

# Årsredovisning

för

## Järntornets Takbostäder 1 AB

556840-4270

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-25.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Daniel Höök, Styrelseledamot  
2024-01-25

Styrelsen för Järntornets Takbostäder 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta andelar i ekonomiska föreningar, bostadsrättsföreningar och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har ingen anställd personal och ingen ersättning har utgått till styrelsen. Bolagets förvaltning sköts av Fastighets AB Stockholmia.

Bolaget ägs till 100% av Bygg och Fastighets AB Järntorget.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	-19	-2
Soliditet (%)	0	0	0	0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	-19 759	-1 205	<b>29 036</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 205	1 205	<b>0</b>
Årets resultat			-556	<b>-556</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-20 964</b>	<b>-556</b>	<b>28 480</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-20 964
årets förlust	-556
	<b>-21 520</b>

behandlas så att i ny räkning överföres	-21 520
	<b>-21 520</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 250

-1 250

**Summa rörelsekostnader**

**-1 250**

**-1 250**

**Rörelseresultat**

**-1 250**

**-1 250**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

694

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

45

**Summa finansiella poster**

**694**

**45**

**Resultat före skatt**

**-556**

**-1 205**

**Årets resultat**

**-556**

**-1 205**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

40 326

40 326

**Summa kortfristiga fordringar**

**40 326**

**40 326**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

50 429

80 985

**Summa kassa och bank**

**50 429**

**80 985**

**Summa omsättningstillgångar**

**90 755**

**121 311**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**90 755**

**121 311**

## Balansräkning

Not  
1

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-20 964

-19 759

Årets resultat

-556

-1 205

**Summa fritt eget kapital**

**-21 520**

**-20 964**

**Summa eget kapital**

**28 480**

**29 036**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

62 275

92 275

**Summa kortfristiga skulder**

**62 275**

**92 275**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**90 755**

**121 311**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2024-01-25

*Daniel Höök*  
Daniel Höök  
Verkställande direktör / ledamot

*Anders Bergman*  
Anders Bergman  
Styrelseledamot

*Tomas Söderberg*  
Tomas Söderberg  
Styrelseledamot