avskrivningar	-28 845	0
	Redovisat värde	285 828	0
Not 5	Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2022-12-31	2021-12-31
	Företag	Antal /Kapital- andel %	Redovisat Redovisat
	Organisationsnummer	Säte	värde värde
	Villa Husrenovering i Sverige KB	100	1 1
	969707-3006	Kumla	1 1
			1 1
Not 6	Checkräkningskredit	2022-12-31	2021-12-31
	Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	1 500 000	1 500 000

Villa Husrenovering i Sverige AB

Org.nr. 556989-5070

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kumla

Sakari Lehtola
Sakari Lehtola

Daniel Lehtola
Daniel Lehtola

2023-02-28

2023-02-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 februari 2023.

Joakim Malm

Joakim Malm

Auktoriserad revisor / Medlem i

FAR

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Villa Husrenovering i Sverige AB, org.nr 556989-5070

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Villa Husrenovering i Sverige AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Villa Husrenovering i Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Villa Husrenovering i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Villa Husrenovering i Sverige AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Villa Husrenovering i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro 2023-02-28

Joakim Malm

Joakim Malm

Auktoriserad revisor / Medlem i FAR