

# Årsredovisning

för

## Wedins Fönsterputs & Fastighetservice AB

556881-4288

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wedins Fönsterputs & Fastighetservice AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-10-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Sundsvall 2022-10-12

Tony Wedin



Styrelsen för Wedins Fönsterputs & Fastighetservice AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sundsvall bedriver verksamhet inom bygg- och fastighetsbranschen inklusive fönsterputs.

#### Speciella omständigheter som i särskild grad berör företaget

Spridningen av coronaviruset har inte påverkat utvecklingen av bolagets verksamhet, ställning och resultat.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	4 318	3 955	3 479	3 770
Resultat efter finansiella poster	421	598	237	192
Soliditet (%)	69	68	68	55

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 662 608	332 720	2 045 328
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		332 720	-332 720	0
Årets resultat			229 683	229 683
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 995 328</b>	<b>229 683</b>	<b>2 275 011</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 995 328
årets vinst	229 683
	<b>2 225 011</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	100 000
i ny räkning överföres	2 125 011
	<b>2 225 011</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-07-01 -2022-06-30</b>	<b>2020-07-01 -2021-06-30</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		4 317 622	3 954 591
Övriga rörelseintäkter		151 997	81 872
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>4 469 619</b>	<b>4 036 463</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-59 709	-181 998
Handelsvaror		-2 384	0
Övriga externa kostnader		-851 385	-897 845
Personalkostnader	2	-3 094 847	-2 321 316
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-40 314	-37 169
Övriga rörelsekostnader		-5 768	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 054 407</b>	<b>-3 438 328</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>415 212</b>	<b>598 135</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		5 530	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 529</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>420 741</b>	<b>598 135</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-114 000	-150 000
Förändring av överavskrivningar		-6 254	-18 219
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-120 254</b>	<b>-168 219</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>300 487</b>	<b>429 916</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-70 804	-97 196
<b>Årets resultat</b>		<b>229 683</b>	<b>332 720</b>

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	3	30 102	32 627
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	16 672	28 617
Inventarier, verktyg och installationer	5	169 566	156 422
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>216 340</b>	<b>217 666</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	71 530	0
Andra långfristiga fordringar	7	500 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>571 530</b>	<b>0</b>

#### Summa anläggningstillgångar

787 870 217 666

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		1 600	3 984
<b>Summa varulager</b>		<b>1 600</b>	<b>3 984</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		684 890	833 171
Övriga fordringar		328 253	332 555
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		10 820	16 960
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 204	79 870
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 079 167</b>	<b>1 262 556</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		2 309 572	2 333 657
Redovisningsmedel		50 748	44 447
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 360 320</b>	<b>2 378 104</b>

#### Summa omsättningstillgångar

3 441 087 3 644 644

### SUMMA TILLGÅNGAR

4 228 957 3 862 310

## Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 995 328

1 662 608

Årets resultat

229 683

332 720

**Summa fritt eget kapital**

**2 225 011**

**1 995 328**

**Summa eget kapital**

**2 275 011**

**2 045 328**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

759 155

645 155

Akkumulerade överavskrivningar

70 014

63 760

**Summa obeskattade reserver**

**829 169**

**708 915**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

62 872

166 056

Skatteskulder

933

0

Övriga skulder

750 510

705 954

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

310 462

236 057

**Summa kortfristiga skulder**

**1 124 777**

**1 108 067**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 228 957**

**3 862 310**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader på annans mark	15 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Medelantalet anställda	6	5

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	37 916	37 916
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>37 916</b>	<b>37 916</b>
Ingående avskrivningar	-5 289	-2 764
Årets avskrivningar	-2 525	-2 525
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-7 814</b>	<b>-5 289</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 102</b>	<b>32 627</b>

### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	114 542	140 587
Omklassificeringar	0	-26 045
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>114 542</b>	<b>114 542</b>
Ingående avskrivningar	-85 925	-80 057
Omklassificeringar	0	6 077
Årets avskrivningar	-11 945	-11 945
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-97 870</b>	<b>-85 925</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 672</b>	<b>28 617</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	537 172	475 867
Inköp	123 956	116 036
Försäljningar/utrangeringar	-91 036	-80 776
Omklassificeringar	0	26 045
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>570 092</b>	<b>537 172</b>
Ingående avskrivningar	-380 750	-381 636
Försäljningar/utrangeringar	6 068	29 662
Omklassificeringar	0	-6 077
Årets avskrivningar	-25 844	-22 699
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-400 526</b>	<b>-380 750</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>169 566</b>	<b>156 422</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-06-30	2021-06-30
Inköp	71 530	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>71 530</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>71 530</b>	<b>0</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

