

ÅRSREDOVISNING

för

H50 Landskrona AB

Org.nr. 559231-3307

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nour Saberg, Styrelseledamot

2024-07-16

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom uthyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Nettoomsättningen under 2023 uppgick till 100 tkr. En minskning med 63 %

Företagets säte är Eslöv.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2019/2020
Nettoomsättning	100 000	270 000	100 000	0
Resultat efter finansiella poster	1 903	170 887	54 451	-42 304
Soliditet (%)	21,27	21,21	21,27	42

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	1 000 000	43 235	4 664	1 047 899
Balanseras i ny räkning		4 664	-4 664	0
Årets resultat			1 543	1 543
Belopp vid årets utgång	<u>1 000 000</u>	<u>47 899</u>	<u>1 543</u>	<u>1 049 442</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	47 899
Årets resultat	<u>1 543</u>
	49 442

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>49 442</u>
	49 442

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		100 000	270 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>100 000</u>	<u>270 000</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 479	-7 595
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-91 465</u>	<u>-91 465</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-97 944</u>	<u>-99 060</u>
Rörelseresultat		2 056	170 940
Finansiella poster			
Ränteintäkter		5	0
Räntekostnader		<u>-158</u>	<u>-53</u>
Summa finansiella poster		<u>-153</u>	<u>-53</u>
Resultat efter finansiella poster		1 903	170 887
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>-165 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>-165 000</u>
Resultat före skatt		1 903	5 887
Skatter			
Skatt på årets resultat		-360	-1 223
Årets resultat		<u>1 543</u>	<u>4 664</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	<u>4 827 385</u>	<u>4 918 850</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		4 827 385	4 918 850
Summa anläggningstillgångar		4 827 385	4 918 850
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		100 000	0
Övriga fordringar		<u>344</u>	<u>17 047</u>
Summa kortfristiga fordringar		100 344	17 047
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>4 466</u>	<u>3 000</u>
Summa kassa och bank		4 466	3 000
Summa omsättningstillgångar		104 810	20 047
SUMMA TILLGÅNGAR		4 932 195	4 938 897

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Summa bundet eget kapital		1 000 000	1 000 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		47 899	43 235
Årets resultat		<u>1 543</u>	<u>4 664</u>
Summa fritt eget kapital		49 442	47 899
Summa eget kapital		1 049 442	1 047 899
Långfristiga skulder	3		
Skulder till koncernföretag		<u>3 865 630</u>	<u>3 865 630</u>
Summa långfristiga skulder		3 865 630	3 865 630
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		<u>17 123</u>	<u>25 368</u>
Summa kortfristiga skulder		17 123	25 368
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 932 195	4 938 897

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	50

Noter till resultaträkningen**Noter till balansräkningen**

Not 2	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	5 087 500	4 837 500
	Inköp	0	250 000
	Utgående anskaffningsvärden	5 087 500	5 087 500
	Ingående avskrivningar	-168 650	-77 185
	Årets avskrivningar	-91 465	-91 465
	Utgående avskrivningar	-260 115	-168 650
	Redovisat värde	4 827 385	4 918 850

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	3 865 630	3 865 630
		3 865 630	3 865 630

Övriga noter

Not 4	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	5 856 000	5 856 000
	Summa ställda säkerheter	5 856 000	5 856 000

H50 Landskrona AB

Org.nr. 559231-3307

Not 5 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Suprema Sweden AB, Org. nr 556937-8507, säte Eslöv.

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Not 7 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult: Dorisa Nielsen, Ekonomikontoret Redovisning Ibrik AB.

Eslöv

Nour Saberg

Nour Saberg

Verkställande direktör

2024-06-03