

Årsredovisning

för

Lojoma AB

556671-9653

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-06.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Blomqvist, Styrelseledamot

2026-03-06

Styrelsen och verkställande direktören för Lojoma AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Gålö Havsbad bedriver verksamhet inom camping, stuguthyrning, marina tjänster, samt därtill hörande service och upplevelser inom besöksnäringen. Verksamheten fokuserar på att erbjuda en högkvalitativ semester- och fritidsdestination i Stockholms skärgård.

Gålö Havsbad har under 2025, varit vinterstängt januari-april samt oktober-december vilket ledde till sjunkande intäkter under dessa perioder men även sänkta kostnader.

Försäsongen och början av högsäsongen hade lägre beläggning av turister men ökade däremot från mitten av juli och under augusti. Maj, juni, augusti och september präglades av en jämn beläggning av konferenser och skolklassbokningar.

Drift och Förvaltning:

Verksamheten har under året bedrivits enligt styrelsens fastställda Verksamhetsplan för 2025.

Investeringar:

Större investeringar har genomförts i syfte att höja gästupplevelsen, framför allt genom upprustning av servicehus/stugor och utökade aktivitetsområden.

Hållbarhetsarbete:

Ett förberedande arbetet har påbörjats för att certifiera anläggningen för Green Key och anläggningen är numera certifierad enligt Svensk Campings Hållbarhetsmärkning

Organisation:

Under 2025 har ytterligare en nyckelperson anställts med ansvar för reception/butik samt bokning och marknadsföring.

Företaget har sitt säte i Haninge.

Företaget är ett helägt dotterbolag till Lojoma Förvaltning AB, 559463-7025, med säte i Haninge.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 15 348 | 15 230 | 14 662 | 16 126 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 723 | 891 | 2 385 | 2 771 |
| Soliditet (%) | 57,1 | 71,1 | 71,6 | 70,1 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 8 528 518 | 696 514 | 9 325 032 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | 696 514 | -696 514 | 0 |
| Utdelning på extra stämma | | -6 000 000 | | -6 000 000 |
| Årets resultat | | | 1 553 416 | 1 553 416 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 3 225 032 | 1 553 416 | 4 878 448 |

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|---|----------------------|
| balanserad vinst | 3 225 032 |
| årets vinst | 1 553 416 |
| | 4 778 448 |
| disponeras så att till aktieägare utdelas (8 000 kronor per aktie) i ny räkning överföres | 800 000 3 978 448 |
| | 4 778 448 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att återbetalningen av aktieägartillskottet är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | | 15 347 918 | 15 230 080 |
| Övriga rörelseintäkter | | 94 859 | 13 362 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 15 442 777 | 15 243 442 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -2 084 898 | -2 133 651 |
| Övriga externa kostnader | | -4 380 415 | -5 139 532 |
| Personalkostnader | 2 | -6 774 502 | -6 757 065 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -490 484 | -523 794 |
| Summa rörelsekostnader | | -13 730 299 | -14 554 042 |
| Rörelseresultat | | 1 712 478 | 689 400 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 13 048 | 210 719 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -2 954 | -8 670 |
| Summa finansiella poster | | 10 094 | 202 049 |
| Resultat efter finansiella poster | | 1 722 572 | 891 449 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 246 195 | 0 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 246 195 | 0 |
| Resultat före skatt | | 1 968 767 | 891 449 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | -415 351 | -194 935 |
| Årets resultat | | 1 553 416 | 696 514 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 3 | 1 548 360 | 1 462 564 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4, 5 | 1 088 613 | 464 327 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 6 | 87 475 | 0 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 724 448 | 1 926 891 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Ägarintressen i övriga företag | 7 | 6 000 | 0 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 8 | 0 | 6 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 6 000 | 6 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 2 730 448 | 1 932 891 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m. m.</i> | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | 192 750 | 262 873 |
| Summa varulager | | 192 750 | 262 873 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 1 331 543 | 1 202 326 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 790 375 | 6 000 250 |
| Övriga fordringar | | 501 840 | 674 825 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 642 738 | 618 877 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 3 266 496 | 8 496 278 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 4 612 219 | 4 515 150 |
| Summa kassa och bank | | 4 612 219 | 4 515 150 |
| Summa omsättningstillgångar | | 8 071 465 | 13 274 301 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 10 801 913 | 15 207 192 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 100 000 | 100 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 000 | 100 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 3 225 032 | 8 528 518 |
| Årets resultat | | 1 553 416 | 696 514 |
| Summa fritt eget kapital | | 4 778 448 | 9 225 032 |
| Summa eget kapital | | 4 878 448 | 9 325 032 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 1 625 844 | 1 872 039 |
| Summa obeskattade reserver | | 1 625 844 | 1 872 039 |
| Långfristiga skulder | 5, 9, 10 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 167 368 | 0 |
| Summa långfristiga skulder | | 167 368 | 0 |
| Kortfristiga skulder | 5, 10 | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 58 640 | 91 550 |
| Leverantörsskulder | | 899 820 | 801 194 |
| Övriga skulder | | 145 811 | 319 350 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 3 025 982 | 2 798 027 |
| Summa kortfristiga skulder | | 4 130 253 | 4 010 121 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 10 801 913 | 15 207 192 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|----|
| Byggnader | 10 |
| Markanläggningar | 15 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2025 | 2024 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 13 | 13 |

