

Årsredovisning för  
**Ersboda Garaget i Umeå AB**  
559371-0865

Räkenskapsåret  
**2022-07-01 - 2023-06-30**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Ersboda Garaget i Umeå AB, 559371-0865, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Umeå registrerades år 2022 äger och förvaltar fastigheten Fogen 16 i Umeå kommun.

## Flerårsöversikt

	2022/2023	Belopp i kkr 2022/2022
Nettoomsättning	-	10
Resultat efter finansiella poster	-53	-19
Soliditet, %	1	1

## Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Aktiekapital	25 000	-11 748
Årets resultat		10 922
<b>Vid årets slut</b>	<b>25 000</b>	<b>-826</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att ansamlad förlust, kronor -826, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-11 748
Årets resultat	10 922
Totalt	-826
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-826
Summa	-826

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i SEK</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2022-03-17- 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		-10 000	-
Hysesintäkter		70 000	10 000
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<u>60 000</u>	<u>10 000</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Förvaltningskostnader		-5 250	-3 553
Övriga externa kostnader		-25 049	-10 886
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-83 087	-14 309
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<u>-113 386</u>	<u>-28 748</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-53 386</u>	<u>-18 748</u>
<b>Finansiella poster</b>			
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-53 386</u>	<u>-18 748</u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		65 000	7 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>65 000</u>	<u>7 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>11 614</u>	<u>-11 748</u>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-692	-
<b>Årets resultat</b>		<u>10 922</u>	<u>-11 748</u>

## Balansräkning

Belopp i SEK

	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Förvaltningsfastigheter	3	1 858 373	1 871 460
Inventarier, verktyg och installationer	4	76 556	96 556
Summa materiella anläggningstillgångar		1 934 929	1 968 016
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 934 929</b>	<b>1 968 016</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		1 150	1 150
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 889	18 713
Summa kortfristiga fordringar		10 039	19 863
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		3 648	27 623
Summa kassa och bank		3 648	27 623
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>13 687</b>	<b>47 486</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 948 616</b>	<b>2 015 502</b>

## Balansräkning

Belopp i SEK	Not	2023-06-30	2022-06-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-11 748	-
Årets resultat		10 922	-11 748
Summa fritt eget kapital		-826	-11 748
<b>Summa eget kapital</b>		<b>24 174</b>	<b>13 252</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		5 000	-
Skulder till koncernföretag		1 912 250	2 002 250
Skatteskulder		5 942	-
Övriga skulder		1 250	-
Summa kortfristiga skulder		1 924 442	2 002 250
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 948 616</b>	<b>2 015 502</b>

2023110810972

## Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 882 325	-
-Nyanskaffningar	-	1 882 325
	<u>1 882 325</u>	<u>1 882 325</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-10 865	-
-Årets avskrivning enligt plan	-63 087	-10 865
	<u>-73 952</u>	<u>-10 865</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 808 373</b>	<b>1 871 460</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

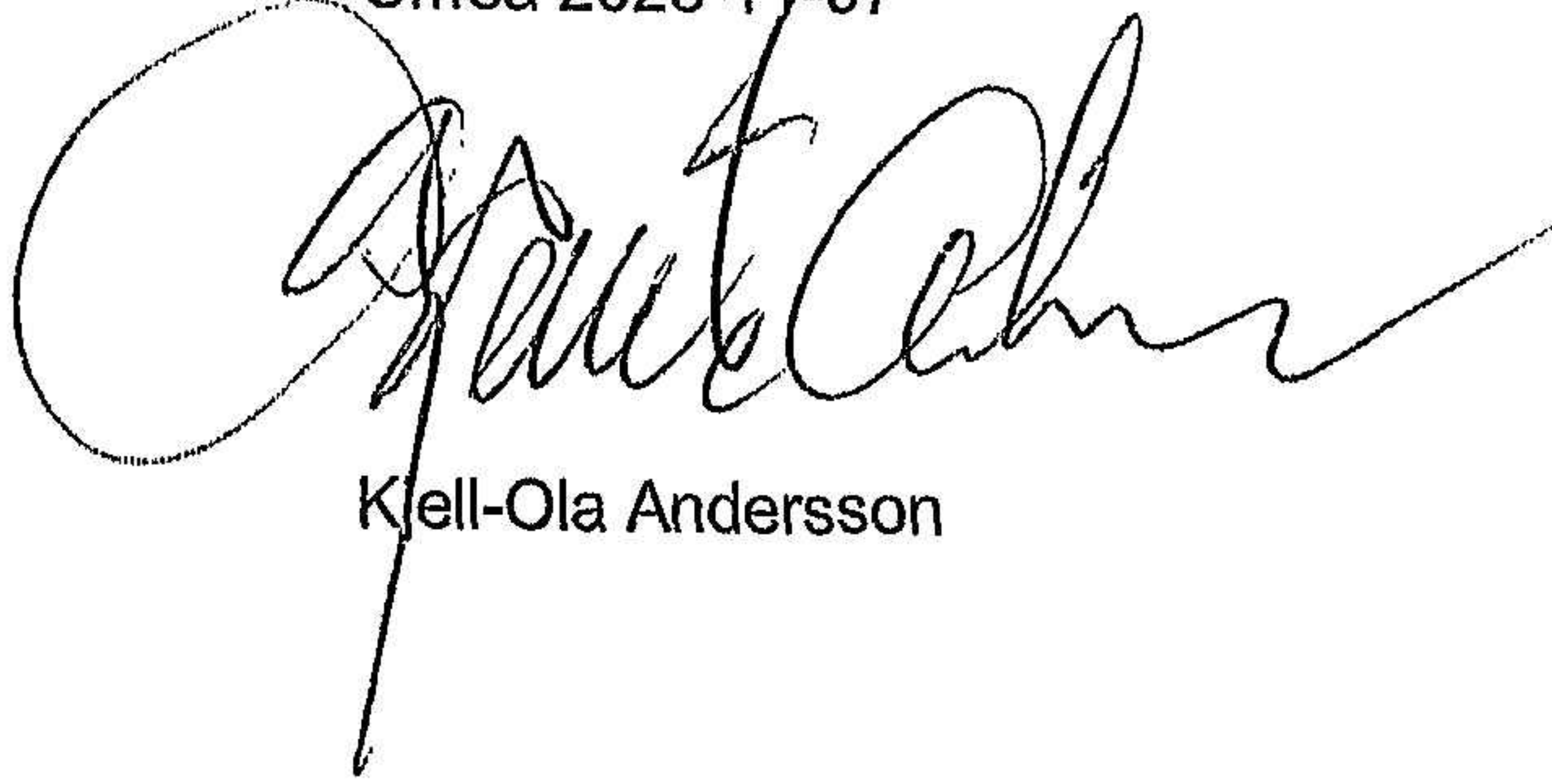
	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 000	-
-Nyanskaffningar	-	100 000
Vid årets slut	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-3 444	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-20 000	-3 444
Vid årets slut	<u>-23 444</u>	<u>-3 444</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>76 556</b>	<b>96 556</b>

