

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
Niklasberg AB
556643-0939

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Niklasberg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma enligt nedan datum. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Vänersborg den 10 april 2024


Hans Kristian Voldstad

Styrelsen och verkställande direktören för Niklasberg AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget förvaltar andelar i dotterbolag vilka bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget är ägare till Restad Gård AB och Regementsgatan Bostäder AB.

Företaget har sitt säte i Vänersborg kommun, Västra Götalands län.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret delat ut 50 mkr till ägarna. Restad Gård AB har haft höga kostnader för hyregästanpassningar och underhåll. Kostnaderna har till stor del kostnadsförts med hänvisning till det utvidgade reparationsbegreppet. Restad Gård AB har lagt ner stora kostnader för en hyresgäst som är redovisade som pågående nyanläggningar då projektet inte är avslutat.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernens framtida utveckling är beroende av uthyrningsgraden och ränteläget. För närvarande har man inga större osäkerhetsfaktorer kring vakanser. Ränteläget är dock lite mer osäkert.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Voldstad Eiendom AS, (Ställföretr. Hans Kristian Voldstad)	24 000	24 000
Jonbu AS, (Ställföretr. Kjetil Lisland)	6 000	6 000
Brennsund Holding AS, (Ställföretr. John Arne Brennsund)	1 405	1 405
A & L Eklund Investment Group AB, (Ställföretr. Anders Eklund)	264	264

Flerårsöversikt (tkr)

Koncernen	2023	2022	2021	2020
Hyresintäkter/nettoomsättning	59 174	52 517	49 649	62 380
Resultat efter finansiella poster	4 339	17 921	162 104	4 167
Soliditet (%)	26	50	60	37

Moderbolaget	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-314	39 755	112 885	-1 150
Soliditet (%)	96	99	99	99

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Bundna reserver	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	3 166 900	17 524 658	82 748 491	103 440 049
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-50 000 000	-50 000 000
Förskjutning mellan bundna och fria reserver		-410 620	410 620	0
Årets resultat			2 717 324	2 717 324
Belopp vid årets utgång	3 166 900	17 114 038	35 876 435	56 157 373

Moderbolaget	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	3 166 900	200 000	24 396 862	39 626 713	67 390 475
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-50 000 000		-50 000 000
Balanseras i ny räkning			39 626 713	-39 626 713	0
Årets resultat				-937 669	-937 669
Belopp vid årets utgång	3 166 900	200 000	14 023 575	-937 669	16 452 806

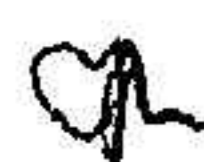
Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	14 023 575
årets förlust	-937 669
	13 085 906

disponeras så att i ny räkning överföres	13 085 906
	13 085 906

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.



Koncernens Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Hysesintäkter		59 173 875	52 517 395
Övriga rörelseintäkter	1	4 546 879	4 185 705
		63 720 754	56 703 100
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-40 773 608	-42 548 482
Personalkostnader	3	-8 538 066	-7 406 923
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	4, 5	-3 431 997	-3 400 854
Övriga rörelsekostnader	6	-61 655	-250 468
		-52 805 326	-53 606 727
Rörelseresultat		10 915 428	3 096 373
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	0	17 188 829
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	-939 912	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		591 700	95 335
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6 228 081	-2 459 723
		-6 576 293	14 824 441
Resultat efter finansiella poster		4 339 135	17 920 814
Resultat före skatt		4 339 135	17 920 814
Skatt på årets resultat		-1 728 345	-371 649
Uppskjuten skatt		106 534	106 534
Årets resultat		2 717 324	17 655 699

CP

Koncernens Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	127 874 051	128 888 708
Inventarier, verktyg och installationer	5	28 764 995	22 819 404
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	9	29 284 477	18 490 293
		185 923 523	170 198 405

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	1	939 913
Andra långfristiga fordringar	11	0	2 020 000
		1	2 959 913
Summa anläggningstillgångar		185 923 524	173 158 318

