

Årsredovisning för
Waiora Wellness AB
556872-3885


Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-22. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Daniel Stengård
Styrelseledamot
2026-03-10

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Waiora Wellness AB, 556872-3885, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2011 och bedriver genom dotterbolag två hem med korttidsboende för personer med psykiska funktionshinder respektive neurologiska sjukdomar och har sitt säte i Sigtuna, Stockholms län.

Bolaget ingår i en koncern med moderbolaget Kiwi Brothers Holding AB. Kiwi Brothers Holding AB (559300-9565) har sitt säte i Sigtuna.

Inga löner och ersättningar har utbetalats under räkenskapsåret i Waiora Wellness AB.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	1 793 731	999 309	1 125 479	1 104 453
Soliditet %	90,5	63,1	49	43

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	700 000	606 281	998 834
Balanseras i ny räkning		998 834	-998 834
Vinstutdelning		-800 000	
Årets resultat			1 864 600
Belopp vid årets utgång	700 000	805 115	1 864 600

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel

	Belopp i kr
Balanserat resultat	805 115
Årets resultat	1 864 600
Summa	2 669 715

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Utdelning	910 000
Balanseras i ny räkning	1 759 715
Summa	2 669 715

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.



Resultaträkning

Belopp i SEK

	Not	2024-09-01- 2025-08-31	2023-09-01- 2024-08-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 250	-6 250
Summa rörelsekostnader		<u>-6 250</u>	<u>-6 250</u>
Rörelseresultat		-6 250	-6 250
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 800 000	1 000 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10	8 397
Räntekostnader och liknande resultatposter		-29	-2 838
Summa finansiella poster		<u>1 799 981</u>	<u>1 005 559</u>
Resultat efter finansiella poster		1 793 731	999 309
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		90 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>90 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		1 883 731	999 309
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 131	-475
Årets resultat		<u>1 864 600</u>	<u>998 834</u>

2026031201662



Balansräkning

Belopp i SEK

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

1 362 500

1 362 500

Summa finansiella anläggningstillgångar

1 362 500

1 362 500

Summa anläggningstillgångar

1 362 500

1 362 500

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 380 712

2 432 758

Övriga fordringar

502

1 511

Summa kortfristiga fordringar

2 381 214

2 434 269

Kassa och bank

Kassa och bank

32

32

Summa kassa och bank

32

32

Summa omsättningstillgångar

2 381 246

2 434 301

SUMMA TILLGÅNGAR

3 743 746

3 796 801

2026031201663



Balansräkning

Belopp i SEK

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

700 000

700 000

Summa bundet eget kapital

700 000

700 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

805 115

606 281

Årets resultat

1 864 600

998 834

Summa fritt eget kapital

2 669 715

1 605 115

Summa eget kapital

3 369 715

2 305 115

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

25 000

115 000

Summa obeskattade reserver

25 000

115 000

Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

160 854

1 160 854

Skatteskulder

19 606

1 865

Övriga skulder

168 571

213 967

Summa kortfristiga skulder

349 031

1 376 686

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 743 746

3 796 801

2026031201664

Noter

Belopp i SEK om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 362 500	1 362 500
Utgående anskaffningsvärden	1 362 500	1 362 500
Redovisat värde	1 362 500	1 362 500

Innehav av andelar i koncernföretag

Företagets namn	Org.nr	Säte	Antal andelar	Kapital andel %	Rösträtts andel %
Waltholma Vård och Omsorg AB	556872-4933	Sigtuna	1 000	100	100
Sigtuna OmVård AB	556846-7046	Sigtuna	350	100	100
Moana Care AB	559424-9269	Sigtuna	500	50	50

Kommentar

Trots ett direkt ägande om 50 % utövar Waiora Wellness AB bestämmande inflytande över Moana Care AB genom aktieägaravtal och koncernens beslutsstruktur.

Not 3 Eventualförpliktelser

	2025-08-31	2024-08-31
Eventualförpliktelser	6 758 758	7 260 524

Kommentar till not

Bolaget har ingått borgensåtagande till bank avseende dotterbolagens lån. Några betalningskrav har inte framställts per balansdagen.

