

Årsredovisning

för

Sandbacka Konsult AB

556205-1267

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sandbacka Konsult AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skillinge den 9 maj 2023



Tor Ekström

Årsredovisning
för
Sandbacka Konsult AB

556205-1267

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Sandbacka Konsult AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget som registrerades 1980-11-18, bedriver fastighetsförmedling, förmedling av bostadsrätter, juridisk konsultverksamhet, jämte därmed förenligt verksamhet.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Simrishamn kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	720	746	761	744	745
Resultat efter finansiella poster	-128	143	368	152	234
Avkastning på eget kap. (%)	-5	5	14	6	9
Soliditet (%)	95	94	95	95	95
Kassalikviditet (%)	621	501	961	606	688

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	90 000	2 037 634	134 005	2 361 639
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-185 000		-185 000
Balanseras i ny räkning			134 005	-134 005	0
Årets resultat				872	872
Belopp vid årets utgång	100 000	90 000	1 986 639	872	2 177 511

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 986 640
årets vinst	872
	1 987 512

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	1 787 512
	1 987 512

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Utdelningsbeloppet kommer inte att äventyra bolagets existens likviditetsmässigt.

Framtida investeringsplaner föreligger inte som skulle kunna äventyras av aktuellt utdelningsbeslut.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		720 001	746 116
Övriga rörelseintäkter		0	179 537
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		720 001	925 653
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-553 784	-541 237
Personalkostnader	1	-289 597	-236 530
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 328	-7 328
Summa rörelsekostnader		-850 709	-785 095
Rörelseresultat		-130 708	140 558
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 013	2 400
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		145	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-18
Summa finansiella poster		3 158	2 382
Resultat efter finansiella poster		-127 550	142 940
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		110 000	0
Förändring av periodiseringsfonder		22 000	28 000
Summa bokslutsdispositioner		132 000	28 000
Resultat före skatt		4 450	170 940
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 578	-36 935
Årets resultat		872	134 005

M

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	229 659	229 659
Inventarier, verktyg och installationer	3	44 901	52 229
Summa materiella anläggningstillgångar		274 560	281 888
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	100 000	100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	1 844 406	1 999 806
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 944 406	2 099 806
Summa anläggningstillgångar		2 218 966	2 381 694
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		110 000	0
Övriga fordringar		79 600	81 076
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		115 955	190 245
Summa kortfristiga fordringar		305 555	271 321
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		44 311	149 609
Summa omsättningstillgångar		349 866	420 930
SUMMA TILLGÅNGAR		2 568 832	2 802 624

MT

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		90 000	90 000
Summa bundet eget kapital		190 000	190 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 986 640	2 037 634
Årets resultat		872	134 005
Summa fritt eget kapital		1 987 512	2 171 639
Summa eget kapital		2 177 512	2 361 639
Obeskattade reserver	6		
Periodiseringsfonder		335 000	357 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 288	11 370
Skatteskulder		8 874	8 523
Övriga skulder		20 158	19 091
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	45 001
Summa kortfristiga skulder		56 320	83 985
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 568 832	2 802 624

M.

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer	5 år
Inventarier av konstkaraktär	Avskrivs ej
Byggnader och markanläggningar	Avskrivs ej

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 1 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	229 659	229 659
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	229 659	229 659
Utgående redovisat värde	229 659	229 659

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	270 874	270 874
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	270 874	270 874
Ingående avskrivningar	-218 645	-211 317
Årets avskrivningar	-7 328	-7 328
Utgående ackumulerade avskrivningar	-225 973	-218 645
Utgående redovisat värde	44 901	52 229

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 999 806	1 774 806
Inköp		300 000
Försäljningar	-155 400	-75 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 844 406	1 999 806
Utgående redovisat värde	1 844 406	1 999 806

