

Årsredovisning
för
HAJAB INVEST AB
556988-5212

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-26.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kamjar Hajabdolahi, Styrelseledamot
2025-06-26

Styrelsen för HAJAB INVEST AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att tillhandahålla rådgivning och konsulttjänster inom bolagsutveckling, företagsöverlåtelser, förvalta värdepapper samt även bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret fortsatt att investera i onoterade tillgångar. Under 2024 genomfördes även en större investering i ett koncernföretag, där bolaget dels förvärvade en ägarandel och därefter avyttrade en del av innehavet med positivt resultat. I övrigt har inga väsentliga händelser utöver den ordinarie verksamheten ägt rum.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	5 186	3 671	4 503	11 756
Resultat efter finansiella poster	173 982	60 266	147 919	3 130
Soliditet (%)	91,2	88,1	85,6	60,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	201 803 870	60 265 983	262 119 853
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-50 000 000		-50 000 000
Balanseras i ny räkning		60 265 983	-60 265 983	0
Årets resultat			173 982 136	173 982 136
Belopp vid årets utgång	50 000	212 069 853	173 982 136	386 101 989

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	212 069 853
årets vinst	173 982 136
	386 051 989
disponeras så att	
i ny räkning överföres	386 051 989
	386 051 989

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		5 186 045	3 670 602
Övriga rörelseintäkter		41 675	168 891
Summa rörelseintäkter		5 227 720	3 839 493
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-8 680 122	-5 946 374
Personalkostnader	2	-160 300	-513 387
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-150 049	-108 338
Summa rörelsekostnader		-8 990 471	-6 568 099
Rörelseresultat		-3 762 751	-2 728 606
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		167 139 318	1 640 589
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		444 555	82 290 804
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		13 202 155	1 576 406
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-42 000	-21 023 645
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 999 141	-1 489 565
Summa finansiella poster		177 744 887	62 994 589
Resultat efter finansiella poster		173 982 136	60 265 983
Resultat före skatt		173 982 136	60 265 983
Årets resultat		173 982 136	60 265 983

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	406 381	534 132
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	419 952	442 250
Summa materiella anläggningstillgångar		826 333	976 382
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	133 541 635	8 171 927
Fordringar hos koncernföretag	6	28 978 371	26 725 956
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	0	0
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	211 909 831	225 302 778
Andra långfristiga fordringar	9	3 296 384	3 097 384
Summa finansiella anläggningstillgångar		377 726 221	263 298 045
Summa anläggningstillgångar		378 552 554	264 274 427
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		632 225	0
Fordringar hos koncernföretag		31 595 207	29 832 984
Övriga fordringar		1 150 784	456 183
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		967 015	975 079
Summa kortfristiga fordringar		34 345 231	31 264 246
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		10 796 401	2 324 409
Summa kassa och bank		10 796 401	2 324 409
Summa omsättningstillgångar		45 141 632	33 588 655
SUMMA TILLGÅNGAR		423 694 186	297 863 082

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		212 069 853	201 803 870
Årets resultat		173 982 136	60 265 983
Summa fritt eget kapital		386 051 989	262 069 853
Summa eget kapital		386 101 989	262 119 853
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		239 000	239 000
Summa obeskattade reserver		239 000	239 000
Långfristiga skulder			
Checkräkningskredit	10	0	29 835 592
Summa långfristiga skulder		0	29 835 592
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		119 943	184 696
Skulder till koncernföretag		3 613 025	3 613 025
Övriga skulder		32 550 206	915 562
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 070 023	955 354
Summa kortfristiga skulder		37 353 197	5 668 637
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		423 694 186	297 863 082

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	2

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	638 754	0
Inköp	0	130 890
Omklassificeringar	0	507 864
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	638 754	638 754
Ingående avskrivningar	-104 622	0
Årets avskrivningar	-127 751	-104 622
Utgående ackumulerade avskrivningar	-232 373	-104 622
Utgående redovisat värde	406 381	534 132

Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	445 966	507 864
Inköp	0	445 966
Omklassificeringar	0	-507 864
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	445 966	445 966
Ingående avskrivningar	-3 716	0
Årets avskrivningar	-22 298	-3 716
Utgående ackumulerade avskrivningar	-26 014	-3 716
Utgående redovisat värde	419 952	442 250

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	54 856 744	54 245 870
Inköp	161 126 390	173 101
Försäljningar	-35 714 682	-1 250
Omklassificeringar	0	439 023
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	180 268 452	54 856 744
Ingående nedskrivningar	-46 684 817	-25 648 817
Årets nedskrivningar	-42 000	-21 036 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-46 726 817	-46 684 817
Utgående redovisat värde	133 541 635	8 171 927

Not 6 Långfristiga fordringar koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 725 956	26 725 956
Tillkommande fordringar	2 252 415	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 978 371	26 725 956
Utgående redovisat värde	28 978 371	26 725 956

Not 7 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	5 248 977
Försäljningar	0	-5 248 977
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	225 302 778	152 460 591
Inköp	16 197 046	109 797 474
Försäljningar	-29 589 993	-36 516 263
Omklassificeringar	0	-439 024
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	211 909 831	225 302 778
Ingående nedskrivningar	0	-12 355
Återförda nedskrivningar	0	12 355
Årets nedskrivningar		0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	211 909 831	225 302 778

Not 9 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 097 384	5 245 884
Tillkommande fordringar	754 000	0
Avgående fordringar	-555 000	-2 148 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 296 384	3 097 384
Utgående redovisat värde	3 296 384	3 097 384

Not 10 Checkräkningskredit

Checkräkningskrediten är i EUR. Beviljad kredit uppgick till 2 800 000 EUR

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	0	31 068 800
Utnyttjad kredit uppgår till	0	29 835 592

Not 11 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Andra ställda säkerheter	0	270 084 378
	0	270 084 378

Not 12 Eventualförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Eventualförpliktelser	3 455 629	6 325 873
	3 455 629	6 325 873

Stockholm 2025-06-25

Kamjar Hajabdolahi
Kamjar Hajabdolahi

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-06-25

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Åsa Maria Eriksson
Åsa Maria Eriksson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HAJAB INVEST AB, org.nr 556988-5212

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för HAJAB INVEST AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HAJAB INVEST ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för HAJAB INVEST AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till HAJAB INVEST AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisorsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för HAJAB INVEST AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till HAJAB INVEST AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 25 juni 2025

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Åsa Eriksson
Auktoriserad revisor