

**Årsredovisning**  
för  
**Captan Invest AB**  
559167-7470

Räkenskapsåret  
2022-03-01 – 2023-02-28

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-08-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Meltem Kaptan, Styrelseledamot  
2023-09-29

Styrelsen för Captan Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret  
2022-03-01 – 2023-02-28.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Aktiebolagets verksamhet ska vara att bedriva köp, försäljning och förvaltning av fastigheter samt ny och ombyggnad av fastigheter och därmed förenlig verksamhet, byggnadssnickeriarbeten, handel med byggvaror. Inom angivna områden skall bolaget bedriva konsultverksamhet samt import och exportverksamhet.

Företaget har sitt säte i Gävle.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> | <b>2020/21</b> | <b>2019/20</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 1 000          | 0              | 0              | 0              |
| Resultat efter finansiella poster | -3 776         | -8             | -4             | 0              |
| Soliditet (%)                     | 29,1           | 1,3            | 1,5            | 73,6           |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>   |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000                    | 20 489                         | -8 467                    | <b>62 022</b>   |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                 |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | -8 467                         | 8 467                     | <b>0</b>        |
| Årets resultat                              |                           |                                | -258 028                  | <b>-258 028</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>             | <b>12 022</b>                  | <b>-258 028</b>           | <b>-196 006</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

|  |                |
|--|----------------|
| balanserad vinst                           | 234 346        |
| årets förlust                              | -258 028       |
|  | <b>-23 682</b> |
| behandlas så att<br>i ny räkning överföres | -23 682        |
|  | <b>-23 682</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2022-03-01<br>-2023-02-28 | 2021-03-01<br>-2022-02-28 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>      |     |                           |                           |
| Nettoomsättning                                      |     | 1 000 000                 | 0                         |
| Övriga rörelseintäkter                               |     | -50 000                   | 0                         |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b> |     | <b>950 000</b>            | <b>0</b>                  |
| <b>Rörelsekostnader</b>                              |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader                             |     | -6 250                    | -8 450                    |
| Personalkostnader                                    | 1   | 0                         | 0                         |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>                        |     | <b>-6 250</b>             | <b>-8 450</b>             |
| <b>Rörelseresultat</b>                               |     | <b>943 750</b>            | <b>-8 450</b>             |
| <b>Finansiella poster</b>                            |     |                           |                           |
| Resultat från andelar i koncernföretag               |     | -4 719 999                | 0                         |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter     |     | 19                        | 0                         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter           |     | 2                         | -17                       |
| <b>Summa finansiella poster</b>                      |     | <b>-4 719 978</b>         | <b>-17</b>                |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>             |     | <b>-3 776 228</b>         | <b>-8 467</b>             |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>                         |     |                           |                           |
| Lämnade koncernbidrag                                |     | 3 518 200                 | 0                         |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>                   |     | <b>3 518 200</b>          | <b>0</b>                  |
| <b>Resultat före skatt</b>                           |     | <b>-258 028</b>           | <b>-8 467</b>             |
| <b>Årets resultat</b>                                |     | <b>-258 028</b>           | <b>-8 467</b>             |

## Balansräkning

Not

2023-02-28

2022-02-28

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |               |                  |
|--|---------------|------------------|
| Andelar i koncernföretag                       | 50 000        | 50 000           |
| Andra långfristiga fordringar                  | 0             | 4 720 000        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> | <b>50 000</b> | <b>4 770 000</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             | <b>50 000</b> | <b>4 770 000</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|                                      |              |               |
|--------------------------------------|--------------|---------------|
| Övriga fordringar                    | 6 414        | 13 713        |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b> | <b>6 414</b> | <b>13 713</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |               |               |
|------------------------------------|---------------|---------------|
| Kassa och bank                     | 33 904        | 76 584        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        | <b>33 904</b> | <b>76 584</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> | <b>40 318</b> | <b>90 297</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

90 318

4 860 297

## Balansräkning

Not

2023-02-28

2022-02-28

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

234 346

20 489

Årets resultat

-258 028

-8 467

**Summa fritt eget kapital**

**-23 682**

**12 022**

**Summa eget kapital**

**26 318**

**62 022**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

0

4 514 950

Övriga skulder

60 000

279 325

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 000

4 000

**Summa kortfristiga skulder**

**64 000**

**4 798 275**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**90 318**

**4 860 297**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

|                        | 2022-03-01<br>-2023-02-28 | 2021-03-01<br>-2022-02-28 |
|------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Medelantalet anställda | 0                         | 0                         |

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-08-15

*Meltem Kaptan*

Meltem Kaptan