### Not 5 Koncernuppgifter

Företaget är ett helägt dotterbolag till Affärshuset Fastighetsförvaltning i Umeå AB, org nr 556528-4014 med säte i Umeå.

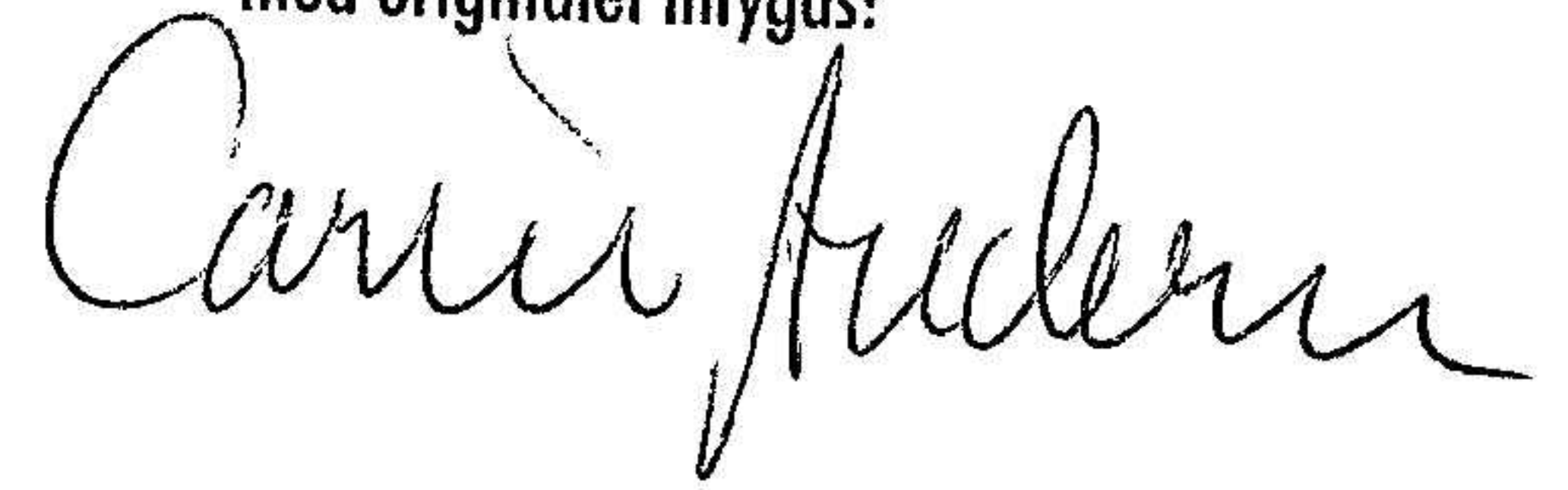
### Underskrifter

Umeå 2023-11-07



Kjell-Ola Andersson

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



2023110810974

2023 -11- 08

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ersboda Garaget i Umeå AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-11-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Umeå 2023-11-07

Kjell-Ola Andersson

2023110810975