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		829 767	274 900
Övriga fordringar		537 845	614 187
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	3 474 246	1 545 093
		4 841 858	2 434 180

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		27 284 523	30 377 505
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

218 049 905 205 970 003

g

Koncernens Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Aktiekapital		3 166 900	3 166 900
Bundna reserver		200 000	200 000
Uppskrivning byggnader och mark		16 914 038	17 324 658
Annat eget kapital inklusive årets resultat		35 876 435	82 748 491
Summa eget kapital		56 157 373	103 440 049

Avsättningar

Uppskjuten skatteskuld		4 806 454	4 912 988
		4 806 454	4 912 988

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	13, 14	102 717 348	72 565 952
		102 717 348	72 565 952

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	13	20 298 604	6 498 604
Leverantörsskulder		7 499 770	2 164 733
Skulder till koncernföretag		7 700 000	0
Aktuella skatteskulder		2 170 822	350 953
Övriga skulder		597 152	525 289
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	16 102 382	15 511 435
		54 368 730	25 051 014

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

218 049 905 205 970 003

g

Koncernens

Kassaflödesanalys

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Den löpande verksamheten		
Resultat efter finansiella poster	4 339 135	17 920 814
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	4 371 909	3 248 506
Betald skatt	91 524	-22 683
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital	8 802 568	21 146 637
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Förändring kundfordringar	-554 867	-187 150
Förändring av kortfristiga fordringar	-1 852 811	59 639 459
Förändring leverantörsskulder	5 335 037	-4 310 792
Förändring av kortfristiga skulder	8 362 810	3 899 893
Kassaflöde från den löpande verksamheten	20 092 737	80 188 047
Investeringsverksamheten		
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-19 674 115	-16 152 358
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	517 000	7 203 531
Försäljning av finansiella anläggningstillgångar	2 020 000	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-17 137 115	-8 948 827
Finansieringsverksamheten		
Upptagna lån	53 100 000	0
Amortering av lån	-9 148 604	-20 698 604
Utbetald utdelning	-50 000 000	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-6 048 604	-120 698 604
Årets kassaflöde	-3 092 982	-49 459 384
Likvida medel vid årets början		
Likvida medel vid årets början	30 377 505	79 836 889
Likvida medel vid årets slut	27 284 523	30 377 505



2024041211608

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
		0	0
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	2	-241 831	-258 303
		-241 831	-258 303
Rörelseresultat		-241 831	-258 303
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	7	680 000	40 000 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	8	-939 912	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		187 869	13 130
		-72 043	40 013 130
Resultat efter finansiella poster		-313 874	39 754 827
Bokslutsdispositioner	16	-145 000	-128 114
Resultat före skatt		-458 874	39 626 713
Skatt på årets resultat		-478 795	0
Årets resultat		-937 669	39 626 713

Gf

Moderbolagets Balansräkning

Not 2023-12-31 2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	17, 18	1 100 000	1 100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	1	939 913
Andra långfristiga fordringar	11	0	2 020 000
		1 100 001	4 059 913
Summa anläggningstillgångar		1 100 001	4 059 913

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		3 740 000	53 205 000
		3 740 000	53 205 000

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		12 380 825	10 335 562
		16 120 825	63 540 562

SUMMA TILLGÅNGAR

17 220 826 67 600 475

g

**Moderbolagets
Balansräkning**

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

19, 20

Bundet eget kapital

Aktiekapital

3 166 900

3 166 900

Reservfond

200 000

200 000

3 366 900

3 366 900

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

14 023 575

24 396 862

Årets resultat

-937 669

39 626 713

13 085 906

64 023 575

Summa eget kapital

16 452 806

67 390 475

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 225

0

Aktuella skatteskulder

478 795

0

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15

285 000

210 000

Summa kortfristiga skulder

768 020

210 000

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

17 220 826

67 600 475

af

Noter

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som byggnader och mark.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	1-3%
Inventarier, verktyg och installationer	20-33%

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, uttrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

G

Nyckeltalsdefinitioner

Hysesintäkter/nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Övriga rörelseintäkter

