

Årsredovisning för
Palma Fastigheter AB

556994-3961

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Thomas Palmqvist
Styrelseledamot

2023-04-26

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Palma Fastigheter AB, 556994-3961, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt äga egendom, värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Resultat efter finansiella poster	58 245	86 068	21 249	38 507
Soliditet %	100	100	6	6

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	2 114 068	65 877
Balanseras i ny räkning		65 877	-65 877
Årets resultat			43 694
Belopp vid årets utgång	50 000	2 179 945	43 694

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01 - 2022-12-31
Balanserat resultat	2 179 945
Årets resultat	43 694
Summa	2 223 639

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01 - 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	2 223 639
Summa	2 223 639

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		120 000	150 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		120 000	150 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-27 460	-29 423
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-34 400	-34 400
Summa rörelsekostnader		-61 860	-63 823
Rörelseresultat		58 140	86 177
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		105	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-109
Summa finansiella poster		105	-109
Resultat efter finansiella poster		58 245	86 068
Resultat före skatt		58 245	86 068
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 551	-20 191
Årets resultat		43 694	65 877

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 724 800	1 759 200
Summa materiella anläggningstillgångar		1 724 800	1 759 200
Summa anläggningstillgångar		1 724 800	1 759 200
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		120 000	150 000
Övriga fordringar		1 711	15 281
Summa kortfristiga fordringar		121 711	165 281
Kassa och bank			
Kassa och bank		432 128	310 464
Summa kassa och bank		432 128	310 464
Summa omsättningstillgångar		553 839	475 745
SUMMA TILLGÅNGAR		2 278 639	2 234 945

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 179 945	2 114 068
Årets resultat		43 694	65 877
Summa fritt eget kapital		2 223 639	2 179 945
Summa eget kapital		2 273 639	2 229 945
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		5 000	5 000
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 278 639	2 234 945

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

<i>Följande avskrivningstider tillämpas:</i>	<i>År</i>
Byggnader	25

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Utgående anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Ingående avskrivningar	-240 800	-206 400
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-34 400	-34 400
Utgående avskrivningar	-275 200	-240 800
Redovisat värde	1 724 800	1 759 200

Not 3 Ställda säkerheter

	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	370 000	370 000
Summa ställda säkerheter	370 000	370 000

Not 4 Eventualförpliktelser

Underskrifter

Stockholm

Thomas Palmqvist

2023-04-26

Thomas Palmqvist
Styrelseledamot

Datum