

Årsredovisning för
Planum Fastigheter AB

559003-9276

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johannes Asp
Styrelseledamot

2025-07-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Planum Fastigheter AB, 559003-9276, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholms kommun och län bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning genom det helägda dotterbolaget Hemdalen Förvaltning AB.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i Tkr 2021
Resultat efter finansiella poster	-99	-98	-57	-64
Soliditet %	47,5	50,3	51	51,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 464 390	-97 690
Balanseras i ny räkning		-97 690	97 690
Årets resultat			-99 346
Belopp vid årets utgång	50 000	1 366 700	-99 346

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 366 700
Årets resultat	-99 346
Summa	1 267 354
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 267 354
Summa	1 267 354

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 793	-4 777
Summa rörelsekostnader		-4 793	-4 777
Rörelseresultat		-4 792	-4 777
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-94 554	-92 913
Summa finansiella poster		-94 554	-92 913
Resultat efter finansiella poster		-99 346	-97 690
Resultat före skatt		-99 346	-97 690
Årets resultat		-99 346	-97 690

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	2 720 330	2 720 330
Fordringar hos koncernföretag	3	44 314	84 314
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 764 644	2 804 644
Summa anläggningstillgångar		2 764 644	2 804 644
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		6 228	9 426
Summa kassa och bank		6 228	9 426
Summa omsättningstillgångar		6 228	9 426
SUMMA TILLGÅNGAR		2 770 872	2 814 070

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 366 700	1 464 390
Årets resultat		-99 346	-97 690
Summa fritt eget kapital		1 267 354	1 366 700
Summa eget kapital		1 317 354	1 416 700
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 307 166	1 350 018
Övriga skulder		99 000	0
Summa långfristiga skulder		1 406 166	1 350 018
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		42 852	42 852
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 500	4 500
Summa kortfristiga skulder		47 352	47 352
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 770 872	2 814 070

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 720 330	2 720 330
Utgående anskaffningsvärden	2 720 330	2 720 330
Redovisat värde	2 720 330	2 720 330

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Kapital- andel %	Rösträtts- andel %	Redovisat värde
Hemdalen Förvaltning AB	556819-5381	Stockholms län och kommun	100	100	2 720 330

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	84 314	249 314
Förändringar av anskaffningsvärden		
Reglerade fordringar	-40 000	-165 000
Utgående anskaffningsvärden	44 314	84 314
Redovisat värde	44 314	84 314

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 135 758	1 178 610

Not 5 Andra övriga upplysningar

Koncernen är en mindre koncern och moderbolaget omfattas därför av undantaget från att upprätta koncernredovisning..

Ingen koncernredovisning har därför upprättats.

Underskrifter

Farzad Mohseni Mörner

2025-07-09

Farzad Mohseni Mörner

Datum

Verkställande direktör

Bertil Johannes Emanuel Asp

2025-07-08

Bertil Johannes Emanuel Asp

Datum

Styrelseordförande