

# ÅRSREDOVISNING

## BERGER BYGG OCH PROJEKTLEDNING AKTIEBOLAG ORG.NR. 559101-0409

Räkenskapsåret  
2023-01-01 – 2023-12-31

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad ledamot i Berger Bygg och Projektledning AB intygar härmed att en med denna kopia likalydande balans- och resultaträkning fastställts på ordinarie årsstämma den 29/7 2024. Resultatet disponeras i enlighet med styrelsens förslag.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungälv 29/7 2024

  
.....  
Jörgen Berger

**Årsredovisning  
för**

**Berger Bygg och Projektledning AB**

559101-0409

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen för Berger Bygg och Projektledning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamhet

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver bygg och projektledning inom byggbranschen. Bolaget har sitt säte i Västra Götaland län, Kungälv kommun.

Moderbolaget J.Berger Fastighets AB (fd Berger Byggnadsställningar AB), 556553-7718 med säte i Göteborg, äger samtliga utestående aktier i bolaget.

#### Flerårsöversikt

|   | 2023 | 2022  | 2021   | 2020  |
|---|------|-------|--------|-------|
| Nettoomsättning (Tkr)                   | 360  | 2 755 | 14 793 | 4 236 |
| Resultat efter finansiella poster (Tkr) | -103 | -8    | -34    | 394   |
| Soliditet (%)                           | 54   | 47    | 28     | 13    |

#### Förändring av eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt   |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|----------|
| Vid årets ingång                          | 50 000            | 315 410                | -12 791           | 352 619  |
| Disposition av föregående<br>års resultat |                   | -12 791                | 12 791            |          |
| Årets resultat                            |                   |                        | -102 711          | -102 711 |
| Vid årets utgång                          | 50 000            | 302 619                | -102 711          | 249 908  |

#### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:

|                     |          |
|---------------------|----------|
| Årets resultat      | -102 711 |
| Balanserat resultat | 302 619  |
|                     | <hr/>    |
|                     | 199 908  |

disponeras enligt följande:

|                         |         |
|-------------------------|---------|
| I ny räkning balanseras | 199 908 |
|                         | <hr/>   |
|                         | 199 908 |

Vad beträffande övrig data av ekonomisk natur hänvisar styrelsen till nedan intagna resultat- och balansräkningar jämte tilläggsupplysningar till dessa. Alla belopp redovisas i SEK, om inte annat anges.

## RESULTATRÄKNING

|   | Not | 2023-01-01<br>-2023-12-31 | 2022-01-01<br>-2022-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |     |                           |                           |
| Nettoomsättning   |     | 360 000                   | 2 754 993                 |
| Övriga rörelseintäkter  |     | 20 877                    | 19 054                    |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |     | <b>380 877</b>            | <b>2 774 047</b>          |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |     |                           |                           |
| Råvaror och förnödenheter   |     | -330 543                  | -2 564 956                |
| Övriga externa kostnader  |     | -147 807                  | -191 700                  |
| Personalkostnader   | 1.  | -5 300                    | -4 207                    |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |     | 0                         | -15 980                   |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |     | <b>-483 650</b>           | <b>-2 776 843</b>         |
| <b>Rörelseresultat</b>  |     | <b>-102 773</b>           | <b>-2 796</b>             |
| <b>Finansiella poster</b>   |     |                           |                           |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter                                   |     | 871                       | 5                         |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |     | -809                      | -5 584                    |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |     | <b>62</b>                 | <b>-5 579</b>             |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |     | <b>-102 711</b>           | <b>-8 375</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>  |     | <b>-102 711</b>           | <b>-8 375</b>             |
| Skatt på årets resultat   |     | 0                         | -4 416                    |
| <b>Årets resultat</b>   |     | <b>-102 711</b>           | <b>-12 791</b>            |

