

Årsredovisning

för

P.M. Carpe Diem AB

556619-9062

Räkenskapsåret

2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Petra Magnusson, Styrelseledamot
2023-02-02

Styrelsen för P.M. Carpe Diem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning samt uthyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Varberg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Övriga rörelseintäkter avser utbetalning gällande Avtalsgruppsjukförsäkring (AGS). Utbetalningen är baserad på tidigare återbetalningar av AGS-premier för året 2004-2008.

Flerårsöversikt (tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	102	102	102	102
Resultat efter finansiella poster	14	814	-74	-65
Soliditet (%)	53	67	55	57

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	610 185	582 749	1 292 934
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning		582 749	-582 749	0
Årets resultat			11 091	11 091
Belopp vid årets utgång	100 000	592 934	11 091	704 025

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	592 934
årets vinst	11 091
	604 025
disponeras så att	
i ny räkning överföres	604 025
	604 025

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		102 000	102 000
Övriga rörelseintäkter		105 890	898 437
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		207 890	1 000 437
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-117 014	-109 497
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-65 509	-65 509
Summa rörelsekostnader		-182 523	-175 006
Rörelseresultat		25 367	825 431
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 217	-11 367
Summa finansiella poster		-11 217	-11 367
Resultat efter finansiella poster		14 150	814 064
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-140 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-140 000
Resultat före skatt		14 150	674 064
Skatter			
Skatt på årets resultat		-3 059	-91 315
Årets resultat		11 091	582 749

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	1	835 101	900 610
Summa materiella anläggningstillgångar		835 101	900 610
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	4 141	4 141
Andel i bostadsrättsförening	3	200 000	200 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		204 141	204 141
Summa anläggningstillgångar		1 039 242	1 104 751
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		107	107
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		105 890	898 437
Summa kortfristiga fordringar		105 997	898 544
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		392 839	104 725
Summa kassa och bank		392 839	104 725
Summa omsättningstillgångar		498 836	1 003 269
SUMMA TILLGÅNGAR		1 538 078	2 108 020

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		592 934	610 185
Årets resultat		11 091	582 749
Summa fritt eget kapital		604 025	1 192 934
Summa eget kapital		704 025	1 292 934
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		140 000	140 000
Summa obeskattade reserver		140 000	140 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		500 000	500 000
Summa långfristiga skulder		500 000	500 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		73 306	81 239
Övriga skulder		118 262	82 530
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 485	11 317
Summa kortfristiga skulder		194 053	175 086
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 538 078	2 108 020

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans fastighet 20 år

Not 1 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 310 176	1 310 176
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 310 176	1 310 176
Ingående avskrivningar	-409 566	-344 057
Årets avskrivningar	-65 509	-65 509
Utgående ackumulerade avskrivningar	-475 075	-409 566
Utgående redovisat värde	835 101	900 610

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 141	4 141
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 141	4 141
Utgående redovisat värde	4 141	4 141

Not 3 Andel i bostadsrättsförening

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	200 000	200 000
Utgående redovisat värde	200 000	200 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Varberg 2023-02-01

Petra Magnusson

Petra Magnusson