

# Årsredovisning

för

## Axhögvålen Fastighets AB

559208-8958

Räkenskapsåret

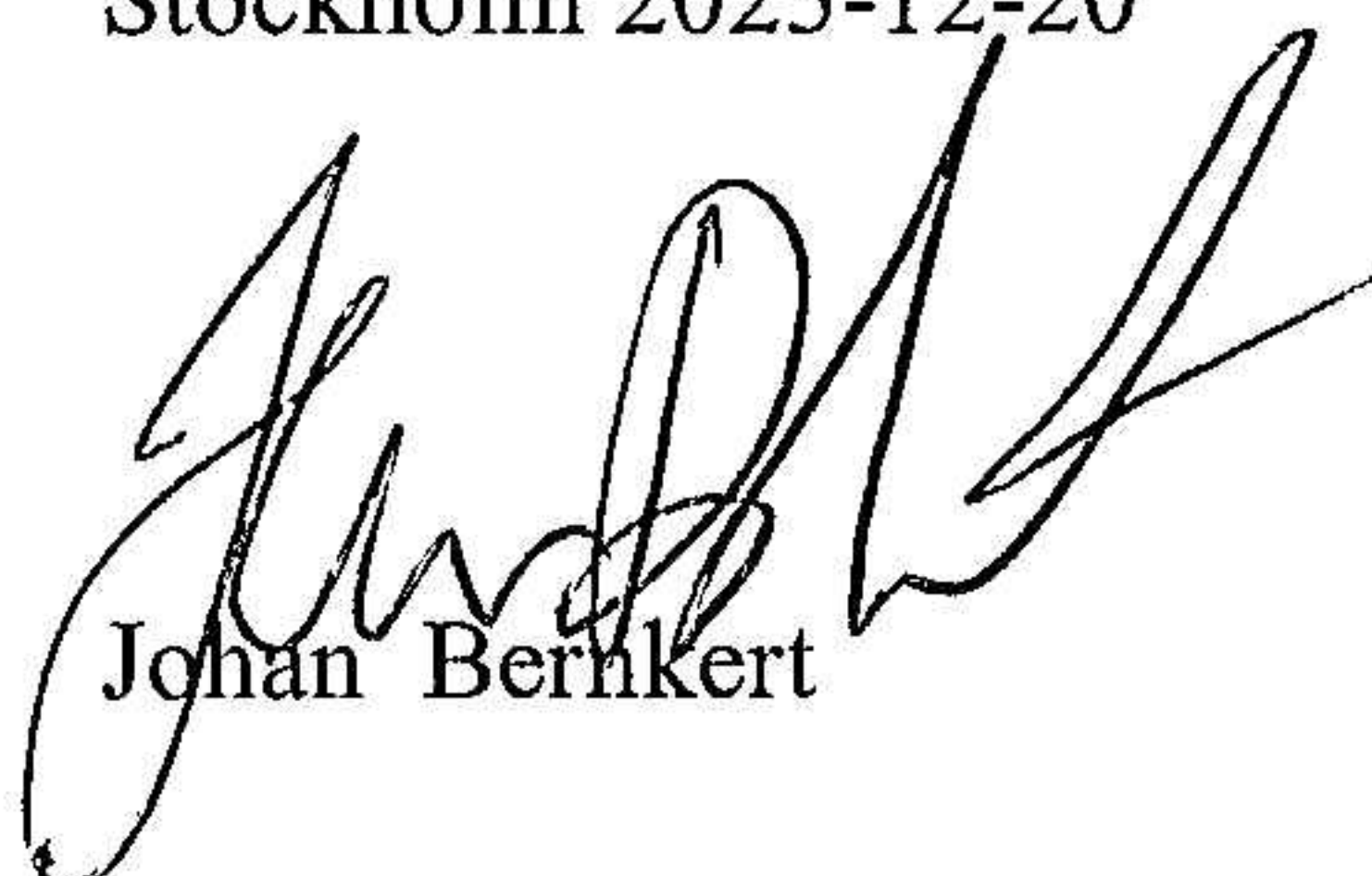
2022-07-01 - 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Axhögvålen Fastighets AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-12-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-12-20



Johan Bernkert

**Årsredovisning**  
för  
**Axhögvålen Fastighets AB**  
559208-8958

Räkenskapsåret  
2022-07-01 - 2023-06-30

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter

1-2  
3  
4-5  
6

Vidi meras  
Anette Olsson  
0701905888

Styrelsen för Axhögvålen Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska direkt eller indirekt äga och förvalta fastigheter och värdepapper samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har ett heltägt dotterbolag. Fastighets AB EDO Bostäder, Orgnr 556955-5062.

Företaget har sitt säte i Stockholms Län.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b> (15 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 314	-1 127	-1 373	-256
Soliditet (%)	53,5	61,2	64,5	68,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	21 871 930	-1 127 003	<b>20 794 927</b>
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-1 127 003	1 127 003	<b>0</b>
Årets resultat			-1 313 639	<b>-1 313 639</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>20 744 927</b>	<b>-1 313 639</b>	<b>19 481 288</b>

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 23 500 000kr (23 500 000kr).