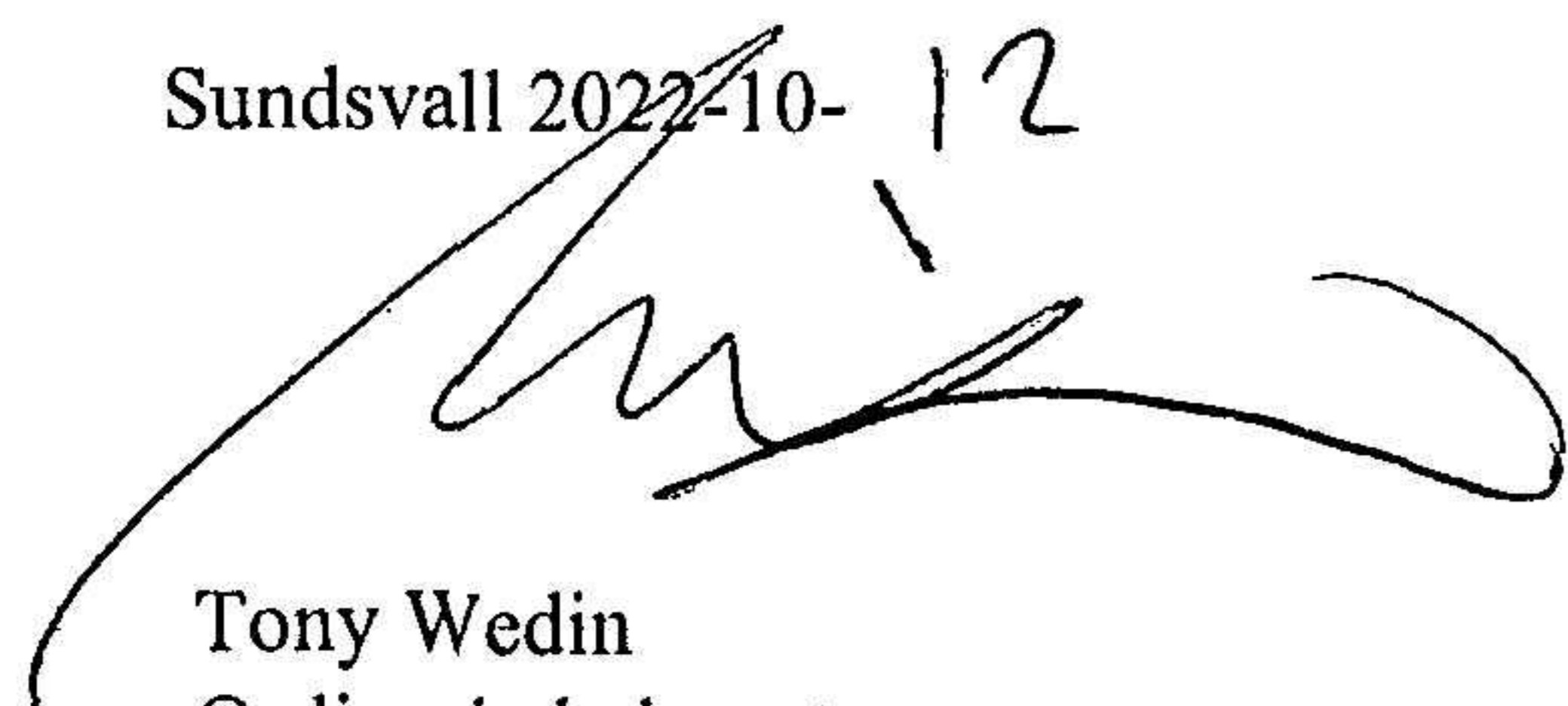
	2022-06-30	2021-06-30
Tillkommande fordringar	500 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>500 000</b>	<b>0</b>

**Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

På grund av osäkerheten kring framtida politiska beslut och människors och företags beteende är det svårt att kvantifiera virusspridningens framtida påverkan på verksamheten.

