

Årsredovisning

Gruvlaven AB

556994-8580

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7 - 8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-21.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Falun 2024-10-21


Henrik Carlsson

Årsredovisning

Gruvlaven AB

556994-8580

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter i egen regi.
Företaget har sitt säte i Falun.

Ägarförhållanden:

Bolaget är helägt dotterbolag till Karlslund i Falun AB, org nr 556520-2651. Moderbolag för Karlslund i Falun AB är Gruvstaden Fastigheter AB, org nr 559336-2634. Gruvstaden Fastigheter AB ägs i sin tur av Gruvstaden AB, org nr 556370-1571, 90% och Hyttfogden AB, org nr 556371-3964, 10%. Alla bolag med säte i Falun.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2307-2406	2207-2306	2107-2206	2007-2106
Nettoomsättning	2 715	2 591	2 518	2 481
Resultat efter finansiella poster	522	787	882	910
Balansomslutning	24 712	24 487	24 021	23 561
Soliditet %	43	41	39	37
Avkastning på eget kapital %	5	8	9	10

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	200 000	8 317 011	734 280
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		734 280	-734 280
Årets resultat			512 008
Belopp vid årets utgång	200 000	9 051 291	512 008

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	9 051 291
Årets resultat	512 008
<i>Summa</i>	9 563 299

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	9 563 299
<i>Summa</i>	9 563 299

RESULTATRÄKNING

1

	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	2 715 487	2 591 011
Övriga rörelseintäkter	5 656	82 025
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 721 143	2 673 036
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 285 386	-1 258 869
Personalkostnader	2 -296 272	-275 093
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-209 655	-209 556
Summa rörelsekostnader	-1 791 313	-1 743 518
Rörelseresultat	929 830	929 518
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 177 009	180 393
Räntekostnader och liknande resultatposter	-585 188	-323 334
Summa finansiella poster	-408 179	-142 941
Resultat efter finansiella poster	521 651	786 577
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	120 000	135 000
Summa bokslutsdispositioner	120 000	135 000
Resultat före skatt	641 651	921 577
Skatter		
Skatt på årets resultat	-129 644	-187 297
Årets resultat	512 007	734 280

2024102200777

BALANSRÄKNING

1

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	19 541 432	19 742 087
Inventarier, verktyg och installationer	5	25 500	34 500
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>19 566 932</i>	<i>19 776 587</i>

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag		4 826 635	4 084 859
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>4 826 635</i>	<i>4 084 859</i>

Summa anläggningstillgångar		24 393 567	23 861 446
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		7 497	11 259
Övriga fordringar		66 103	10 876
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		–	58 201
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>73 600</i>	<i>80 336</i>

Kassa och bank

Kassa och bank		245 325	544 955
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>245 325</i>	<i>544 955</i>

Summa omsättningstillgångar		318 925	625 291
------------------------------------	--	----------------	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		24 712 492	24 486 737
-------------------------	--	-------------------	-------------------

	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	200 000	200 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>200 000</i>	<i>200 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	9 051 291	8 317 011
Årets resultat	512 008	734 280
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>9 563 299</i>	<i>9 051 291</i>
Summa eget kapital	9 763 299	9 251 291
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	955 000	1 075 000
Summa obeskattade reserver	955 000	1 075 000
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 12 786 247	12 995 247
Övriga skulder	521 945	521 945
Summa långfristiga skulder	13 308 192	13 517 192
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 209 000	209 000
Leverantörsskulder	93 207	109 673
Skulder till koncernföretag	132 500	—
Övriga skulder	—	180
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	251 294	324 401
Summa kortfristiga skulder	686 001	643 254
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	24 712 492	24 486 737

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	1%	100 år
Inventarier	20%	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansslutningen.

Avkastning på eget kapital efter skatt: Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023/2024	2022/2023
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023/2024	2022/2023
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser fordringar på koncernföretag	176 766	180 098

Not 4 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	22 675 830	22 652 225
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	–	23 605
Utgående anskaffningsvärden	22 675 830	22 675 830
Ingående avskrivningar	-2 933 743	-2 733 187
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-200 655	-200 556
Utgående avskrivningar	-3 134 398	-2 933 743
Redovisat värde	19 541 432	19 742 087

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	45 000	45 000
	Utgående anskaffningsvärden	45 000	45 000
	Ingående avskrivningar	-10 500	-1 500
	Förändringar av avskrivningar		
	Årets avskrivningar	-9 000	-9 000
	Utgående avskrivningar	-19 500	-10 500
	Redovisat värde	25 500	34 500

Not 6	Långfristiga skulder	2024-06-30	2023-06-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	12 472 192	12 681 192

Not 7	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2024-06-30	2023-06-30
	Företagets banklån som uppgår till 12 995 247 kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	12 786 247	12 995 247
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	209 000	209 000

Not 8	Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
	Fastighetsinteckningar	21 200 100	21 200 100

UNDERSKRIFTER

Falun dag för elektronisk underskrift

Kjell Carlsson

Henrik Carlsson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Peter Sjöberg
Auktoriserad revisor

2024102200782



Document history

COMPLETED BY ALL:
20.10.2024 18:49

SENT BY OWNER:
Peter Sjöberg • 16.10.2024 08:30

DOCUMENT ID:
H1F96Rhy1l

ENVELOPE ID:
Syu96Rny1x-H1F96Rhy1l

DOCUMENT NAME:
Slutlig ÅR Gruvlagen 2406.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
John Henrik Carlsson henrik.carlsson@gruvstaden.se	Signed Authenticated	16.10.2024 09:43 16.10.2024 09:43	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1978/01/02) IP: 155.4.77.72
KJELL SUNE CARLSSON kjell@gruvstaden.se	Signed Authenticated	16.10.2024 13:30 16.10.2024 13:29	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1950/04/05) IP: 155.4.77.72
Peter Sjöberg peter.sjoberg@se.gt.com	Signed Authenticated	20.10.2024 18:49 20.10.2024 18:48	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/02/08) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Gruvlaven AB

Org.nr. 556994 - 8580

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gruvlaven AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gruvlaven ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gruvlaven AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och

om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Gruvlaven AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Gruvlaven AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, viktiga åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Peter Sjöberg
Auktoriserad revisor

2024102200785



Document history

COMPLETED BY ALL:
20.10.2024 18:52

SENT BY OWNER:
Peter Sjöberg • 20.10.2024 18:50

DOCUMENT ID:
SyevkH2Ggyx

ENVELOPE ID:
H1vkBhze1l-SyevkH2Ggyx

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Gruvlaven AB 2023-07-01–2024-06-30.pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Peter Sjöberg	Signed	20.10.2024 18:52	eID	Swedish BankID (DOB: 1965/02/08)
peter.sjoberg@se.gt.com	Authenticated	20.10.2024 18:51	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PADES
sealed