

Årsredovisning

för

SAMARÖ AB

559316-6886

Räkenskapsåret

2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Martin Rönngard, Styrelseledamot
2025-02-04

Styrelsen för SAMARÖ AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2021 och har som verksamhet att äga och förvalta fast egendom.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2022 (8 mån)	2021 (8 mån)
Nettoomsättning	689	548	522	0
Resultat efter finansiella poster	312	146	230	-26
Soliditet (%)	47	41	38	0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	2 504 734	131 467	2 661 201
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		131 467	-131 467	0
Årets resultat			257 882	257 882
Belopp vid årets utgång	25 000	2 636 201	257 882	2 919 083

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 636 201
årets vinst	257 882
	2 894 083
disponeras så att i ny räkning överföres	2 894 083
	2 894 083

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

688 598

547 681

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

688 598

547 681

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-157 685

-163 953

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-91 367

-91 367

Summa rörelsekostnader

-249 052

-255 320

Rörelseresultat

439 546

292 361

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

5 718

80

Räntekostnader och liknande resultatposter

-133 686

-146 025

Summa finansiella poster

-127 968

-145 945

Resultat efter finansiella poster

311 578

146 416

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

29 880

36 277

Summa bokslutsdispositioner

29 880

36 277

Resultat före skatt

341 458

182 693

Skatter

Skatt på årets resultat

-83 576

-51 226

Årets resultat

257 882

131 467

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

6 300 367

6 391 734

Summa materiella anläggningstillgångar

6 300 367

6 391 734

Summa anläggningstillgångar

6 300 367

6 391 734

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

7 842

4 390

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

22 640

21 751

Summa kortfristiga fordringar

30 482

26 141

Kassa och bank

Kassa och bank

154 684

340 494

Summa kassa och bank

154 684

340 494

Summa omsättningstillgångar

185 166

366 635

SUMMA TILLGÅNGAR

6 485 533

6 758 369

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 636 201	2 504 734
Årets resultat		257 882	131 467
Summa fritt eget kapital		2 894 083	2 636 201
Summa eget kapital		2 919 083	2 661 201
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		127 179	157 059
Summa obeskattade reserver		127 179	157 059
Kortfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 246 000	2 366 000
Skulder till koncernföretag		1 040 000	1 000 000
Skatteskulder		70 152	37 126
Övriga skulder		0	308 340
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		83 119	228 643
Summa kortfristiga skulder		3 439 271	3 940 109
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 485 533	6 758 369

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 794 345	6 794 345
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 794 345	6 794 345
Ingående avskrivningar	-402 611	-311 244
Årets avskrivningar	-91 367	-91 367
Utgående ackumulerade avskrivningar	-493 978	-402 611
Utgående redovisat värde	6 300 367	6 391 734

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

2 246 000 kr av bolagets lån har formellt en löptid på mindre än 24 månader och redovisas därför som kortfristigt. Finansieringen är dock av långfristig karaktär och lånen omsätts vid förfall. Faktiska amorteringen under året är 120 000 kr.

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	3 900 000	3 900 000
	3 900 000	3 900 000

Moderbolaget PEMARÖ Holding AB, 559025-0568, är borgensman för lånet om 2.246.000 kr, som förfaller till betalning 2024-09-30.

Not 5 Upplysning om moderföretag

Bolaget ägs i sin helhet av PEMARÖ Holding AB, org.nr. 559025-0568.

Malmö 2025-01-31

Martin Rönngård

Martin Rönngård