## BALANSRÄKNING

|   | Not | 2023-12-31     | 2022-12-31     |
|---|-----|----------------|----------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                             |     |                |                |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |     |                |                |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>       |     |                |                |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 2.  | 0              | 49 123         |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |     | <b>0</b>       | <b>49 123</b>  |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |     | <b>0</b>       | <b>49 123</b>  |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |     |                |                |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>                |     |                |                |
| Kundfordringar                                |     | 6 927          | 308 937        |
| Fordringar hos koncernföretag                 |     | 0              | 158 928        |
| Övriga fordringar                             |     | 59 233         | 48 692         |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  |     | 360 000        | 0              |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |     | <b>426 160</b> | <b>516 557</b> |
| <i>Kassa och bank</i>                         |     |                |                |
| Kassa och bank                                |     | 38 991         | 178 428        |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |     | <b>38 991</b>  | <b>178 428</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |     | <b>465 151</b> | <b>694 985</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                       |     | <b>465 151</b> | <b>744 108</b> |

## BALANSRÄKNING

Not 2023-12-31 2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

|                                  |               |               |
|----------------------------------|---------------|---------------|
| Aktiekapital                     | 50 000        | 50 000        |
| <b>Summa bundet eget kapital</b> | <b>50 000</b> | <b>50 000</b> |

##### *Fritt eget kapital*

|                                 |                |                |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Balanserat resultat             | 302 619        | 315 410        |
| Årets resultat                  | -102 711       | -12 791        |
| <b>Summa fritt eget kapital</b> | <b>199 908</b> | <b>302 619</b> |

|                           |                |                |
|---------------------------|----------------|----------------|
| <b>Summa eget kapital</b> | <b>249 908</b> | <b>352 619</b> |
|---------------------------|----------------|----------------|

#### Kortfristiga skulder

|  |                |                |
|--|----------------|----------------|
| Leverantörsskulder                           | 123 194        | 244 359        |
| Skulder till koncernföretag                  | 80 049         | 0              |
| Skatteskulder                                | 0              | 0              |
| Övriga skulder                               | 0              | 135 130        |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 12 000         | 12 000         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            | <b>215 243</b> | <b>391 489</b> |

|                                       |                |                |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b> | <b>465 151</b> | <b>744 108</b> |
|---------------------------------------|----------------|----------------|

