

Årsredovisning

för

Borrbyfastigheter AB

559006-9307

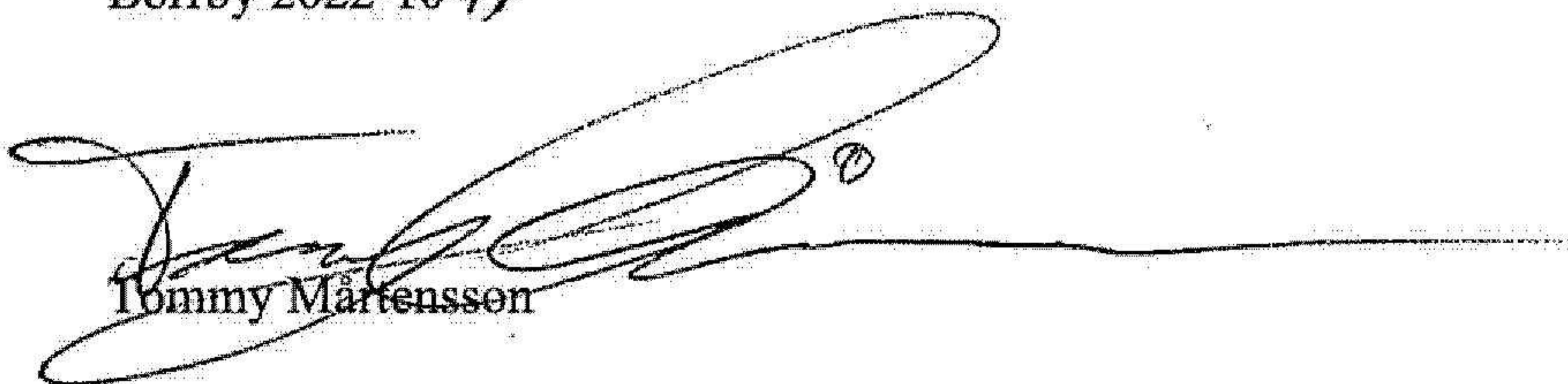
Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Borrbyfastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Borrby 2022-10-17



Tommy Mårtensson

Årsredovisning

för

Borrbyfastigheter AB

559006-9307

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Borrbyfastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, handel med fastigheter och byggnadsrörelse.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Simrishamn kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	3	3	3	2
Resultat efter finansiella poster	-68	-66	-72	-70
Soliditet (%)	2	2	2	2

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	41 084	-65 962	25 122
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-65 962	65 962	0
Erhållna aktieägartillskott		70 000		70 000
Årets resultat			-68 336	-68 336
Belopp vid årets utgång	50 000	45 122	-68 336	26 786

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 371 000 kr (301 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	45 122
årets förlust	-68 336
	-23 214
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-23 214
	-23 214

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 040	3 040
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 040	3 040
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-28 413	-26 030
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-42 943	-42 943
Summa rörelsekostnader		-71 356	-68 973
Rörelseresultat		-68 316	-65 933
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-20	-29
Summa finansiella poster		-20	-29
Resultat efter finansiella poster		-68 336	-65 962
Resultat före skatt		-68 336	-65 962
Årets resultat		-68 336	-65 962

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 100 590	1 143 533
Summa materiella anläggningstillgångar		1 100 590	1 143 533
Summa anläggningstillgångar		1 100 590	1 143 533
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		368 691	298 691
Övriga fordringar		586	2 583
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	3 332
Summa kortfristiga fordringar		369 277	304 606
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 596	60
Summa kassa och bank		3 596	60
Summa omsättningstillgångar		372 873	304 666
SUMMA TILLGÅNGAR		1 473 463	1 448 199

Balansräkning	Not	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		45 122	41 084
Årets resultat		-68 336	-65 962
Summa fritt eget kapital		-23 214	-24 878
Summa eget kapital		26 786	25 122
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		1 340 000	1 340 000
Summa långfristiga skulder		1 340 000	1 340 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		8 220	8 220
Övriga skulder		98 457	74 857
Summa kortfristiga skulder		106 677	83 077
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 473 463	1 448 199

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 315 423	1 315 423
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 315 423	1 315 423
Ingående avskrivningar	-171 890	-128 947
Årets avskrivningar	-42 943	-42 943
Utgående ackumulerade avskrivningar	-214 833	-171 890
Utgående redovisat värde	1 100 590	1 143 533

Borrby 2022-10-



Tommy Mårtensson