

Årsredovisning

för

Sandstugan Fastigheter AB

556973-0830

Räkenskapsåret

2023-07-01 – 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Sandstugan Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 20241118. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Korsberga den 18 november 2024



Klas Lundblad

Styrelsen och verkställande direktören för Sandstugan Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 – 2024-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Grävfirma Jan Lundblad AB(55632-0054).

Företaget har sitt säte i Hjo kommun.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 392 173	941 111	5 433 284
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		941 111	-941 111	0
Årets resultat			992 943	992 943
Belopp vid årets utgång	100 000	5 333 284	992 943	6 426 227

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 333 274.
årets vinst	992 953
	6 326 227
disponeras så att	
i ny räkning överföres	6 326 227
	6 326 227

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 999 997	2 958 499
Övriga rörelseintäkter		59 649	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 059 646	2 958 499
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-15 829	0
Övriga externa kostnader		-307 903	-398 166
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-565 773	-497 413
Summa rörelsekostnader		-889 505	-895 579
Rörelseresultat		2 170 141	2 062 920
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 414	4 551
Räntekostnader och liknande resultatposter		-487 379	-484 012
Summa finansiella poster		-484 965	-479 461
Resultat efter finansiella poster		1 685 176	1 583 459
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-427 800	-395 000
Summa bokslutsdispositioner		-427 800	-395 000
Resultat före skatt		1 257 376	1 188 459
Skatter			
Skatt på årets resultat		-264 433	-247 348
Årets resultat		992 943	941 111

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

20 726 392

20 327 097

Summa materiella anläggningstillgångar

20 726 392

20 327 097

Summa anläggningstillgångar

20 726 392

20 327 097

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

393 590

125 354

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

500 000

0

Summa kortfristiga fordringar

893 590

125 354

Kassa och bank

Kassa och bank

180 324

136 122

Summa kassa och bank

180 324

136 122

Summa omsättningstillgångar

1 073 914

261 476

SUMMA TILLGÅNGAR

21 800 306

20 588 573

Balansräkning

Not

2024-06-30

2023-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 333 274

4 392 173

Årets resultat

992 953

941 111

Summa fritt eget kapital

6 326 227

5 333 284

Summa eget kapital

6 426 227

5 433 284

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 522 800

1 095 000

Summa obeskattade reserver

1 522 800

1 095 000

Långfristiga skulder

4, 5

Övriga skulder till kreditinstitut

2 182 350

2 671 575

Övriga skulder

11 574 355

11 237 339

Summa långfristiga skulder

13 756 705

13 908 914

Kortfristiga skulder

5

Leverantörsskulder

0

14 633

Skatteskulder

60 750

60 750

Övriga skulder

28 825

70 992

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 999

5 000

Summa kortfristiga skulder

94 574

151 375

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 800 306

20 588 573

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-07-01 -2024-06-30	2022-07-01 -2023-06-30
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	22 228 050	20 519 054
Inköp	965 069	1 708 996
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	23 193 119	22 228 050
Ingående avskrivningar	-1 900 953	-1 403 540
Årets avskrivningar	-565 773	-497 413
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 466 726	-1 900 953
Utgående redovisat värde	20 726 393	20 327 097

Not 4 Långfristiga skulder

Skulder som förfaller till betalning senare än 5 år efter balansdagen.

	2024-06-30	2023-06-30
Skulder till kreditinstitut	0	0
	0	0

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 182 350 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

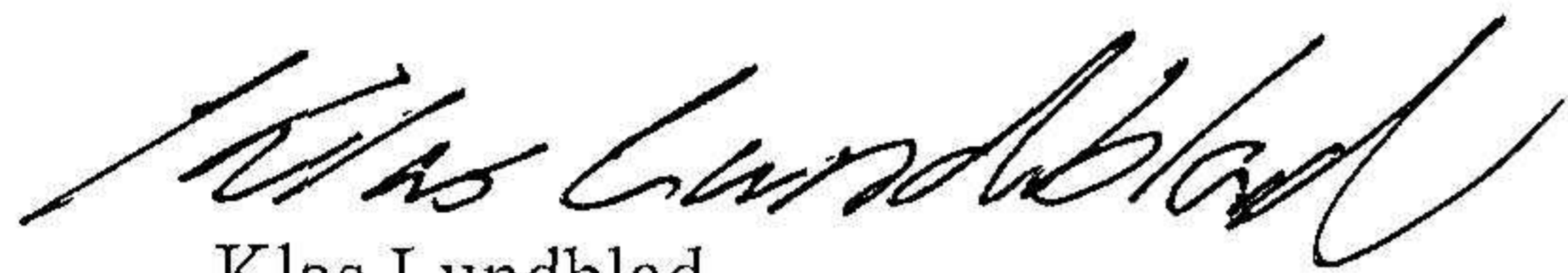
	2024-06-30	2023-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 693 125	2 137 875
	1 693 125	2 137 875
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	489 225	533 700
	489 225	533 700

Sandstugan Fastigheter AB
Org.nr 556973-0830

7 (7)

2025011709154

Korsberga den 18 november 2024



Klas Lundblad
Ordförande



Per Lundblad
Verkställande direktör