Koncernen

	2023	2022
Intäkter byggprojekt	3 455 250	2 197 600
Försäkringsersättning brand	0	1 507 359
Övriga rörelseintäkter	1 091 629	480 746
	4 546 879	4 185 705

Not 2 Arvode till revisorer

Koncernen

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
RKR Redovisning & Revision AB		
Revisionsuppdrag	221 165	200 825
	221 165	200 825

Moderbolaget

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
RKR Redovisning & Revision AB		
Revisionsuppdrag	74 660	94 160
	74 660	94 160

9

2024041211612

**Not 3 Anställda och personalkostnader
Koncernen**

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	4	3
Män	10	10
	14	13
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	452 496	536 400
Övriga anställda	5 607 337	4 659 926
	6 059 833	5 196 326
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	54 640	73 116
Pensionskostnader för övriga anställda	356 752	377 293
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 863 593	1 623 411
	2 274 985	2 073 820
Övriga personalkostnader	203 248	136 777
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	8 538 066	7 406 923
Könsfördelning bland ledande befattningshavare		
Andel kvinnor i styrelsen	0 %	0 %
Andel män i styrelsen	100 %	100 %
Andel kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	50 %	50 %

af

2024041211614

**Not 4 Byggnader och mark
Koncernen**

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	131 529 796	139 115 893
Inköp	1 761 574	0
Försäljningar/utrangeringar	-17 000	-5 736 097
Omklassificeringar	0	-1 850 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	133 274 370	131 529 796
Ingående avskrivningar	-24 878 734	-23 019 103
Försäljningar/utrangeringar	0	382 566
Årets avskrivningar	-2 242 077	-2 242 197
Utgående ackumulerade avskrivningar	-27 120 811	-24 878 734
Ingående uppskrivningar	22 237 646	22 754 800
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-517 154	-517 154
Utgående ackumulerade uppskrivningar	21 720 492	22 237 646
Utgående redovisat värde	127 874 051	128 888 708

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2023	2022
Ingående anskaffningsvärden	32 688 781	28 943 945
Inköp	6 618 357	3 744 836
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	39 307 138	32 688 781
Ingående avskrivningar	-9 869 377	-9 230 222
Omklassificeringar	0	2 348
Årets avskrivningar	-672 766	-641 503
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 542 143	-9 869 377
Utgående redovisat värde	28 764 995	22 819 404

- varav konst/skulpturer 25 960 162 / 20 652 260

**Not 6 Övriga rörelsekostnader
Koncernen**

	2023	2022
Kostnader byggprojekt	61 655	250 468
cf	61 655	250 468

**Not 7 Resultat från andelar i koncernföretag
Koncernen**

	2023	2022
Resultat vid avyttringar	0	17 188 829
	0	17 188 829
Moderbolaget		
	2023	2022
Erhållna utdelningar	680 000	40 000 000
	680 000	40 000 000

**Not 8 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar
Koncernen**

	2023	2022
Nedskrivningar	-939 912	0
	-939 912	0

**Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 490 293	6 082 771
Inköp	23 423 151	13 057 522
Försäljningar/utrangeringar	-500 000	-2 500 000
Omklassificeringar	-12 128 967	1 850 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	29 284 477	18 490 293
Utgående redovisat värde	29 284 477	18 490 293

**Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	939 913	939 913
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	939 913	939 913
Ingående nedskrivningar	0	0
Årets nedskrivningar	-939 912	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-939 912	0
Utgående redovisat värde	1	939 913

CP

Not 11 Andra långfristiga fordringar

Koncernen

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 020 000	2 020 000
Avgående fordringar	-2 020 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	2 020 000
Utgående redovisat värde	0	2 020 000

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda driftskostnader	551 961	575 093
Förutbetald kostnad inventarier	2 922 285	0
Upplupen intäkt	0	970 000
	3 474 246	1 545 093

Not 13 Ställda säkerheter

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	137 677 500	134 705 500
	137 677 500	134 705 500

