

Årsredovisning för
Långstrandsudds Invest AB

559128-5340

Räkenskapsåret

2021-07-01 - 2022-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Thomas Orwander
Styrelseledamot

2023-01-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Långstrandsudds Invest AB, 559128-5340, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2017 och bedriver sedan dess förvaltning av fast och lös egendom.

Bolaget är moderbolag till Långstrandsudds Förvaltning AB (556715-7184).

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019	Belopp i kkr 2018
Resultat efter finansiella poster	-69	422	1 323	23 251
Soliditet %	57	59	59	57

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	24 574 511	230 628
Balanseras i ny räkning		230 628	-230 628
Årets resultat			-69 098
Belopp vid årets utgång	50 000	24 805 139	-69 098

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2021-07-01 - 2022-06-30
Balanserat resultat	24 805 139
Årets resultat	-69 098
Summa	24 736 041

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2021-07-01 - 2022-06-30
Balanseras i ny räkning	24 736 041
Summa	24 736 041

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01 - 2022-06-30</i>	<i>2020-01-01 - 2021-06-30</i>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-4 100	-1 588
Summa rörelsekostnader		-4 100	-1 588
Rörelseresultat		-4 100	-1 588
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	537 956
Räntekostnader och liknande resultatposter		-64 998	-114 740
Summa finansiella poster		-64 998	423 216
Resultat efter finansiella poster		-69 098	421 628
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-191 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-191 000
Resultat före skatt		-69 098	230 628
Årets resultat		-69 098	230 628

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	8 377 641	8 377 641
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	5 082 361	4 601 500
Andra långfristiga fordringar	4	30 240 497	28 740 497
Summa finansiella anläggningstillgångar		43 700 499	41 719 638
Summa anläggningstillgångar		43 700 499	41 719 638
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		37 919	37 919
Summa kortfristiga fordringar		37 919	37 919
Kassa och bank			
Kassa och bank		21 516	401 845
Summa kassa och bank		21 516	401 845
Summa omsättningstillgångar		59 435	439 764
SUMMA TILLGÅNGAR		43 759 934	42 159 402

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		24 805 139	24 574 511
Årets resultat		-69 098	230 628
Summa fritt eget kapital		24 736 041	24 805 139
Summa eget kapital		24 786 041	24 855 139
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	4 250 053
Skulder till koncernföretag		18 788 621	10 542 709
Övriga skulder		185 272	2 511 501
Summa kortfristiga skulder		18 973 893	17 304 263
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		43 759 934	42 159 402

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Företaget är ett moderföretag men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap. 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-01-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	8 377 641	8 377 641
Utgående anskaffningsvärden	8 377 641	8 377 641
Redovisat värde	8 377 641	8 377 641

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-01-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	4 601 500	1 000 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	480 861	3 601 500
Utgående anskaffningsvärden	5 082 361	4 601 500
Redovisat värde	5 082 361	4 601 500

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2021-07-01 - 2022-06-30	2020-01-01 - 2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	28 740 497	32 740 497
Förändringar av anskaffningsvärden		
Årets lämnade lån	4 000 000	500 000
Årets amorteringar	-2 500 000	-4 500 000
Utgående anskaffningsvärden	30 240 497	28 740 497
Redovisat värde	30 240 497	28 740 497

Underskrifter

Stockholm

Thomas Orwander

2022-12-05

Thomas Orwander

Datum

Styrelseledamot