Not 6 Obeskattade reserver

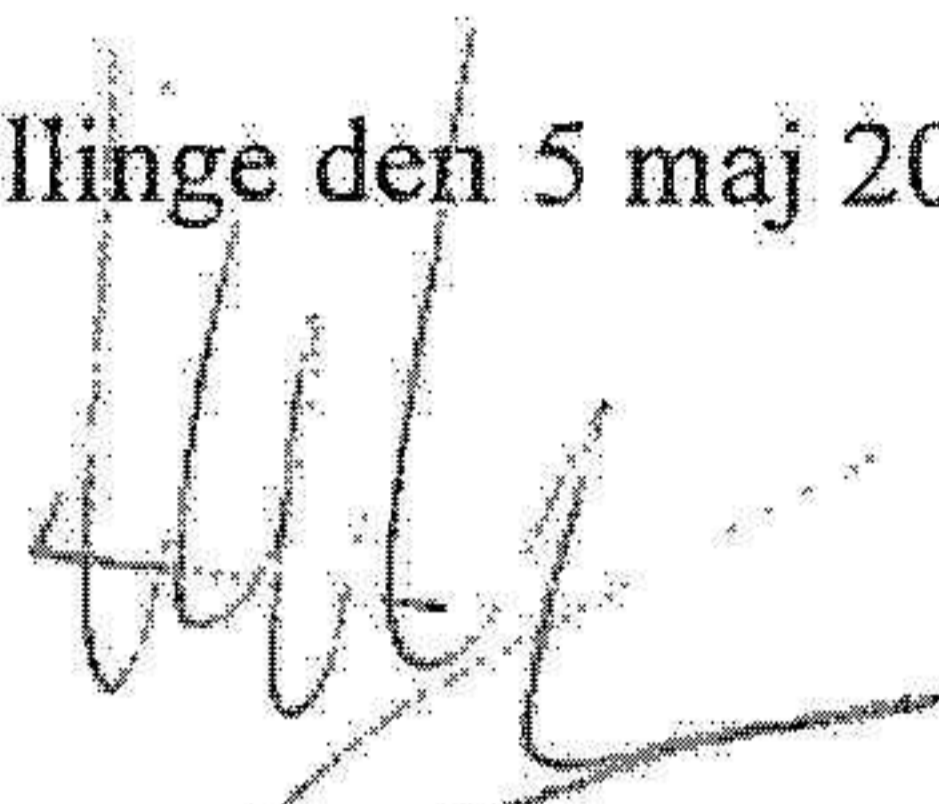
	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond räkenskapsår 2016		20 000
Periodiseringsfond räkenskapsår 2017	88 000	90 000
Periodiseringsfond räkenskapsår 2018	58 000	58 000
Periodiseringsfond räkenskapsår 2019	38 000	38 000
Periodiseringsfond räkenskapsår 2020	92 000	92 000
Periodiseringsfond räkenskapsår 2021	59 000	59 000
	335 000	357 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	368	397

MT

Not 7 Eventualförpliktelser

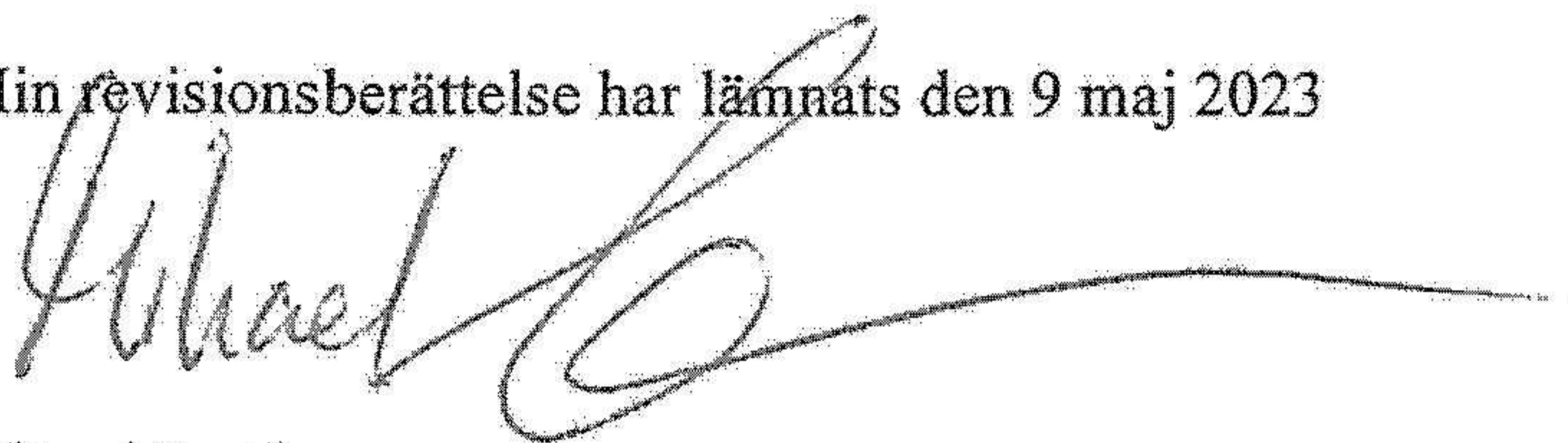
	2022-12-31	2021-12-31
Eventualförpliktelser (Borgen för dotterbolags låneskuld)	8 000 000	7 243 600
	8 000 000	7 243 600

