

Årsredovisning för  
**ÅPlan Fastigheter AB**

559242-4419

Räkenskapsåret

**2023-02-01 - 2024-01-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Bengt Carlström  
Verkställande direktör

2024-06-26

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ÅPlan Fastigheter AB, 559242-4419, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-02-01 - 2024-01-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Danderyd skall vara verksamt inom byggande av bostadshus och andra byggnader samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	-1		-1	
Resultat efter finansiella poster	-1 714	-5 090	-4 478	-295 028
Soliditet %	98,4	73,4	20,7	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	50 495	234 910
Balanseras i ny räkning		234 910	-234 910
Årets resultat			-1 714
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>285 405</b>	<b>-1 714</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	285 405
Årets resultat	-1 714
<b>Summa</b>	<b>283 691</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	283 691
<b>Summa</b>	<b>283 691</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-02-01 - 2024-01-31	2022-02-01 - 2023-01-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-1	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-6 423	-5 096
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 423</b>	<b>-5 096</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-6 424</b>	<b>-5 096</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 325	6
Räntekostnader och liknande resultatposter		-615	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 710</b>	<b>6</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 714</b>	<b>-5 090</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	240 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>240 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 714</b>	<b>234 910</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 714</b>	<b>234 910</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-31</i>	<i>2023-01-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark		69 922	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>69 922</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>69 922</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		243 769	422 905
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>243 769</b>	<b>422 905</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>243 769</b>	<b>422 905</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>313 691</b>	<b>422 905</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-31</i>	<i>2023-01-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		285 405	50 495
Årets resultat		-1 714	234 910
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>283 691</b>	<b>285 405</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>308 691</b>	<b>310 405</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		5 000	112 500
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 000</b>	<b>112 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>313 691</b>	<b>422 905</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

## Underskrifter

Åkersberga

*Bengt Johan Anders Carlström*

2024-06-25

Bengt Johan Anders Carlström  
Styrelseordförande

Datum