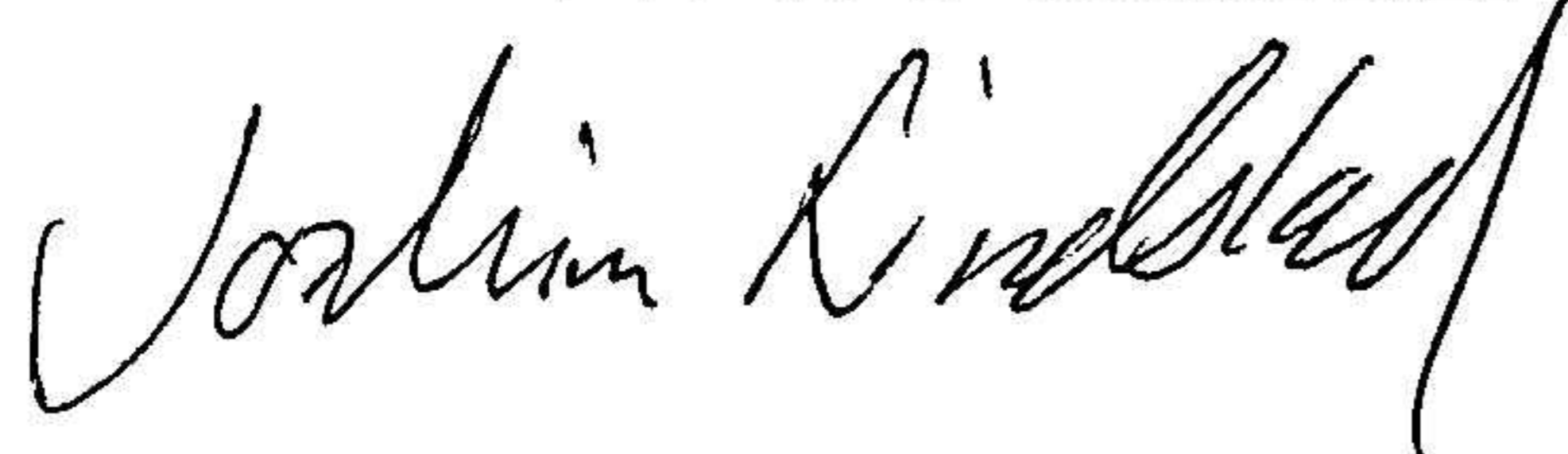
**Underskrifter**

Sundsvall 2022-10-12



Tony Wedin  
Ordinarie ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-10-12



Joakim Lindblad  
Auktoriserad revisor

2022102103753

**REVISIONSBERÄTTELSE**

Till bolagsstämman i Wedins Fönsterputs & Fastighetsservice AB  
Org.nr. 556881-4288

**Rapport om årsredovisningen*****Uttalanden***

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Wedins Fönsterputs & Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wedins Fönsterputs & Fastighetsservice ABs finansiella ställning per den 30 juni 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Wedins Fönsterputs & Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa berör på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

***Revisorns ansvar***

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
  - skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wedins Fönsterputs & Fastighetsservice AB för räkenskapsåret 2021-07-01 -- 2022-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Wedins Fönsterputs & Fastighetsservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

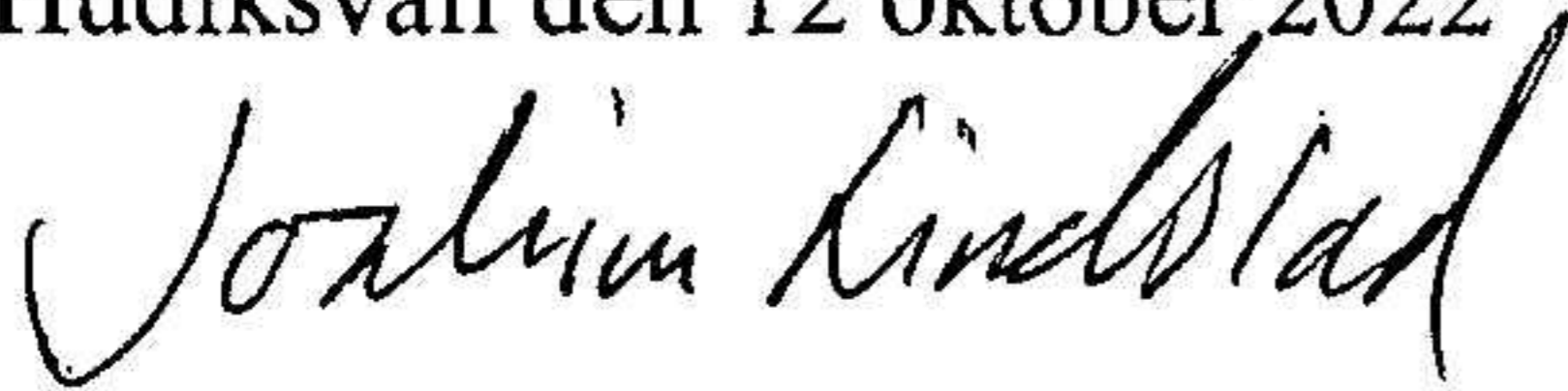
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Hudiksvall den 12 oktober 2022



Joakim Lindblad

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