Not 4 Upplýsning om moderföretag

Uppgift om moderföretag


Nuvarande namn	Org.nr	Säte
Kiwi Brothers Holding AB	559300-9565	Sigtuna

Kommentar till not

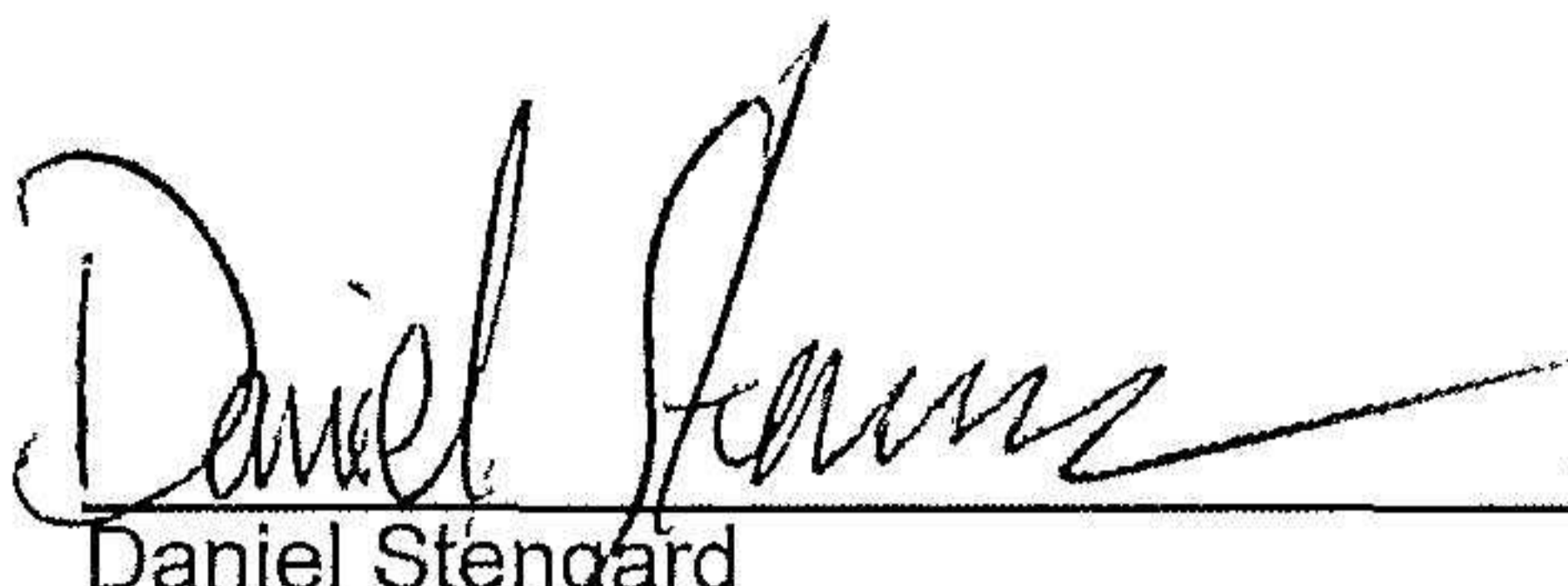
Moderbolaget ovan avser koncernens yttersta moderföretag. Någon koncernredovisning upprättas inte då moderföretaget tillämpar undantag enligt årsredovisningslagen.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-02-22
Sigtuna