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### NOTER

2023-01-01

2022-01-01

-2023-12-31

-2022-12-31

#### 1. Medeltalet anställda

Medeltalet anställda

1,0

1,0

2023-12-31

2022-12-31

#### 2. Inventarier, verktyg och installationer

Ingående anskaffningsvärden

79 900

79 900

Förärljning/utrangering

-79 900

0

**Utgående anskaffningsvärden**

**0**

**79 900**

Ingående avskrivningar

-30 777

-14 797

Återföring tidigare avskrivningar på

förärljning/utrangering

30 777

0

Årets avskrivningar

0

-15 980

**Utgående avskrivningar**

**0**

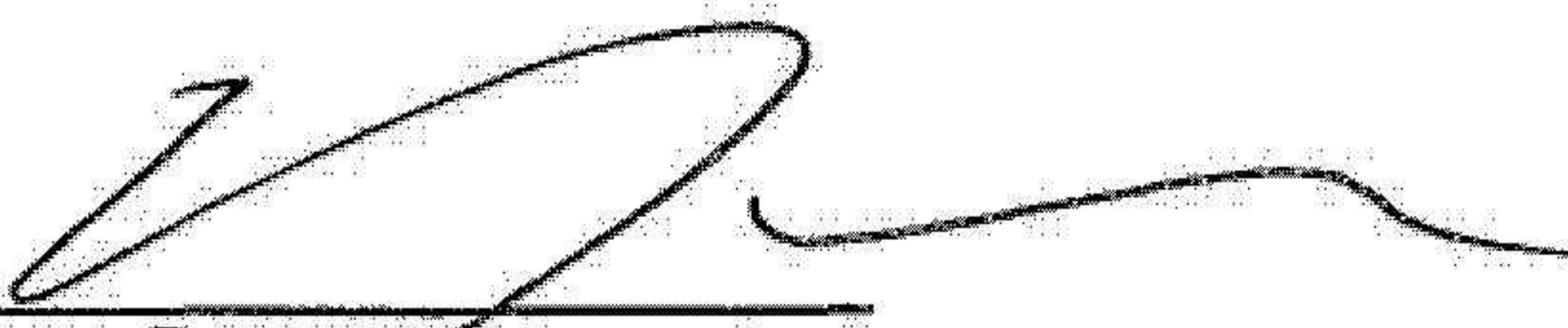
**-30 777**

**Redovisat värde**

**0**

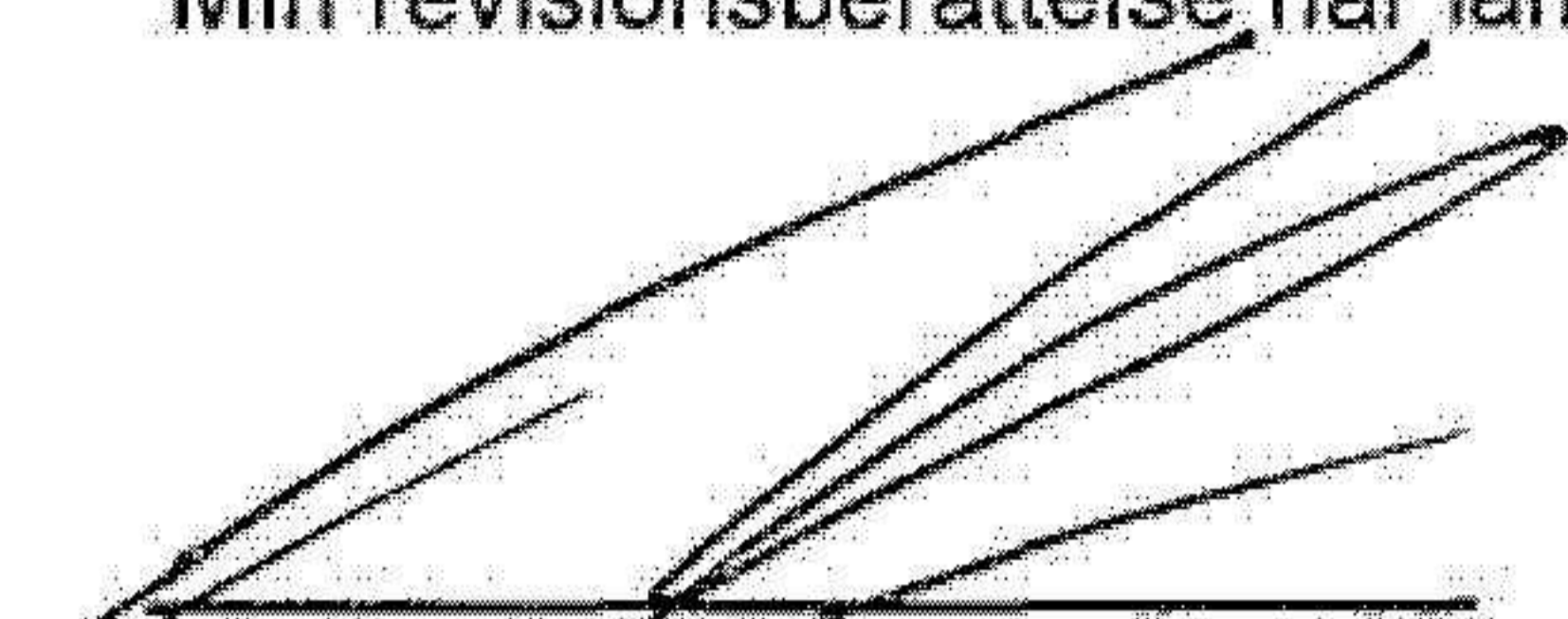
**49 123**

Kungälv den 29/7 2024

  
Jörgen Berger

**Revisorspåteckning**

Min revisionsberättelse har lämnats den 29/7 2024.

  
Stefan Andersson  
Auktoriserad revisor

2024080108587

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Berger Bygg och Projektledning AB**

Org.nr 559101-0409

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Berger Bygg och Projektledning AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Berger Bygg och Projektledning ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Berger Bygg och Projektledning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift.

### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Berger Bygg och Projektledning AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Berger Bygg och Projektledning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig

med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

#### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen. Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

#### **Anmärkningar**

Bolaget har redovisat och betalat skatter och avgifter för sent vid ett flertal tillfällen. Årsredovisningen har ej avgivits i sådan tid att årsstämman kunnat hållas i lagstadgad tid.

Göteborg den 29/7 2024

Stefan Andersson  
Auktoriserad revisor