

Årsredovisning
för
Lindmätaren AB
556870-8381

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-23.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kristian Jönsson, Styrelseledamot
2023-05-23

Styrelsen för Lindmätaren AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver investeringsverksamhet samt mindre konsultverksamhet.
Företaget har sitt säte i Malmö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	45	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	43	542	-26	518
Soliditet (%)	91,3	87,3	98,3	94,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	13 014 288	369 648	13 433 936
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		369 648	-369 648	0
Årets resultat			43 452	43 452
Belopp vid årets utgång	50 000	13 383 936	43 452	13 477 388

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	13 383 936
årets vinst	43 452
	13 427 388
disponeras så att	
lämnas som anteciperad utdelning	500 000
i ny räkning överföres	12 927 388
	13 427 388

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		45 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		45 000	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-115 797	-101 899
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-96 996	-96 659
Summa rörelsekostnader		-212 793	-198 558
Rörelseresultat		-167 793	-198 558
Finansiella poster			
Resultat från finansiella anläggningstillgångar		334 260	764 825
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 802	4 000
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar		-72 654	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 163	-27 782
Summa finansiella poster		211 245	741 043
Resultat efter finansiella poster		43 452	542 485
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-100 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-100 000
Resultat före skatt		43 452	442 485
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-72 837
Årets resultat		43 452	369 648

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	4 414 961	4 478 517
Summa materiella anläggningstillgångar		4 414 961	4 478 517
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	4 589 134	4 547 008
Andra långfristiga fordringar	4	5 207 346	4 600 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 796 480	9 147 008
Summa anläggningstillgångar		14 211 441	13 625 525
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		348 318	1 573 937
Summa kortfristiga fordringar		348 318	1 573 937
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		195 814	186 172
Summa kassa och bank		195 814	186 172
Summa omsättningstillgångar		544 132	1 760 109
SUMMA TILLGÅNGAR		14 755 573	15 385 634

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13 383 936	13 014 288
Årets resultat		43 452	369 648
Summa fritt eget kapital		13 427 388	13 383 936
Summa eget kapital		13 477 388	13 433 936
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit	5	1 242 071	1 814 606
Skulder till koncernföretag		0	100 000
Skatteskulder		0	3 978
Övriga skulder		16 114	16 114
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	17 000
Summa kortfristiga skulder		1 278 185	1 951 698
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 755 573	15 385 634

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 832 933	4 832 933
Inköp	33 440	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 866 373	4 832 933
Ingående avskrivningar	-354 416	-257 757
Årets avskrivningar	-96 996	-96 659
Utgående ackumulerade avskrivningar	-451 412	-354 416
Utgående redovisat värde	4 414 961	4 478 517

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 547 008	8 467 709
Inköp	631 880	915 908
Försäljningar	-589 754	-4 836 609
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 589 134	4 547 008
Utgående redovisat värde	4 589 134	4 547 008

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 600 000	0
Tillkommande fordringar	680 000	4 600 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 280 000	4 600 000
Årets nedskrivningar	-72 654	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-72 654	0
Utgående redovisat värde	5 207 346	4 600 000

Not 5 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat men ej utnyttjat belopp på checkräkningskredit	1 257 929	685 394

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Pant i värdepappersdepå	2 500 000	2 500 000
	2 500 000	2 500 000

Malmö 2023-05-23

Kristian Jönsson
Kristian Jönsson