

Årsredovisning för  
**G&BRKA11 Holding AB**  
556980-9352

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5-6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i G&BRKA11 Holding AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-28. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2022-06-28



Jan Guteštam  
Styrelseledamot

Årsredovisning för

**G&BRKA11 Holding AB**

556980-9352

Räkenskapsåret

**2021-01-01 - 2021-12-31**

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för G&BRKA11 Holding AB, 556980-9352, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga, förvalta och utveckla fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	Belopp i kr 2018-12-31
Nettoomsättning	-	-	-	-
Balansomslutning	15 202 125	15 403 291	15 402 777	-15 403 956
Soliditet %	58	56,6	56,6	56,6

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret. Vi har under räkenskapsåret följt utvecklingen av Covid -19 noga och i vår dagliga verksamhet arbetat efter myndigheternas föreskrifter och allmänna råd att minimera riskerna och effekterna av virusets påverkan på kort och lång sikt. Vi bedömer att effekterna av Covid-19 påverkat bolagets verksamhet relativt begränsat under räkenskapsåret.

### Eget kapital

	Aktiekapital, nyemission under reg	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	8 670 133
<i>Disposition enl årsstammobeslut</i>		
Årets resultat		-2 266
Vid årets slut	50 000	8 667 867

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 8 667 867, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	8 667 867
<b>Summa</b>	<b>8 667 867</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

G&BRKA11 Holding AB  
556980-9352

### Resultaträkning

Belopp i kr

2022080111017

	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Rörelsens kostnader		-2 266	-2 836
Övriga externa kostnader		-2 266	-2 836
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster		-2 266	-2 836
Resultat efter finansiella poster		-2 266	-2 836
Resultat före skatt		-2 266	-2 836
Arets resultat		-2 266	-2 836

**Balansräkning**

*Belopp i kr*

Not

2021-12-31

2020-12-31

**TILLGÅNGAR**

**Omsättningstillgångar**

*Kortfristiga fordringar*

*Övriga fordringar*

15 202 008

15 402 008

15 202 008

15 402 008

*Kassa och bank*

117

1 283

**Summa omsättningstillgångar**

15 202 125

15 403 291

**SUMMA TILLGÅNGAR**

15 202 125

15 403 291

2022080111018

**Balansräkning**

*Belopp i kr*

*Not*

2021-12-31

2020-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

*Eget kapital*

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

*Fritt eget kapital*

Vinst eller förlust föregående år

8 670 133

8 672 969

Årets resultat

-2 266

-2 836

8 667 867

8 670 133

**Summa eget kapital**

8 717 867

8 720 133

*Kortfristiga skulder*

Skulder till kreditinstitut

6 300 000

6 300 000

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

184 258

383 158

6 484 258

6 683 158

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

15 202 125

15 403 291

2022080111019

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

#### **Allmänna redovisningsprinciper**

Från och med räkenskapsåret 2021 upprättas årsredovisning med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Tidigare tillämpades årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Övergången till K3 har inte inneburit några förändringar av värdering eller presentation i årsredovisningen, varken för 2021 eller för jämförelseåren.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inga anställda och inget arvode har utbetalts under verksamhetsåret.

### Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Vi har särskilt beaktat hur effekterna av Covid-19 pandemin och det oroliga geopolitiska läget i Europa påverkar bolagets framtida utveckling eller risker som kan påverka den finansiella rapporteringen framåt. Vid tidpunkten för avgivandet av årsredovisningen har bolaget inte upplevt några effekter av Covid-19 eller det oroliga geopolitiska läget i Europa som haft väsentlig påverkan på bolagets resultat och ställning. Vi bedömer att påverkan på bolaget är begränsad och att bolaget har förmågan till fortsatt drift.

### Not 4 Koncernuppgifter

G&BRKA11 ägs till 51 % av Finess Bygg Bostad AB, 559172-1799, med säte i Stockholm. Bolaget ingår i en koncern där MPG Group AB, 559114-0057, med säte i Stockholm upprättar koncernredovisning för den minsta koncernen. Vidare ägs G&BRKA11 till 49 % av G&B Properties AB, 556969-5975.

Inköp och försäljning inom koncernen

Av koncernens totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % av inköpen och 0 % av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som koncernen tillhör.

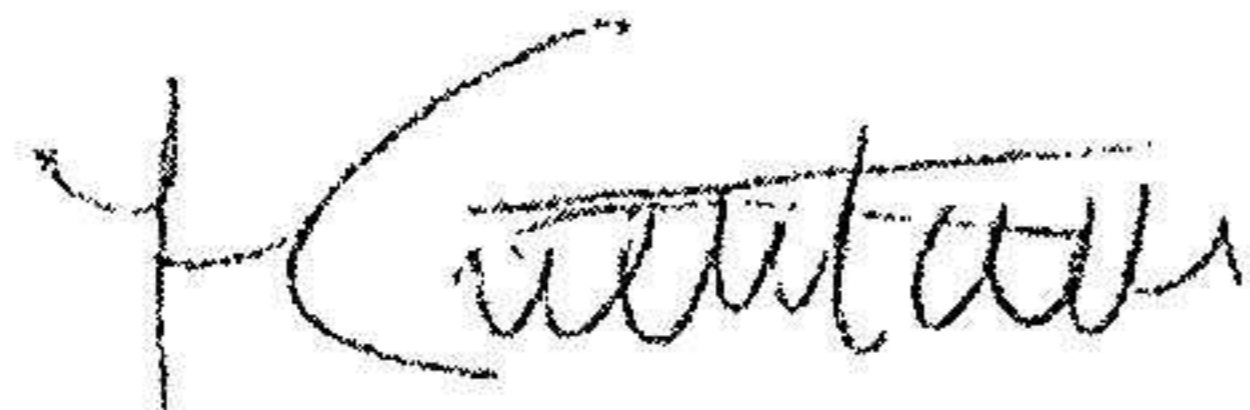
### Not 5 Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet:

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

## Underskrifter

Stockholm 2022-06-28



Jan Cederström  
Styrelseledamot

G&BRKA11 Holding AB  
556980-9352

6(6)

2022080111021