

Årsredovisning för

Emisol AB

556810-2767

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Noter till balansräkning	6-7
Underskrifter	9

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Emisol AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2022-06-28


Christian Lundin
Verkställande direktör

Årsredovisning för

Emisol AB

556810-2767

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-9
Noter till balansräkning	6-7
Underskrifter	9

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Emisol AB, 556810-2767 får härmed avge årsredovisning för 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta värdepapper, fast egendom och äga aktier eller andelar i företag som bedriver sådan verksamhet, samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under räkenskapsåret utanför bolagets allmänna verksamhet. Planering pågår att under 2022 starta ett nytt dotterbolag som ska äga och förvalta vår andel i bostads- och golfprojekten i Ängelholm.

Ingen koncernredovisning upprättas med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Flerårsöversikt

Belopp i kr

Nettoomsättningen har under räkenskapsåret varit 169 992 kr (3 976 628 kr) med ett resultat efter finansiella poster på -82 311 kr (-394 074 kr).

Nettoomsättningen har minskatsedan föregående år, vilket är normalt med tanke på att bolaget arbetar med ganska få men stora projekt. Detta innebär att omsättningen kan fluktuera mycket från år till år beroende på projektens fortlöpande och fas.

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	169 992	3 976 628	2 226 786	2 767 177	2 066 974
Resultat efter finansiella poster	-82 312	-394 074	4 542 120	123 568	-42 014
Soliditet, %	89	66	90	18	8

Eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	2 542 610	-394 074	2 198 536
Balanseras i ny räkning		-394 074	394 074	-
Årets resultat			-82 312	-82 312
Vid årets slut	50 000	2 148 536	-82 312	2 116 224

Villkorad återbetalningsskyldighet avseende aktieägartillskott föreligger om 0 kr (0 kr).

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	2 148 536
årets resultat	-82 312
Totalt	<u>2 066 224</u>
disponeras för	
utdelning	250 000
balanseras i ny räkning	<u>1 816 224</u>
Summa	2 066 224

Dag för utbetalning av utdelningen bemyndigas för styrelsen att bestämma.

Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st (försiktighetsregeln).

Resultatet av bolagets verksamhet samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter.

2022072931675

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		169 992	3 976 628
Övriga rörelseintäkter		-	373
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		169 992	3 977 001
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-29 151	-2 762 447
Övriga externa kostnader		-669 355	-695 811
Personalkostnader	6	-3 046	-797 655
Övriga rörelsekostnader		-	-11 647
Summa rörelsekostnader		-701 552	-4 267 560
Rörelseresultat		-531 560	-290 559
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		200 000	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		250 301	-102 445
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 053	-1 070
Summa finansiella poster		449 248	-103 515
Resultat efter finansiella poster		-82 312	-394 074
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-82 312	-394 074
Skatter			
Årets resultat		-82 312	-394 074

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	7	-	-
Förbättringsutgifter på annans fastighet	2	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		-	-
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	3	122 400	97 400
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	30 000	30 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	702 591	1 485 910
Summa finansiella anläggningstillgångar		854 991	1 613 310
Summa anläggningstillgångar		854 991	1 613 310
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		44 373	1 156 873
Fordringar hos koncernföretag		220 000	100 000
Övriga fordringar		104 938	123 440
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		421 764	13 776
Summa kortfristiga fordringar		791 075	1 394 089
Kassa och bank			
Kassa och bank		733 640	322 794
Summa kassa och bank		733 640	322 794
Summa omsättningstillgångar		1 524 715	1 716 883
SUMMA TILLGÅNGAR		2 379 706	3 330 193

2022072931676

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 148 536	2 542 610
Årets resultat		-82 312	-394 074
Summa fritt eget kapital		2 066 224	2 148 536
Summa eget kapital		2 116 224	2 198 536
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		153 357	569 005
Skulder till koncernföretag		42 564	41 964
Övriga skulder		42 560	495 688
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 001	25 000
Summa kortfristiga skulder		263 482	1 131 657
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 379 706	3 330 193

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen och Bokföringslagens allmänna råd om årsredovisning i mindre aktiebolag (BFNAR 2016:10) (K2).