Not 14 Långfristiga skulder

Koncernen

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	87 922 932	59 071 536
	87 922 932	59 071 536

**Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter
Koncernen**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna personalkostnader	938 909	954 712
Upplupna driftskostnader	833 237	1 077 684
Förutbetalda hyresintäkter	14 330 236	13 479 039
	16 102 382	15 511 435

Moderbolaget

	2023-12-31	2022-12-31
Övriga upplupna kostnader	285 000	210 000
	285 000	210 000

**Not 16 Bokslutsdispositioner
Moderbolaget**

	2023	2022
Lämnade koncernbidrag	-145 000	-128 114
	-145 000	-128 114

**Not 17 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 100 000	1 100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 100 000	1 100 000
	1 100 000	1 100 000

**Not 18 Specifikation andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Restad Gård AB	100%	100%	10 000	1 000 000
Regementsgatan Bostäder AB	100%	100%	1 000	100 000
				1 100 000

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Restad Gård AB	556733-5046	Vänernborg	46 158 459	4 226 066
Regementsgatan Bostäder AB	556792-9764	Vänernborg	128 376	1 867

G

Not 19 Antal aktier och kvotvärde
Koncernen
Moderbolaget

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	31 669	100
	31 669	

Not 20 Disposition av vinst eller förlust
Moderbolaget

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	14 023 575
årets förlust	-937 669
	13 085 906

disponeras så att	
i ny räkning överföres	13 085 906
	13 085 906

Not 21 Eventualförpliktelser
Moderbolaget

2023-12-31

2022-12-31

Borgen för dotterbolags skulder till kreditinstitut	123 015 952	79 064 556
	123 015 952	79 064 556

Not 22 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
Koncernen
Moderbolaget

Till följd av krig i Ukraina och Mellanöstern samt det allmänna ekonomiska läget i Sverige och övriga världen finns det idag en osäkerhet vad gäller kommande pris- och kostnadsfluktationer gällande bl.a. för räntor, el, värme samt övriga kostnader som ökar i takt med inflationen. Det råder därför osäkerhet i vilken påverkan detta kommer att få på bolaget på kort och lång sikt.

CP

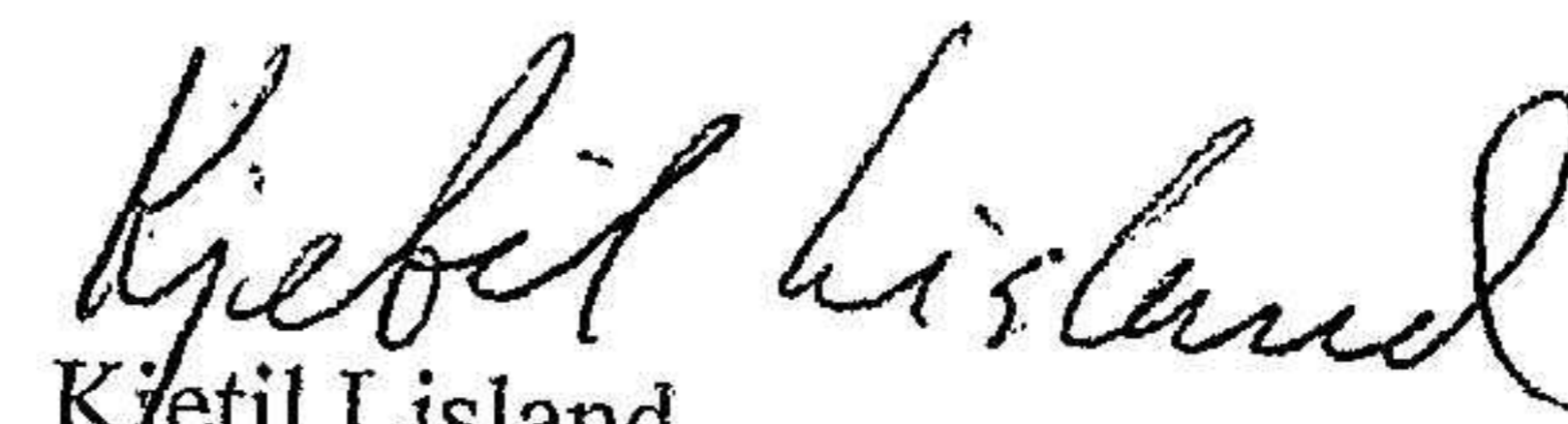
Niklasberg AB
Org.nr 556643-0939

18 (18)

