

Årsredovisning
för
Eket124 AB
556885-3294
Räkenskapsåret
2024

Fastställseintyg

Undertecknad Styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen
Överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma
2025-04-15. Årsstämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultat disposition.

Kristianstad den 15 April 2025

Susanne Eriksson



Eket124 AB 2025-04-15

556885-3294

Styrelsen för Eket124 AB

får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Förvaltningsberättelse

Verksamhet i Örkelljunga Kommun med kontor i Kristianstads Kommun

Eket 124 AB har bedriver lokaluthyrning i fastigheten Eket 1:124

Samtliga aktier ägs av Bestrental AB

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	990.530	874.718	1.226.421	1.182.613
Resultat efter finansnetto	-6.385	241.975	208.766	106.806
Soliditet (%)	23%	22%	12.5%	5%
Eget kapital	587.092	593.477	351.502	142.735

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten:

i ny räkning överföres **-6.385**

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning tilläggsupplysningar.

Ombyggnad av lokal 002 (400kvm) till två separata lokaler med nya portar har skett under året
Och inga större händelser eller förändringar är planerade under 2025

He



Eket124 AB 2024-03-15

556885-3294

2024-01-01 - 2024-12-31

Resultaträkning Not 2024-12-31

Nettoomsättning hyror 897.205

Fakturerade elkostnader 87.979

Öresutjämninng -6.20

Fakturerade fastighetsskatter 5.352

Summa rörelse intäkter 990.530

Rörelsens kostnader

Elkostnader 102.505

Vatten avlopp 19.860

Prov. Bas. kostnad Nitrohunter AB 160.000

övriga lokalkostnader 10.500

Reparation, städning och underhåll 318.676

Summa rörelse kostnader 611.541

Administrationsskostnader

Redovisnings tjänster 2.495

Företagsförsäkring 37.177

ekonomiska kostnader 13.207

summa administationskostnader 52.879

Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

Avskrivningar byggnads inventarier 39.512

Avskrivningar byggnad 4% 100.000

summa avskrivningar 139.512

Räntekostnader och liknande resultatposter 19.783

Räntekostnader Bestrental AB 173.200**summa räntekostnader 192.983**

Resultat innan finansiella poster -6.385

Beräknad slutlig skatt 0

Bokslutsdispositioner från Bestrental AB 0

Årets resultat -6.385

He h

Eket124 AB 2025-04-15

556885-3294

Balansräkning Not 2024-12-31

Tillgångar**Ballanserade utgifter 6.213**

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 2.500.000

Ing. Akumulerande avskrivningar byggnad 4 % 0

Årets avskrivningar byggnad 4 % -100.000

Inventarier, verktyg och installationer 0

byggnadsförbättrande inventarier 434.622

ing.akumulerad avskriv. byggnads inv. -299.604

Årets avskrivningar byggnads inventarier -39.512

Finansiella anläggningstillgångar 0

Summa anläggningstillgångar 2.495.505**Omsättningstillgångar**

Kundfordringar 53.915

Aktuella skatte & moms fordringar 1.366

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Kassa och bank 13.706

Summa omsättningstillgångar 68.987**Summa tillgångar 2.570.705**

Eket124 AB	2025-04-15		
556885-3294			
Balansräkning	Not		2024-12-31
Eget kapital och skulder			
Aktiekapital		50.000	
Balanserat resultat		543.477	
Årets resultat		-6.385	
Summa eget kapital		587.092	
Långfristiga skulder Bestrental ab		1.450.327	
Skulder till bank/kreditinstitut		215.800	
Övriga skulder			
Leverantörsskulder		290.520	
Övriga skulder			
skatteskulder		50.597	
Betald preliminär skatt		-30.886	
Summa skatteskulder		19.711	
moms		7.255	
Summa personalens skatter		0	
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	
Summa eget kapital och skulder		2.570.705	
Ställda säkerheter	Fastigheten Eket1:124 till Bestrental AB		
Ansvarsförbindelse	Inga		

Eket124 AB 2025-04-15

556885-3294

Tilläggsupplysningar

Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämnden råd.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Byggnads anläggningen har värderats till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet balansdagen.

Erforderligt avdrag för inkurans har ej gjorts.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Noter

2 Avskrivningar och nedskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

Årets avskrivningsprocent tillämpas: 9 % på byggnadsförbättrande inventarier. & 4% byggnad.

3 Bokslutsdispositioner

4 Inventarier, verktyg och installationer

Akkumulerade anskaffningsvärden

Byggnader	2.500.000
Akkumulerade avskrivningar byggnad	0
Årets avskrivningar byggnad	-100.000
byggnadsförbättrande inventarier	434.621
Årets byggnads förbättrnde inventarier	0
Akkumulerade avskrivningar inventarier	-299.604
Årets avskrivningar inventarier	-39.512
Försäljningar/utrangeringar	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	
Utgående redovisat värde	2.495.505

Eket124 AB 556885-3294

Kristianstad den 15 April 2024

Hans Eriksson

Susanne Eriksson

Styrelse ledamot

Ordförande