Not 3 Byggnader och mark

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 2 767 296 | 2 767 296 |
| Inköp | 374 240 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 141 536 | 2 767 296 |
| Ingående avskrivningar | -1 304 732 | -1 066 187 |
| Årets avskrivningar | -288 444 | -238 545 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -1 593 176 | -1 304 732 |
| Utgående redovisat värde | 1 548 360 | 1 462 564 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 5 416 862 | 5 126 862 |
| Inköp | 826 326 | 290 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 243 188 | 5 416 862 |
| Ingående avskrivningar | -4 952 535 | -4 667 286 |
| Årets avskrivningar | -202 040 | -285 249 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -5 154 575 | -4 952 535 |
| Utgående redovisat värde | 1 088 613 | 464 327 |

Not 5 Ställda säkerheter

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|-------------------------------------|----------------|------------|
| Företagsinteckning | 0 | 0 |
| Tillgångar med äganderättsförbehåll | 216 285 | 0 |
| | 216 285 | 0 |

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|---------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Nedlagda kostnader pågående nyanläggning | 87 475 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 87 475 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 87 475 | 0 |

Not 7 Ägarintressen i övriga företag

Avser andelar i SCR Svensk Camping.

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|--------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Omklassificeringar | 6 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 6 000 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 6 000 | 0 |

Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|---|------------|--------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 6 000 | 6 000 |
| Omklassificeringar | -6 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 6 000 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 6 000 |

Not 9 Långfristiga skulder

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|----------------|------------|
| Skulder som beräknas förfalla inom ett år | 58 640 | 0 |
| Skulder som beräknas förfalla efter ett år men inom fem år | 167 368 | 0 |
| | 226 008 | 0 |

Not 10 Skulder som avser flera poster

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|----------------|---------------|
| Långfristiga skulder | | |
| Skulder till kreditinstitut, långfristig del | 167 368 | 0 |
| | 167 368 | 0 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 58 640 | 91 550 |
| | 58 640 | 91 550 |

Årsredovisningen beslutades 2026-03-04

Haninge

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Maria Jonasson
Maria Jonasson
Verkställande direktör
2026-03-05

Johan Blomqvist
Johan Blomqvist
2026-03-05

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-06

Lars Fredriksson
Lars Fredriksson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lojoma AB
Org.nr 556671-9653

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lojoma AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lojoma ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lojoma AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Lojoma AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lojoma AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Tyresö 2026-03-06

Lars Fredriksson

Lars Fredriksson
Auktoriserad revisor