

Michael Johansson Fastighetförmedling AB

Org nr 556442-5592

2024102401973

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 – 2024-04-30

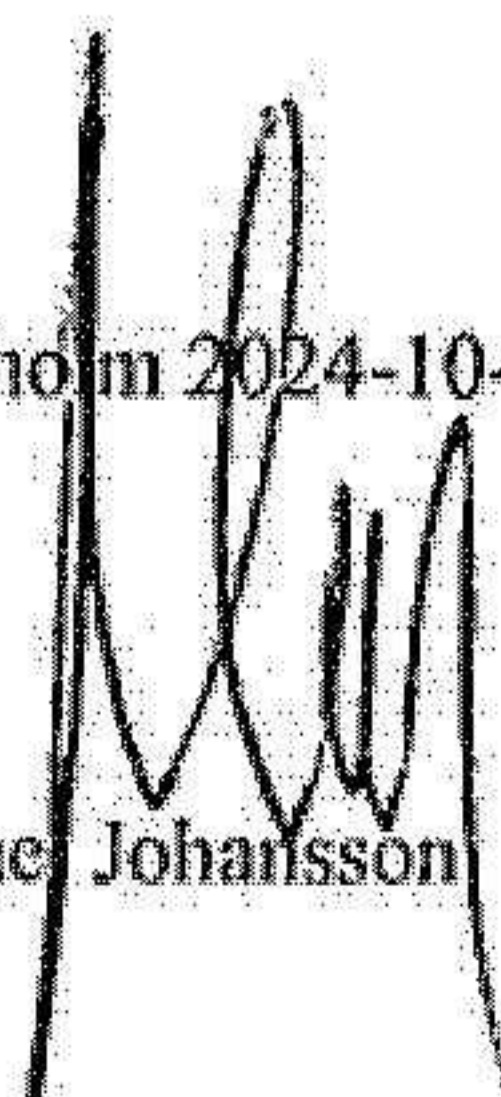
Styrelsen avger följande årsredovisning

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| • Förvaltningsberättelse | 2 |
| • resultaträkning | 3 |
| • balansräkning | 4 |
| • noter | 5 |

Undertecknad styrelseledamot i Michael Johansson Fastighetförmedling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-10-22. Årsstämman beslutade godkänna styrelsens förslag till hur vinsten skall fördelas.

Stockholm 2024-10-22

Michael Johansson



Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm, bolaget förmedlar fastigheter, tomträtter, bostadsrätter och andelsrätter.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av privatpersoner

Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

| | | |
|------------------------|--------|----------------|
| Balanserade vinstmedel | | 66 432 |
| Årets vinst | | 89 291 |
| | kronor | <u>155 723</u> |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att

| | | |
|------------------------|--------|----------------|
| I ny räkning överföres | | 155 723 |
| | kronor | <u>155 723</u> |

Michael Johansson Fastighetsförmedling AB

2024102401975

| Resultaträkning | Not | 2023-05-01 -2024-04-30 | 2022-05-01 -2023-04-30 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Nettoomsättning | | 2 500 | 71 000 |
| Summa intäkter | | 2 500 | 71 000 |
| Övriga externa kostnader | | -108 436 | -202 695 |
| Personalkostnader | | -15 676 | -80 706 |
| Avskrivningar | | -20 457 | -18 060 |
| Summa rörelsens kostnader | | -144 569 | -301 461 |
| Rörelseresultat | | -142 069 | -230 461 |
| Ränteintäkter | | 636 | 1 037 |
| Räntekostnader | | -276 | -422 |
| Resultat försäljning värdepapper | | | -3 400 |
| Resultat efter finansiella poster | | -141 709 | -233 246 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 231 000 | |
| Skatt på årets resultat | | - | - |
| Årets resultat | | 89 291 | -233 246 |

| Balansräkning | Not | 2024-04-30 | 2023-04-30 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| Tillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Maskiner och inventarier | 2 | 27 647 | 36 120 |
| Övriga materiella anläggningstillgångar | 3 | 44 591 | 44 591 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 72 238 | 80 711 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 238 551 | 268 550 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Övriga kortfristiga fordringar | | 77 223 | 116 732 |
| Kassa och Bank | | 7 720 | 155 329 |
| Summa tillgångar | | 395 732 | 621 322 |

Eget kapital och skulder

| | | |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Eget kapital | 5 | |
| <u>Bundet eget kapital</u> | | |
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | <u>120 000</u> | <u>120 000</u> |
| <u>Fritt eget kapital</u> | | |
| Balanserade vinstmedel | 66 432 | 324 678 |
| Årets resultat | 89 291 | -233 246 |
| Summa fritt eget kapital | <u>155 723</u> | <u>91 432</u> |
| Summa eget kapital | 275 723 | 211 432 |
| Obeskattade reserver | | |
| Periodiseringsfonder | 100 520 | 331 520 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Övriga kortfristiga skulder | 11 489 | 8 249 |
| Upplupna kostnader | 8 000 | 8 000 |
| Skatteskulder | - | 62 121 |
| Summa kortfristiga skulder | 19 489 | 78 370 |
| Summa eget kapital och skulder | 395 732 | 621 322 |

Not 1**Redovisnings- och värderingsprinciper**

Företagets årsredovisning har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Maskiner och inventarier

| | 2023-05-01 -2024-04-30 | 2022-05-01 -2023-04-30 |
|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 90 300 | 200 300 |
| Årets inköp | 11 984 | |
| Årets försäljningar | | -110 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 102 284 | 90 300 |
| Ingående avskrivningar | -54 180 | -36 120 |
| Årets avskrivningar | -20 457 | -18 060 |
| Utgående avskrivningar | -74 637 | -54 180 |
| Redovisat värde | 27 647 | 36 120 |

2024102401977

| | 2023-05-01 | 2022-05-01 |
|--|---------------|---------------|
| | -2024-04-30 | -2023-04-30 |
| Not 3 Övriga materiella anläggningstillgångar | | |
| Ingående anskaffningsvärden | 44 591 | 44 591 |
| Utgående anskaffningsvärden | 44 591 | 44 591 |
| Redovisat värde | 44 591 | 44 591 |
| Konst ej avskrivningsbar 44591 | | |

| | 2023-05-01 | 2022-05-01 |
|---|----------------|----------------|
| | -2024-04-30 | -2023-04-30 |
| Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav | | |
| Ingående anskaffningsvärden | 268 550 | 108 550 |
| Inköp | | 300 000 |
| Försäljningar | -29 999 | -140 000 |
| Utgående anskaffningsvärden | 238 551 | 268 550 |
| Redovisat värde | 238 551 | 268 550 |

58 550 kr avser 95 st andelar i Briggen Tre Kronor, kvotvärde 3:50 kr
 238 551 kr avser fonder i Nordea

Not 5 Förändring av eget kapital

| | Aktie Kapital | Övrigt fritt eget kapital | Summa eget kapital |
|--------------------------------|------------------|------------------------------|-----------------------|
| Eget kapital 2023-05-01 | 120 000 | 91 432 | 211 432 |
| Utdelning | | -25 000 | -25 000 |
| Årets resultat | | 89 291 | 89 291 |
| Eget kapital 2024-04-30 | 120 000 | 155 723 | 275 723 |

Stockholm 2024-10-22



Michael Johansson
 Styrelseledamot