Redovisning av intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att den ekonomiska fördelen kommer att tillgodgöra bolaget och intäkter kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Redovisning av pågående arbete i tjänsteföretag

Bolaget vinstavräknar utförda tjänsteuppdrag på löpande räkning i den takt arbetet utförs, i enlighet med BFNs huvudregel i BFNAR 2016:10. Pågående, ej fakturerade tjänsteuppdrag tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbete.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	%
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader och mark	20
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	55 000	55 000
	55 000	55 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-55 000	-55 000
	-55 000	-55 000
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	97 400	97 400
-Förvärv	-	-
-Avyttring	25 000	-
Redovisat värde vid årets slut	122 400	97 400

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
(re)Golf Scandinavia AB, 559232-5533, Vallda		100	50 000
plus four golf AB, 556913-5345, Göteborg		50	47 400
SIDQ AB, 559351-0679, Vallda		50	25 000
			122 400

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	30 000	30 000
Vid årets slut	30 000	30 000

Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Omstruktureringen av dotterbolagen plus four golf AB och SIDQ AB har genomförts där plus four golf AB får SIDQ AB som delägare. 50% av SIDQ AB har avyttrats externt.

Not 6 Medeltalet anställda

Personal

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Män	-	1
Kvinnor	-	1
Totalt	-	2

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	48 365	48 365
	48 365	48 365
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-48 365	-48 365
	-48 365	-48 365
Redovisat värde vid årets slut	-	-

2022072931678

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 485 910	2 029 355
-Tillkommande tillgångar	512 969	1 240 686
-Avgående tillgångar	-1 296 288	-1 784 131
Redovisat värde vid årets slut	702 591	1 485 910

Underskrifter

Göteborg (Datum anges per underskrift för styrelsen)

2022-06-28

Christian Lundin
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2022

Lisa Albertsson
Auktoriserad revisor

Kommentar:
Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-28 07:46:41 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lisa Maria Albertsson

Datum

Lisa Albertsson

Partner

Leveranskanal: E-post

CHRISTIAN LUNDIN Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-28 07:38:32 UTC

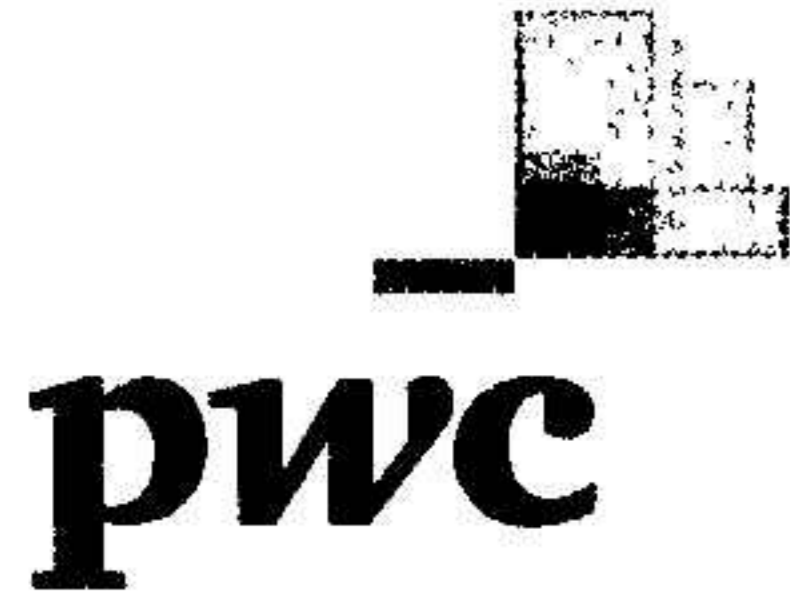
Namn returnerat från Svenskt BankID: John Christian Lundin

Datum

Christian Lundin

Leveranskanal: E-post

2022072931679



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Emisol AB, org.nr 556810-2767

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Emisol AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Emisol ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Emisol AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Emisol AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Emisol AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.



Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Emisol AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Utan att det påverkar våra uttalanden vill vi anmärka på att avdragen preliminärskatt samt mervärdesskatt vid några tillfällen inte betalats i rätt tid.

Lund den 28 juni 2022

Lisa Albertsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2022-06-28 07:47:47 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Lisa Maria Albertsson

Datum

Lisa Albertsson

Partner

Leveranskanal: E-post

2022072931681