

**Årsredovisning**  
för  
**Hägerstens Byggnadsvård AB**  
559139-6121

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jakob Emtestam, Styrelseledamot  
2025-03-10

Styrelsen för Hägerstens Byggnadsvård AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver bygg- och anläggningsarbeten, kakelsättning, fastighetsskötsel samt fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	4 368	2 756	2 519	4 053
Resultat efter finansiella poster	-86	-191	45	444
Soliditet (%)	7,6	27,1	55,7	47,8

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	224 867	-121 340	<b>153 527</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-121 340	121 340	<b>0</b>
Årets resultat			-86 496	<b>-86 496</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>103 527</b>	<b>-86 496</b>	<b>67 031</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	103 527
årets förlust	-86 496
	<b>17 031</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	17 031
	<b>17 031</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 367 576	2 755 982
Övriga rörelseintäkter		49 482	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 417 058</b>	<b>2 755 982</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-1 150 524	-859 262
Övriga externa kostnader		-1 040 804	-757 110
Personalkostnader	2	-2 258 695	-1 328 367
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-38 772	-2 655
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 488 795</b>	<b>-2 947 394</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-71 737</b>	<b>-191 412</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 652	72
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 411	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-14 759</b>	<b>72</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-86 496</b>	<b>-191 340</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	70 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>70 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-86 496</b>	<b>-121 340</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-86 496</b>	<b>-121 340</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	193 864	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>193 864</b>	<b>0</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>193 864</b>	<b>0</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		104 242	241 198
Övriga fordringar		118 977	118 988
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		61 584	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 500	61 872
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>307 303</b>	<b>422 058</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		377 959	145 356
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>377 959</b>	<b>145 356</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>685 262</b>	<b>567 414</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>879 126</b>	<b>567 414</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		103 527	224 867
Årets resultat		-86 496	-121 340
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>17 031</b>	<b>103 527</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>67 031</b>	<b>153 527</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		195 138	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>195 138</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		25 752	0
Leverantörsskulder		193 963	94 237
Övriga skulder		346 482	319 650
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 760	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>616 957</b>	<b>413 887</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>879 126</b>	<b>567 414</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	3

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	46 614	46 614
Inköp	232 636	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>279 250</b>	<b>46 614</b>
Ingående avskrivningar	-46 614	-43 959
Årets avskrivningar	-38 772	-2 655
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-85 386</b>	<b>-46 614</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>193 864</b>	<b>0</b>

Stockholm 2025-03-10

Jakob Emtestam  
Jakob Emtestam