

Årsredovisning för
AB Hubbo-Sörby 3:135

559197-0164

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Gabriel Brandberg
Styrelseledamot

2024-06-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för AB Hubbo-Sörby 3:135, 559197-0164, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Västerås registrerades år 2019 och bedriver sedan dess verksamhet om att äga och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	528 724	467 810	414 355	397 035
Resultat efter finansiella poster	70 943	131 485	117 133	79 603
Soliditet %	19,5	22,7	22,5	22,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	878 426	78 111
Balanseras i ny räkning		78 111	-78 111
Återbetalning av aktieägartillskott		-50 000	
Årets resultat			55 901
Belopp vid årets utgång	50 000	906 537	55 901

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	906 537
Årets resultat	55 901
Summa	962 438
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Återbetalning av aktieägartillskott	50 000
Balanseras i ny räkning	912 438
Summa	962 438

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		528 724	467 810
Övriga rörelseintäkter		16 696	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		545 420	467 810
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-197 229	-171 750
Personalkostnader		0	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-84 061	-81 728
Summa rörelsekostnader		-281 290	-253 678
Rörelseresultat		264 130	214 132
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45 288	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-238 475	-82 647
Summa finansiella poster		-193 187	-82 647
Resultat efter finansiella poster		70 943	131 485
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-32 989
Summa bokslutsdispositioner		0	-32 989
Resultat före skatt		70 943	98 496
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 042	-20 385
Årets resultat		55 901	78 111

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 463 073	4 477 732
Inventarier, verktyg och installationer	3	73 649	83 051
Summa materiella anläggningstillgångar		4 536 722	4 560 783
Summa anläggningstillgångar		4 536 722	4 560 783
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	2 500
Fordringar hos koncernföretag		900 000	0
Övriga fordringar		10	2
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 124	2 963
Summa kortfristiga fordringar		903 134	5 465
Kassa och bank			
Kassa och bank		97 837	173 443
Summa kassa och bank		97 837	173 443
Summa omsättningstillgångar		1 000 971	178 908
SUMMA TILLGÅNGAR		5 537 693	4 739 691

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		906 537	878 426
Årets resultat		55 901	78 111
Summa fritt eget kapital		962 438	956 537
Summa eget kapital		1 012 438	1 006 537
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		87 210	87 210
Summa obeskattade reserver		87 210	87 210
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 210 542	3 414 954
Övriga skulder		22 000	20 450
Summa långfristiga skulder		4 232 542	3 435 404
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		89 412	74 412
Leverantörsskulder		8 653	8 671
Skatteskulder		47 397	50 470
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		60 041	76 987
Summa kortfristiga skulder		205 503	210 540
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 537 693	4 739 691

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
<hr/>	
Inventarier, verktyg och installationer	10

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 743 778	4 743 778
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	60 000	
Utgående anskaffningsvärden	4 803 778	4 743 778
Ingående avskrivningar	-266 046	-193 720
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-74 659	-72 326
Utgående avskrivningar	-340 705	-266 046
Redovisat värde	4 463 073	4 477 732

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	94 020	94 020
Utgående anskaffningsvärden	94 020	94 020
Ingående avskrivningar	-10 969	-1 567
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-9 402	-9 402
Utgående avskrivningar	-20 371	-10 969
Redovisat värde	73 649	83 051

Not 4 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Eventualförpliktelser	4 388 000	3 694 000

Underskrifter

Västerås

Gabriel Brandberg
Gabriel Brandberg
Styrelseledamot

2024-04-23
Datum