

Årsredovisning för
Hamngården Aktiebolag

556375-5973

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Maria Bengtsson
Styrelseledamot

2025-03-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Hamngården Aktiebolag, 556375-5973, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall idka fastighets- och värdepappersförvaltning samt annan därmed förenlig verksamhet. Bolaget bedriver uthyrning av bostadslägenheter i den ägda fastigheten När Hallute 1:56.

Företaget har sitt säte på Gotland.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	700 904	399 424	643 474	569 539
Resultat efter finansiella poster	309 147	104 760	201 083	168 695
Soliditet %	78,4	75,6	75,6	71,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 762 102	4 243
Balanseras i ny räkning			4 243	-4 243
Årets resultat				185 145
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	2 766 345	185 145

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	2 766 346
Årets resultat	185 145
Summa	2 951 491
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	2 951 491
Summa	2 951 491

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-05-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		700 904	399 424
Övriga rörelseintäkter		3 972	7 290
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		704 876	406 714
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-258 488	-200 397
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-115 464	-76 976
Summa rörelsekostnader		-373 952	-277 373
Rörelseresultat		330 924	129 341
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	3 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 613	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-38 390	-27 581
Summa finansiella poster		-21 777	-24 581
Resultat efter finansiella poster		309 147	104 760
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-100 000
Förändring av periodiseringsfonder		-76 639	0
Summa bokslutsdispositioner		-76 639	-100 000
Resultat före skatt		232 508	4 760
Skatter			
Skatt på årets resultat		-47 363	-517
Årets resultat		185 145	4 243

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 960 849	2 076 313
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		1 960 849	2 076 313
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	25 000	25 000
Fordringar hos koncernföretag	5	160 000	160 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	10 000	10 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		195 000	195 000
Summa anläggningstillgångar		2 155 849	2 271 313
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		5 481	10 249
Övriga fordringar		81 838	152 594
Summa kortfristiga fordringar		87 319	162 843
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 805 583	1 437 173
Summa kassa och bank		1 805 583	1 437 173
Summa omsättningstillgångar		1 892 902	1 600 016
SUMMA TILLGÅNGAR		4 048 751	3 871 329

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 766 346	2 762 102
Årets resultat		185 145	4 243
Summa fritt eget kapital		2 951 491	2 766 345
Summa eget kapital		3 071 491	2 886 345
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		126 888	50 249
Summa obeskattade reserver		126 888	50 249
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	610 000	710 000
Summa långfristiga skulder		610 000	710 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		23 083	21 494
Skatteskulder		57 608	53 361
Övriga skulder		100 000	100 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		59 681	49 880
Summa kortfristiga skulder		240 372	224 735
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 048 751	3 871 329

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	6 002 576	6 002 576
Utgående anskaffningsvärden	6 002 576	6 002 576
Ingående avskrivningar	-3 926 263	-3 849 287
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-115 464	-76 976
Utgående avskrivningar	-4 041 727	-3 926 263
Redovisat värde	1 960 849	2 076 313

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	106 900	106 900
Utgående anskaffningsvärden	106 900	106 900
Ingående avskrivningar	-106 900	-106 900
Utgående avskrivningar	-106 900	-106 900
Redovisat värde	0	0

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående anskaffningsvärden	25 000	25 000
Redovisat värde	25 000	25 000

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Villa Maria Gotland AB	559256-3570	Gotlands Län

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	160 000	70 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar		90 000
Utgående anskaffningsvärden	160 000	160 000
Redovisat värde	160 000	160 000

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Utgående anskaffningsvärden	10 000	10 000
Redovisat värde	10 000	10 000

Not 7 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	110 000	210 000

Not 8 Upplysning om moderföretag

Underskrifter

Visby

Maria Bengtsson 2025-03-30
Maria Bengtsson Datum
Styrelseledamot

Matz Bengtsson 2025-03-30
Matz Bengtsson Datum
Styrelsesuppleant