

Årsredovisning

Oxfinken AB

556542-2481

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jonas Malmgren

2025-06-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Malmö.

Företaget är helägt dotterföretag till Malmgren Ing.byrå AB, org nr 556445-4501 med säte i Malmö. Moderföretaget upprättar ej koncernredovisning med stöd av ÅRL7 kap. 3§.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	1 110	1 069	1 002	995
Resultat efter finansiella poster	230	48	236	-80
Soliditet %	9	8	9	8

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	167 779	474
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			474	-474
- Årets resultat				617
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	168 253	617

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	168 253
<i>Årets resultat</i>	<i>617</i>
<i>Summa</i>	<i>168 870</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	168 870
<i>Summa</i>	<i>168 870</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 110 132	1 068 584
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 110 132	1 068 584
Rörelsekostnader		
Fastighetskostnader	-801 203	-933 875
Övriga externa kostnader	-30 829	-36 489
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-74 190	-74 189
Summa rörelsekostnader	-906 222	-1 044 553
Rörelseresultat	203 910	24 031
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	26 207	24 826
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-384
Summa finansiella poster	26 207	24 442
Resultat efter finansiella poster	230 117	48 473
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-229 500	-48 000
Summa bokslutsdispositioner	-229 500	-48 000
Resultat före skatt	617	473
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	1
Årets resultat	617	474

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2 334 678	2 408 868
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	2 334 678	2 408 868
Summa anläggningstillgångar	2 334 678	2 408 868
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0	0
Övriga fordringar	57 012	56 303
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12 239	12 239
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	69 251	68 542
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	986 607	1 071 246
<i>Summa kassa och bank</i>	986 607	1 071 246
Summa omsättningstillgångar	1 055 858	1 139 788
SUMMA TILLGÅNGAR	3 390 536	3 548 656

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	168 253	167 779
Årets resultat	617	474
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>168 870</i>	<i>168 253</i>
Summa eget kapital	288 870	288 253
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag	2 900 337	2 670 837
Summa långfristiga skulder	2 900 337	2 670 837
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	85 441	524 911
Övriga skulder	7 398	-32 005
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	108 490	96 660
Summa kortfristiga skulder	201 329	589 566
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 390 536	3 548 656

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	4 364 126	4 364 126
	Utgående anskaffningsvärden	4 364 126	4 364 126
	Ingående avskrivningar	-1 955 258	-1 881 068
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-74 190	-74 190
	Utgående avskrivningar	-2 029 448	-1 955 258
	Redovisat värde	2 334 678	2 408 868

UNDERSKRIFTER

Malmö

Jonas Malmgren

Jonas Malmgren
Styrelseordförande
2025-06-16

Göran Malmgren

Göran Malmgren
Styrelseledamot
2025-06-16

Fredrik Malmgren

Fredrik Malmgren
Styrelseledamot
2025-06-16