

Årsredovisning för
Cecilia Mattsson Fastighetsförmedling AB

556805-3119

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-17.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Cecilia Mattsson
Styrelseledamot

2025-05-19

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cecilia Mattsson Fastighetsförmedling AB, 556805-3119, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Lidingö registrerades år 2010 och bedriver sedan dess förmedling av fastigheter och bostadsrätter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	762 079	675 888	1 403 443	1 764 809
Resultat efter finansiella poster	90 079	-165 853	132 947	732 603
Soliditet %	79	82	76	75

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	714 915	-165 853
Balanseras i ny räkning		-165 853	165 853
Årets resultat			90 079
Belopp vid årets utgång	50 000	549 062	90 079

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	549 062
Årets resultat	90 079
Summa	639 141
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	639 141
Summa	639 141

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		762 079	675 888
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		762 079	675 888
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-9 662	-11 636
Övriga externa kostnader		-151 419	-184 848
Personalkostnader	2	-514 578	-648 015
Övriga rörelsekostnader		0	-846
Summa rörelsekostnader		-675 659	-845 345
Rörelseresultat		86 420	-169 457
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 667	5 146
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8	-1 542
Summa finansiella poster		3 659	3 604
Resultat efter finansiella poster		90 079	-165 853
Resultat före skatt		90 079	-165 853
Årets resultat		90 079	-165 853

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Övriga materiella anläggningstillgångar	3	35 000	35 000
Summa materiella anläggningstillgångar		35 000	35 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	163 410	77 500
Summa finansiella anläggningstillgångar		163 410	77 500
Summa anläggningstillgångar		198 410	112 500
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		71 000	0
Övriga fordringar		109 120	355 636
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 993	24 105
Summa kortfristiga fordringar		204 113	379 741
Kassa och bank			
Kassa och bank		473 461	240 234
Summa kassa och bank		473 461	240 234
Summa omsättningstillgångar		677 574	619 975
SUMMA TILLGÅNGAR		875 984	732 475

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		549 062	714 915
Årets resultat		90 079	-165 853
Summa fritt eget kapital		639 141	549 062
Summa eget kapital		689 141	599 062
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		12 330	8 062
Övriga skulder		165 514	117 351
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 999	8 000
Summa kortfristiga skulder		186 843	133 413
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		875 984	732 475

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5

Övriga materiella anläggningstillgångar	0
---	---

Kommentar

Materiella anläggningstillgångar avser konst därav sker ingen avskrivning.

Not 2 Medelantalet anställda

	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	35 000	35 000
Utgående anskaffningsvärden	35 000	35 000
Redovisat värde	35 000	35 000

Kommentar till not

Ingen avskrivning sker då innehavet avser konst.

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	77 500	12 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Lämnade aktieägartillskott	85 910	65 000
Utgående anskaffningsvärden	163 410	77 500
Redovisat värde	163 410	77 500

Underskrifter

Lidingö

Cecilia Mattsson

2025-05-15

Cecilia Mattsson

Datum

Styrelseledamot