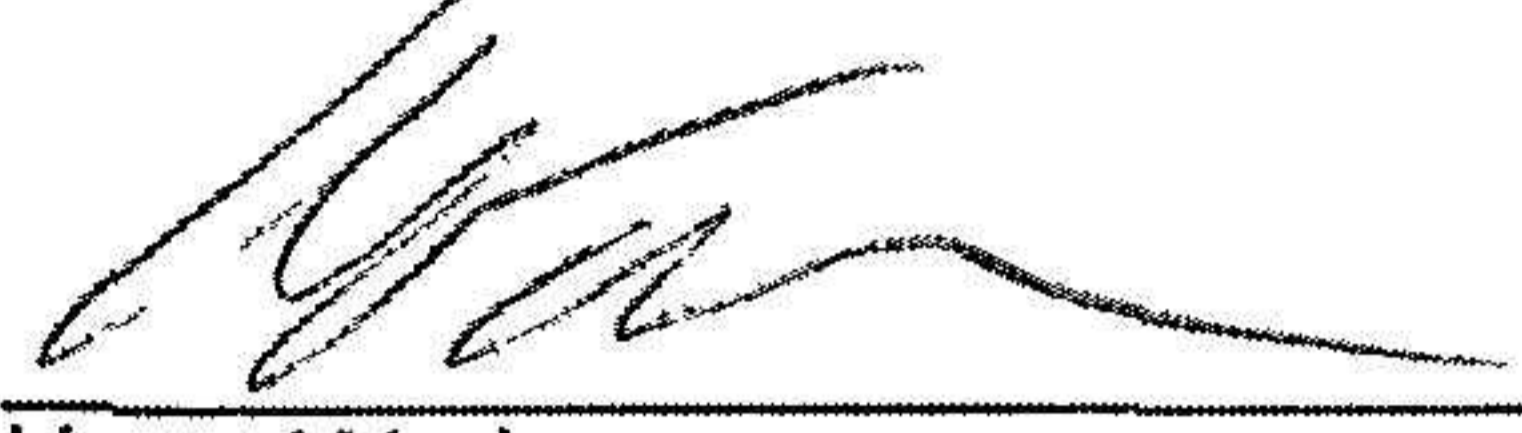

Sofia Steinert
Styrelseordförande

2026-02-22
Datum


Daniel Stengård
Styrelseledamot

2026-02-22
Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-02-22


Hans Warborn
Godkänd revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till årsstämman i Waiora Wellness AB
Organisationsnummer 556872-3885

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Waiora Wellness AB för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Waiora Wellness ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Waiora Wellness AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som denna bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

* identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

* skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

* utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

* drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtats fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

* utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Waiora Wellness AB för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalande

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnitt *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Waiora Wellness AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar det bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

* företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

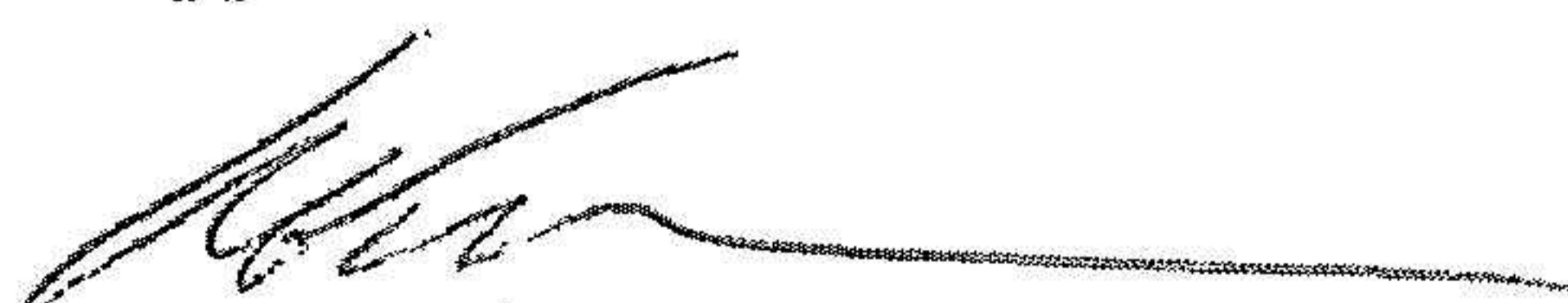
* på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförts enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uppsala 2026-02-22



Hans Warborn
Godkänd revisor