

Årsredovisning för
Gretabo Investment Holding 1 AB

559251-3344

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Ryberg
Styrelseledamot

2024-05-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Gretabo Investment Holding 1 AB, 559251-3344, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades 2020-04-07.

Företaget skall bedriva förvaltning, försäljning och finansiering av fastigheter, äga och förvalta värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning			0
Resultat efter finansiella poster	-3 167 423	-224 845	5 574 234
Soliditet %	27,8	0,5	98,4

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	224 845	-224 845
Balanseras i ny räkning		-224 845	224 845
Årets resultat			-3 167 423
Belopp vid årets utgång	25 000	0	-3 167 423

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-3 167 423
Summa	-3 167 423
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-3 167 423
Summa	-3 167 423

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 886	-28 837
Övriga rörelsekostnader		-997 364	0
Summa rörelsekostnader		-1 025 250	-28 837
Rörelseresultat		-1 025 250	-28 837
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-130 626	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-2 011 547	0
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-195 827
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-181
Summa finansiella poster		-2 142 173	-196 008
Resultat efter finansiella poster		-3 167 423	-224 845
Resultat före skatt		-3 167 423	-224 845
Årets resultat		-3 167 423	-224 845

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	0	12 500
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	5 617 664	23 664
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		1 100 000	1 100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 002 500	3 898 095
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 720 164	5 034 259
Summa anläggningstillgångar		8 720 164	5 034 259
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		100 000	0
Övriga fordringar		9	9
Summa kortfristiga fordringar		100 009	9
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 880	6 080
Summa kassa och bank		6 880	6 080
Summa omsättningstillgångar		106 889	6 089
SUMMA TILLGÅNGAR		8 827 053	5 040 348

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Uppskrivningsfond	5	5 594 000	0
Summa bundet eget kapital		5 619 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		0	224 845
Årets resultat		-3 167 423	-224 845
Summa fritt eget kapital		-3 167 423	0
Summa eget kapital		2 451 577	25 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		6 363 773	5 002 848
Övriga skulder		2 500	2 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 203	10 000
Summa kortfristiga skulder		6 375 476	5 015 348
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 827 053	5 040 348

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	218 327	22 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-353 327	
Lämnade aktieägartillskott	135 000	195 827
Utgående anskaffningsvärden	0	218 327
Ingående nedskrivningar	-205 827	
Förändringar av nedskrivningar		
Försäljningar	205 827	
Årets nedskrivningar		-205 827
Utgående nedskrivningar	0	-205 827
Redovisat värde	0	12 500

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 664	1 583 164
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		336 095
Uppskrivning	5 594 000	
Omklassificeringar		-1 895 595
Utgående anskaffningsvärden	5 617 664	23 664
Redovisat värde	5 617 664	23 664

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 898 095	2 002 500
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	115 952	
Försäljningar	-2 011 547	
Omklassificeringar		1 895 595
Utgående anskaffningsvärden	2 002 500	3 898 095
Redovisat värde	2 002 500	3 898 095

Not 5 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av uppskrivningsfond		
Avsättning till fonden under räkenskapsåret	5 594 000	0
Belopp vid årets utgång	5 594 000	0

Not 6 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	0	996 255

Not 7 Upplýsning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

<i>Nuvarande namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Gretabo Property Group AB	559251-3336	Stockholm

Underskrifter

Stockholm

Jonas Ryberg
Jonas Ryberg
Styrelseledamot

2024-05-13
Datum