

ÅRSREDOVISNING

för Reservplan U AB

Org.nr. 559273-2951

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Peter Eriksson, Styrelseledamot
2026-05-06

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Reservplan U AB är ett helägt dotterbolag till Peter Eriksson Fastighets AB, org.nr 556530-7880.

Verksamhetens art och inriktning

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter.

Säte

Företagets säte är i Stockholm.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2024	2023	2022	2020/2021
Res. efter finansiella poster	-2	-2	-2	-2	-7
Balansomslutning	48	48	48	48	48
Soliditet (%)	100	100	100	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	-1 900	48 100
Belopp vid årets utgång	50 000	-1 900	48 100

Resultatdisposition

Förslag till behandling av bolagets förlust

Till årsstämman förfogande står balanserad förlust	<u>-1 900</u>
	-1 900
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	<u>-1 900</u>
	-1 900

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelsens intäkter m.m.		
Rörelsens kostnader		
Övriga externa kostnader	<u>-1 760</u>	<u>-1 760</u>
	-1 760	-1 760
Rörelseresultat	-1 760	-1 760
Resultat från finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	<u>0</u>	<u>4</u>
	0	4
Resultat efter finansiella poster	-1 760	-1 756
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	<u>1 760</u>	<u>1 756</u>
	1 760	1 756
Resultat före skatt	0	0
Årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	2	<u>47 621</u>	<u>47 761</u>
		47 621	47 761
Summa anläggningstillgångar		47 621	47 761
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>479</u>	<u>339</u>
Summa kassa och bank		479	339
Summa omsättningstillgångar		479	339
SUMMA TILLGÅNGAR		48 100	48 100
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		<u>-1 900</u>	<u>-1 900</u>
		-1 900	-1 900
Summa eget kapital		<u>48 100</u>	<u>48 100</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		48 100	48 100

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2	Fordringar hos koncernföretag	2025-12-31	2024-12-31
	Ingående anskaffningsvärde	47 761	47 455
	Tillkommande	0	306
	Avgående	-140	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 621	47 761
	Utgående redovisat värde	47 621	47 761

Not 3 Upplysning om moderföretag

Övergripande koncernredovisning upprättas av Peter Eriksson Fastighets AB, Org.nr 556530-7880, med säte i Stockholm.

NOTER

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella inäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatt.

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-04-21

Peter Eriksson

Peter Eriksson

2026-05-04