Skillinge den 5 maj 2023



Tor Ekström

Min revisionsberättelse har lämnats den 9 maj 2023



Mikael Jacobsson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sandbacka Konsult AB

Org.nr 556205-1267

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Sandbacka Konsult AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sandbacka Konsult ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sandbacka Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen för räkenskapsåret 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad 2022-03-29 med omodifierade uttalanden i *Rapport om årsredovisningen*.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och



ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sandbacka Konsult AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Sandbacka Konsult AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

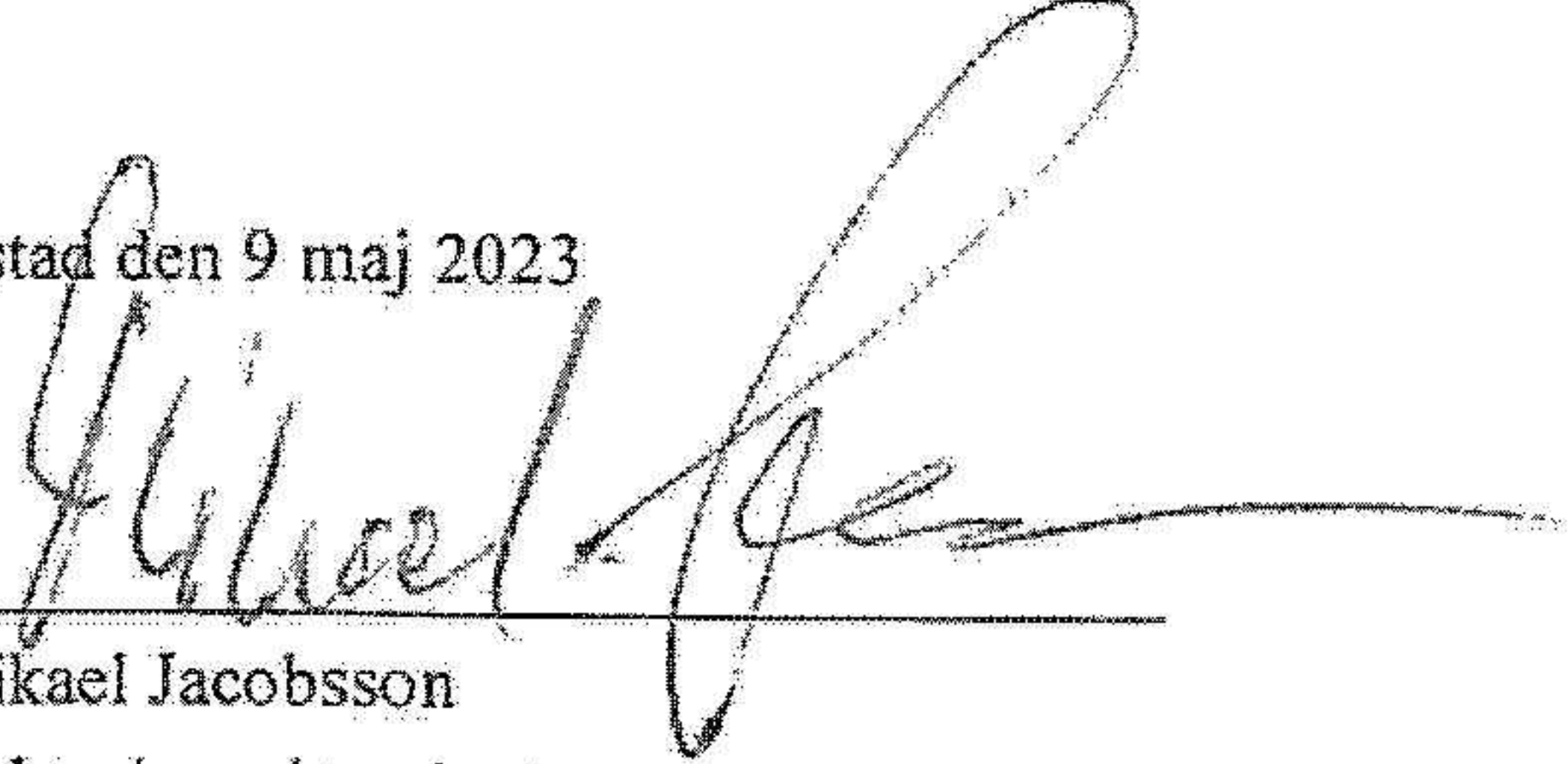
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Ystad den 9 maj 2023



Mikael Jacobsson
Auktoriserad revisor