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 744 926
årets förlust	-1 313 639
	<b>19 431 287</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	19 431 287
	<b>19 431 287</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

0

0

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 740

-7 490

**Summa rörelsekostnader**

**-7 740**

**-7 490**

**Rörelseresultat**

**-7 740**

**-7 490**

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 305 899

-1 119 513

**Summa finansiella poster**

**-1 305 899**

**-1 119 513**

**Resultat efter finansiella poster**

**-1 313 639**

**-1 127 003**

**Resultat före skatt**

**-1 313 639**

**-1 127 003**

**Årets resultat**

**-1 313 639**

**-1 127 003**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-06-30</b>	<b>2022-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	30 934 283	30 804 283
Fordringar hos koncernföretag	3	5 460 592	3 196 592
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>36 394 875</b>	<b>34 000 875</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>36 394 875</b>	<b>34 000 875</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 849	4 589
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 849</b>	<b>4 589</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 849</b>	<b>4 589</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>36 397 724</b>	<b>34 005 464</b>

## Balansräkning

Not

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

20 744 926

21 871 930

Årets resultat

-1 313 639

-1 127 003

**Summa fritt eget kapital**

**19 431 287**

**20 744 927**

**Summa eget kapital**

**19 481 287**

**20 794 927**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

16 916 437

13 210 537

**Summa kortfristiga skulder**

**16 916 437**

**13 210 537**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**36 397 724**

**34 005 464**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

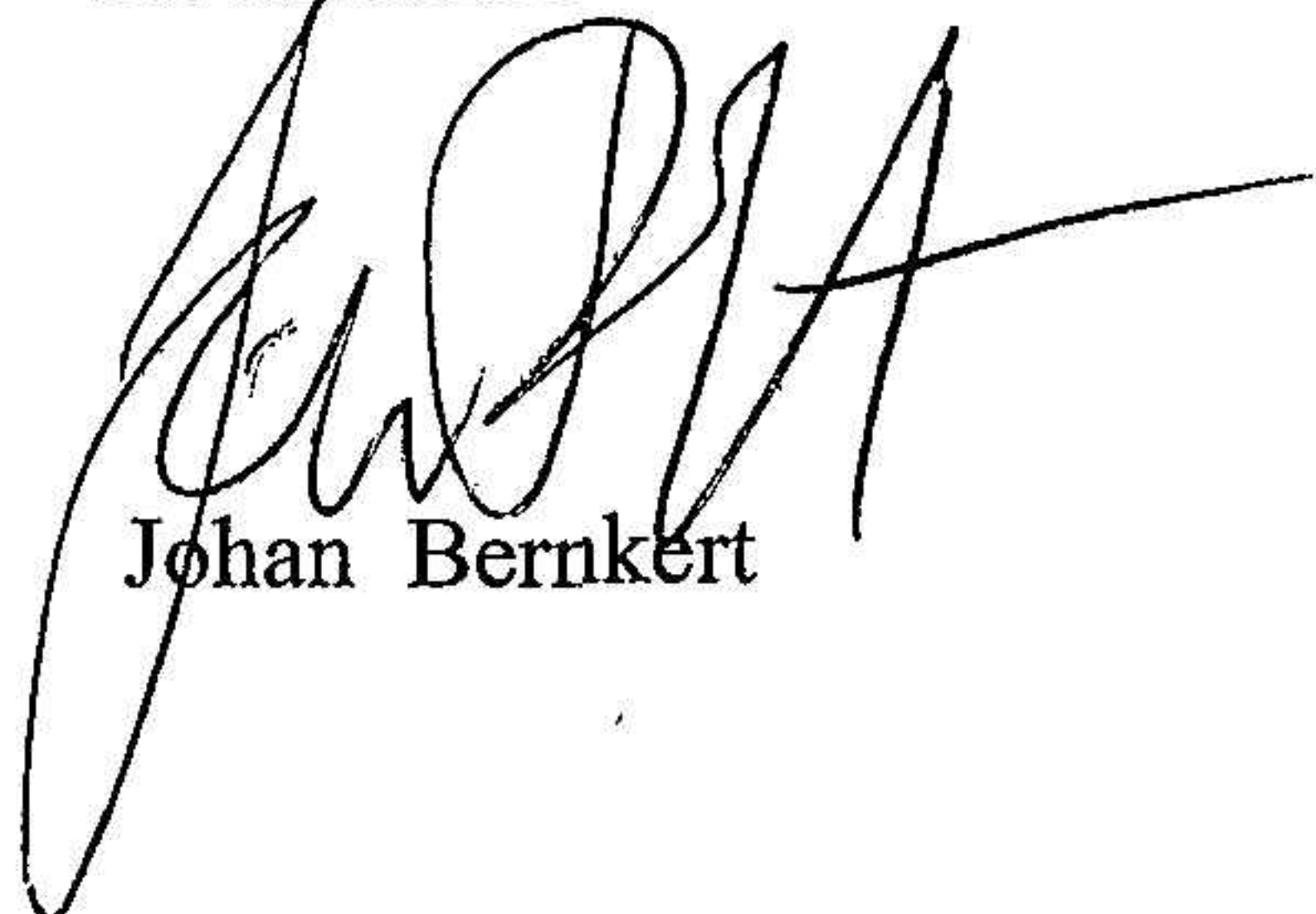
### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	30 804 283	30 804 283
Inköp	130 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>30 934 283</b>	<b>30 804 283</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>30 934 283</b>	<b>30 804 283</b>

### Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden		0
Omklassificeringar	5 460 592	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 460 592</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 460 592</b>	<b>0</b>

Stockholm 2023-12-20



Johan Bernkert