

# ÅRSREDOVISNING

för

## Tre Holmar AB

Org.nr. 556255-3809

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01--2023-06-30.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	4
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Tre Holmar AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 8 december 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-12-08

  
.....  
Henrik Gårdstedt

# ÅRSREDOVISNING

för

**Tre Holmar AB**

Org.nr. 556255-3809

Styrelsen får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling  
för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023 -06-30

Innehållsförteckning	Sid
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4 - 5
- noter	6 - 8

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### Verksamheten

Tre Holmar är ett företag med inriktning på förvaltning av fastigheter och värdepapper.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret och efter dess utgång.

Företaget bedrivs som tidigare. En större reavinst har uppkommit vid inlösen av aktier

I övrigt har inget speciellt inträffat under året eller efter dess utgång.

Bolaget säte är Stockholms Län, Stockholms kommun

### Resultat och ställning

Sammandrag (tkr)	2022/ 2023	2021/ 2022	2020/ 2021		
Nettoomsättning	159	66	86		
Resultat efter finansiella poster	1 693	507	727		
Balansomslutning	16 870	23 459	23 050		
Soliditet %	99,5	99,9	100,0		
	<b>Aktie-</b>	<b>Reserv-</b>	<b>Balanserad</b>	<b>Årets</b>	
<b>Förändring av eget kapital</b>	<b>kapital</b>	<b>fond</b>	<b>vinst</b>	<b>vinst</b>	
Vid årets början	100 000	20 000	22 930 110	402 691	
Omföring föregående års vinst			402 691	-402 691	
Utdelning			-8 000 000		
Årets resultat				1 344 059	
Vid årets slut	<b>100000</b>	<b>20000</b>	<b>15 332 801</b>	<b>1 344 059</b>	

### Förslag till resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserad vinst		15 332 801
årets resultat		1 344 059
	Kronor	<u>16 676 860</u>

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning		16 676 860
	Kronor	<u>16 676 860</u>

Resultatet av bolagets verksamhet samt ställning vid räkenskapsårets utgång i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	Not	2022 07 01 2023 06 30	2021 07 01 2022 06 30
<b>Rörelsens intäkter m m</b>			
Nettoomsättning		159 046	66 311
Övriga intäkter		0	0
Summa		<u>159 046</u>	<u>66 311</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-67 542	-29 272
Personalkostnader	1	0	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-10 200	-10 200
Summa		<u>-77 742</u>	<u>-39 472</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>81 304</b>	<b>403 301</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från finansiella investeringar	4	1 397 607	428 974
Ränteutgifter och liknande resultatposter		214 469	51 438
Räntekostnader och liknande resultatposter		-858	-71
Summa		<u>1 611 218</u>	<u>480 341</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 692 522</b>	<b>507 180</b>
Skatt på årets resultat		-348 462	-104 489
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>1 344 060</b>	<b>402 691</b>

BALANSRÄKNING		Not	2022 06 30	2022 06 30
<b>TILLGÅNGAR</b>				
<b>Anläggningstillgångar</b>				
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>				
Byggnader och mark	3		255 000	265 200
Inventarier, verktyg och installationer			0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>			<u>255 000</u>	<u>265 200</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>				
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5		3 116 816	3 148 413
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>			<u>3 116 816</u>	<u>3 148 413</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>			<b>3 371 816</b>	<b>3 413 613</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>				
<b>Kortfristiga fordringar</b>				
Övriga fordringar			206 280	399 798
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter			115 727	26 840
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>			<u>322 007</u>	<u>426 638</u>
<b>Kassa och bank</b>			13 175 871	19 618 909
<b>Summa omsättningstillgångar</b>			<b>13 497 878</b>	<b>20 045 547</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>			<b>16 869 694</b>	<b>23 459 160</b>

BALANSRÄKNING forts.	Not	2023 06 30	2022 06 30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget Kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserat resultat		15 332 800	22 930 109
Årets resultat		1 344 060	402 691
		<u>16 676 860</u>	<u>23 332 800</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>16 796 860</b>	<b>23 452 800</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		51 090	0
Övriga kortfristiga skulder		21 744	6 360
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u><b>72 834</b></u>	<u><b>6 360</b></u>
<b>Summa skulder</b>		<b>72 834</b>	<b>6 360</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>16 869 694</b>	<b>23 459 160</b>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

### UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

#### Not 1 Personal

Bolaget har inga anställda och har inte betalat ut några ersättningar under året

**Not 2 Avskrivningar**

I resultaträkningen belastas rörelseresultatet med avskrivningar enligt plan, vilka beräknas på ursprungliga anskaffningsvärden och baseras på tillgångarnas bedömda ekonomiska livslängd, varvid följande procentsatser används.

Byggnad	2	2
---------	---	---

**Not 3 Byggnad och mark**

	2022 06 30	2022 06 30
Ingående anskaffningsvärde	510 000	510 000
Försäljningar /utrangeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
<i>Utgående anskaffningsvärden</i>	<u>510 000</u>	<u>510 000</u>
<i>Ingående ackumulerade avskrivningar</i>	-244 800	-234 600
<i>Försäljning / utrangeringar</i>	0	0
Årets avskrivningar	-10 200	-10 200
<i>Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan</i>	<u>-255 000</u>	<u>-244 800</u>
Bokfört värde	<u>255 000</u>	<u>265 200</u>

**Not 4 Resultat från finansiella investeringar**

	2022 06 30	2022 06 30
Realisationsvinst vid avyttring av värdepapper	997 894	2 394
Utdelningar	399 713	426 580
	<u>1 397 607</u>	<u>428 974</u>

**Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022 06 30	2022 06 30
Ingående anskaffningsvärde	3 148 413	3 130 515
Försäljningar /utrangeringar	-31 597	0
Årets investeringar	0	17 898
<i>Utgående anskaffningsvärden</i>	<u>3 116 816</u>	<u>3 148 413</u>
Marknadsvärde	12 887 256	11 938 104

2023121205078

**Not 6 Ställda säkerheter**

Ställda säkerheter

Inga

Inga

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

**Not 7 Väsentliga händelser på nya året**

Inga väsentliga händelser har skett på nya året. Bolaget förväntas fortsätta på samma nivå som tidigare.

Stockholm 2023 12 08



Henrik Gårdstedt