

Årsredovisning

för

Bo Dahlgren Förvaltning Aktiebolag

556384-6293

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-10-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bo Dahlgren, Styrelseledamot
2023-10-23

Styrelsen för Bo Dahlgren Förvaltning Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget innehar en fastighet (tomträtt) i Stockholm stad som vid taxering betecknats som hyreshusenhet, innehållande främst bostäder.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	1 211	1 064	1 027	1 083
Resultat efter finansiella poster	494	230	242	423
Soliditet (%)	85,6	76,3	79,3	36,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 243 103	169 237	1 532 340
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			169 237	-169 237	0
Årets resultat				391 584	391 584
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 412 340	391 584	1 923 924

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 412 340
årets vinst	391 584
	1 803 924
disponeras så att i ny räkning överföres	1 803 924
	1 803 924

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-05-01	2021-05-01
	1	-2023-04-30	-2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		1 211 207	1 064 042
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 211 207	1 064 042
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-504 764	-512 650
Övriga externa kostnader		-159 903	-269 938
Personalkostnader	2	-974	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-58 901	-52 199
Summa rörelsekostnader		-724 542	-834 786
Rörelseresultat		486 665	229 256
Finansiella poster			
Övriga ränteutgifter och liknande resultatposter		7 014	934
Summa finansiella poster		7 014	934
Resultat efter finansiella poster		493 679	230 191
Resultat före skatt		493 679	230 191
Skatter			
Skatt på årets resultat		-102 095	-60 954
Årets resultat		391 584	169 237

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 067 396	1 118 255
Inventarier, verktyg och installationer	4	30 828	38 870
Summa materiella anläggningstillgångar		1 098 224	1 157 125

Summa anläggningstillgångar

1 098 224 **1 157 125**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		39 931	7 660
Övriga fordringar		45 437	68 326
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		64 310	69 450
Summa kortfristiga fordringar		149 678	145 436

Kassa och bank

Kassa och bank		998 895	706 643
Summa kassa och bank		998 895	706 643
Summa omsättningstillgångar		1 148 573	852 079

SUMMA TILLGÅNGAR

2 246 797 **2 009 204**

Balansräkning

Not
1

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	1 412 340	1 243 103
Årets resultat	391 584	169 237
Summa fritt eget kapital	1 803 924	1 412 340
Summa eget kapital	1 923 924	1 532 340

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	91 586	158 703
Skatteskulder	63 629	0
Övriga skulder	42 774	221 332
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	124 884	96 829
Summa kortfristiga skulder	322 873	476 864

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 246 797

2 009 204

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-05-01 -2023-04-30	2021-05-01 -2022-04-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 542 941	2 542 941
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 542 941	2 542 941
Ingående avskrivningar	-1 424 686	-1 373 827
Årets avskrivningar	-50 859	-50 859
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 475 545	-1 424 686
Utgående redovisat värde	1 067 396	1 118 255

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	40 210	0
Inköp	40 210	40 210
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	80 420	40 210
Ingående avskrivningar	-1 340	0
Årets avskrivningar	-9 382	-1 340
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 722	-1 340
Utgående redovisat värde	69 698	38 870

Stockholm 2023-10-16

Bo Dahlgren
Bo Dahlgren