

**Årsredovisning**  
för  
**Essiar Holding AB**  
559005-4218  
Räkenskapsåret  
2023


**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Essiar Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm

4/7/2024

  
Arash Raisse

**Årsredovisning**  
för  
**Essiar Holding AB**  
559005-4218

Räkenskapsåret  
2023

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5
Underskrifter	6



Styrelsen för Essiar Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta lös egendom.  
Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har investeringar gjorts i fonderna Alder I, Alder II och Alder III.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets utgång.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultat efter finansiella poster	12 756	-9	4 169	126	-30
Soliditet (%)	96,0	87,1	81,3	60,0	50,6
Balansomslutning	18 014	5 227	5 614	657	531

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	4 513 284	-9 188	<b>4 554 096</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-9 188	9 188	<b>0</b>
Årets resultat			12 741 920	<b>12 741 920</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 504 096</b>	<b>12 741 920</b>	<b>17 296 016</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 504 096
årets vinst	12 741 920
	<b>17 246 016</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	17 246 016
	<b>17 246 016</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-132	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-132</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2	12 688 600	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		75 822	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-8 538	-9 188
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>12 755 884</b>	<b>-9 188</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>12 755 752</b>	<b>-9 188</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>12 755 752</b>	<b>-9 188</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-13 832	0
<b>Årets resultat</b>		<b>12 741 920</b>	<b>-9 188</b>

ank=20240709-2024071003950



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	9 029 780	2 596 036
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>9 029 780</b>	<b>2 596 036</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>9 029 780</b>	<b>2 596 036</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		8 984 386	2 630 589
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>8 984 386</b>	<b>2 630 589</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>8 984 386</b>	<b>2 630 589</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 014 166</b>	<b>5 226 626</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 504 096	4 513 284
Årets resultat		12 741 920	-9 188
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>17 246 015</b>	<b>4 504 096</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>17 296 015</b>	<b>4 554 096</b>
<b>Långfristiga skulder</b>	5		
Skulder till närstående företag		681 071	672 530
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>681 071</b>	<b>672 530</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		13 832	0
Övriga skulder		23 248	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>37 080</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>18 014 166</b>	<b>5 226 626</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen.. Bolaget har under 2023 bytt redovisningsprincip från Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) till (BFNAR 2012:1) och effekten har redovisats via resultaträkningen för innevarande år. Bytet av redovisningsprincip innebär en bristande jämförbarhet med föregående år.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument redovisas i enlighet med kap.12 (finansiella instrument värderade enligt 4 kap. 14a-14e §§ årsredovisningslagen) i BFNAR 2012:1.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2023	2022
Utdelningar på andelar i andra företag	6 519 058	0
Värdering av andra långfristiga värdepappersinnehav	6 169 542	0
	<b>12 688 600</b>	<b>0</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga räntekostnader	8 538	9 188
	<b>8 538</b>	<b>9 188</b>

**Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 596 036	2 351 321
Anskaffningar	264 202	244 715
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 860 238</b>	<b>2 596 036</b>
Ingående omvärderingar	0	0
Årets omvärderingar	6 169 542	0
<b>Utgående ackumulerade omvärderingar</b>	<b>6 169 542</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 029 780</b>	<b>2 596 036</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen</b>		
Övriga skulder	0	672 530
	<b>0</b>	<b>672 530</b>

**Not Eventualförpliktelser**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Investeringsåtaganden	7 555 639	0
	<b>7 555 639</b>	<b>0</b>

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Arash Raisse

# Verification

Transaction 09222115557521212168

## Document

**Essiar Holding AB 2023-01-01-2023-12-31**

Main document

6 pages

*Initiated on 2024-06-27 15:57:09 CEST (+0200) by Apex*

*Fund Services (Sweden) AB (AFS(A))*

*Finalised on 2024-06-27 16:04:43 CEST (+0200)*

## Initiator

**Apex Fund Services (Sweden) AB (AFS(A))**

Apex Fund Services (Sweden) AB

*stockholm@apexfs.group*

+4655802660

## Signatories

**Arash Raisse (AR)**

Essiar Holding AB

*ID number 198405140016*

*arash.raisse@alder.se*



*The name returned by Swedish BankID was "Arash Raisse"*

*Signed 2024-06-27 16:04:43 CEST (+0200)*

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