Vänernborg den 10 april 2024


2024041211619


Hans Kristian Voldstad
Ordförande

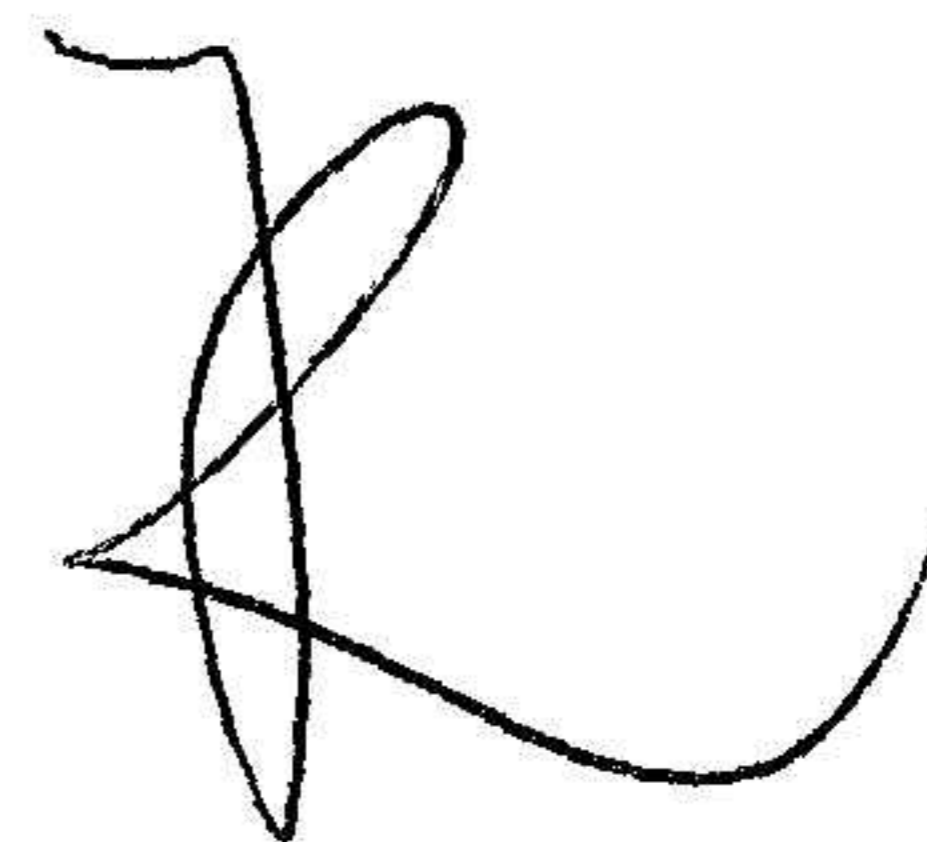

Kjetil Lisland
Verkställande direktör

Revisorspåteckning:

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 april 2024.


Patrik Carlén
Auktoriserad revisor

DENNA KOPIA ÖVERENSSTÄMMER
MED ORIGINAL
RKR Redovisning & Revision AB
Junog. 1, 451 42 Uddevalla, 0522-62 60 00





2024041211620

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Niklasberg AB
Org.nr 556643-0939

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Niklasberg AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.



2024041211622

- inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Niklasberg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla den 10 april 2024



Patrik Carlén
Auktoriserad revisor

DENNA KOPIA ÖVERENSSTÄMMER
MED ORIGINALLET
RKR Redovisning & Revision AB
Junog. 1, 451 42 Uddevalla, 0522-62 60 00

