

Årsredovisning

för

Löfmanco Fastighets AB

556997-4602

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Maria Garstedt, Styrelseledamot
2024-03-21

Styrelsen och verkställande direktören för Löfmanco Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning genom dotterbolaget Förvaltnings Handelsbolaget Mejseln 6, org nr; 973200-1558.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-2	-2	-2	-2
Soliditet (%)	72,0	72,1	72,0	72,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	293 044	-1 550	341 494
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 550	1 550	0
Årets resultat			-1 550	-1 550
Belopp vid årets utgång	50 000	291 494	-1 550	339 944

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	291 494
årets förlust	-1 550
	289 944
disponeras så att i ny räkning överföres	289 944
	289 944

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 550

-1 550

Summa rörelsekostnader

-1 550

-1 550

Rörelseresultat

-1 550

-1 550

Resultat efter finansiella poster

-1 550

-1 550

Resultat före skatt

-1 550

-1 550

Årets resultat

-1 550

-1 550

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	346 701	346 701
Summa finansiella anläggningstillgångar		346 701	346 701
Summa anläggningstillgångar		346 701	346 701
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		125 542	127 092
Summa kassa och bank		125 542	127 092
Summa omsättningstillgångar		125 542	127 092
SUMMA TILLGÅNGAR		472 243	473 793

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

291 494

293 044

Årets resultat

-1 550

-1 550

Summa fritt eget kapital

289 944

291 494

Summa eget kapital

339 944

341 494

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

132 300

132 300

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

-1

-1

Summa kortfristiga skulder

132 299

132 299

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

472 243

473 793

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	346 701	346 701
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	346 701	346 701
Utgående redovisat värde	346 701	346 701

Not 3 Eventualförpliktelser

	2023-12-31	2022-12-31
Ansvar som bolagsman i handelsbolag	77 686	34 170
	77 686	34 170

Karlstad 2024-03-21

Maria Garstedt
Maria Garstedt
Verkställande direktör