

Årsredovisning

för

RobNick Fastigheter AB

559374-0086

Räkenskapsåret

2022-04-04 – 2023-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-02-14.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nicklas Jakobsson, Styrelseledamot
2024-02-14

Styrelsen för RobNick Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-04-04 – 2023-08-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till NOJA Holding AB, 556911-8200.

Företaget har sitt säte i ESKILSTUNA.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23
	(17 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-272
Soliditet (%)	6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		275 000		275 000
Årets resultat			-272 418	-272 418
Belopp vid årets utgång	25 000	275 000	-272 418	27 582

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 275 000kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	275 000
årets förlust	-272 418
	2 582
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 582
	2 582

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-04-04
-2023-08-31
(17 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-247 395

Summa rörelsekostnader

-247 395

Rörelseresultat

-247 395

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

1

-25 023

Summa finansiella poster

-25 023

Resultat efter finansiella poster

-272 418

Resultat före skatt

-272 418

Årets resultat

-272 418

Balansräkning **Not** **2023-08-31**

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 431 918

Summa materiella anläggningstillgångar 431 918

Summa anläggningstillgångar 431 918

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank 11 485

Summa kassa och bank 11 485

Summa omsättningstillgångar 11 485

SUMMA TILLGÅNGAR 443 403

Balansräkning	Not	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		275 000
Årets resultat		-272 418
Summa fritt eget kapital		2 582
Summa eget kapital		27 582
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	3	402 066
Summa långfristiga skulder		402 066
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		3 755
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000
Summa kortfristiga skulder		13 755
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		443 403

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 1 Räntekostnader och liknande resultatposter

2022-04-04
-2023-08-31

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser
skulder till koncernföretag

25 023
25 023

Not 2 Byggnader och mark

2023-08-31

Ingående anskaffningsvärden

0

Inköp

431 918

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

431 918

Utgående redovisat värde

431 918

Not 3 Långfristiga skulder

2023-08-31

Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen

Skuld till NOJA Holding AB

402 066
402 066

Eskilstuna 2024-02-14

Nicklas Jakobsson
Nicklas Jakobsson
Ordförande