

Ann Stenmark AB

559225-5334

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-07-08. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ann Stenmark, Styrelseledamot

2024-07-08

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförmedling, samt äger aktier. Bolaget har sitt säte i Mölndal.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2019-11-05 - 2020-12-31
Nettoomsättning	519 603	779 930	876 621	818 313
Resultat efter finansiella poster	-200 260	963 667	261 254	258 126
Soliditet (%)	71	70	36	30

Bostadsmarknaden har varit under stark påverkan av ränteläget.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	354 818	903 350	1 308 168
Balanseras i ny räkning		903 350	-903 350	0
Årets resultat			-64 260	-64 260
Vid årets utgång	50 000	1 258 168	-64 260	1 243 908

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	1 258 168
Årets resultat	-64 260
Summa	1 193 908
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	1 193 908
Summa	1 193 908

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	- 2023-12-31	- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		519 603	779 930
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		519 603	779 930
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-22 263	-27 013
Personalkostnader	2	-689 552	-593 222
Summa rörelsekostnader		-711 815	-620 235
Rörelseresultat		-192 212	159 695
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-483	816 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 437	23
Räntekostnader och liknande resultatposter		-10 002	-12 051
Summa finansiella poster		-8 048	803 972
Resultat efter finansiella poster		-200 260	963 667
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		136 000	-37 000
Summa bokslutsdispositioner		136 000	-37 000
Resultat före skatt		-64 260	926 667
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-23 317
Årets resultat		-64 260	903 350

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	1 040 000	1 040 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 040 000	1 040 000
Summa anläggningstillgångar		1 040 000	1 040 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		2	23 409
Summa kortfristiga fordringar		2	23 409
Kassa och bank			
Kassa och bank		710 305	953 884
Summa kassa och bank		710 305	953 884
Summa omsättningstillgångar		710 307	977 293
Summa tillgångar		1 750 307	2 017 293

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31	2022-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 258 168	354 818
Årets resultat		-64 260	903 350
Summa fritt eget kapital		1 193 908	1 258 168
Summa eget kapital		1 243 908	1 308 168
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	136 000
Summa obeskattade reserver		0	136 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		200 000	200 000
Summa långfristiga skulder		200 000	200 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		23 317	47 338
Övriga skulder		139 298	192 003
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		143 784	133 784
Summa kortfristiga skulder		306 399	373 125
Summa eget kapital och skulder		1 750 307	2 017 293

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-01
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 040 000
-----------------------------	-----------

Utgående anskaffningsvärden	1 040 000
------------------------------------	------------------

Redovisat värde	1 040 000
------------------------	------------------

Underskrifter

Årsredovisning för Ann Stenmark AB, 559225-5334
Avseende räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Möln dal

Ann Stenmark
Ann Stenmark
Styrelseledamot
2024-07-08