

Årsredovisning
för
Kalroma Bo 3 AB
559327-7246

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johan Claesson, Styrelseledamot
2026-04-28

Styrelsen för Kalroma Bo 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i tusentals kronor (Tkr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att äga och förvalta aktier och andelar. Bolagets förvaltning har skötts av personal anställda i koncernföretaget Byggnadsfirma Claesson & Anderzén HB.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Kalroma Holding AB , (Ställföretr.)	500	500

Förändringar i eget kapital (Tkr)

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50	0	27 039	-2 170	24 919
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-2 170	2 170	0
Årets resultat				750	750
Belopp vid årets utgång	50	0	24 869	750	25 669

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	24 868 741
årets vinst	750 311
	25 619 052
disponeras så att i ny räkning överföres	25 619 052
	25 619 052

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Tkr

	Not	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Driftsöverskott		0	0
Bruttoresultat		0	0
Förvaltnings- och administrationskostnader		-1	-2
Rörelseresultat		-1	-2
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1	0	-2 205
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		750	35
Summa finansiella poster		750	-2 170
Resultat efter finansiella poster		749	-2 172
Bokslutsdispositioner	2	1	2
Resultat före skatt		750	-2 170
Skatt på årets resultat	3	0	0
Årets resultat		750	-2 170

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

Tkr

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

0 0

Summa anläggningstillgångar

0 0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

25 669 27 124

25 669 27 124

Summa omsättningstillgångar

25 669 27 124

SUMMA TILLGÅNGAR

25 669 27 124

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 50

50 50

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

24 869 27 039

Årets resultat

750 -2 170

25 619 24 869

Summa eget kapital

25 669 24 919

Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0 2 205

Summa kortfristiga skulder

0 2 205

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 669 27 124

Noter

Tkr

Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Koncernförhållanden

Företaget är ett helägt dotterföretag till Kalroma Holding AB, org nr 559321-6939 med säte i Kalmar, vilken ingår i en koncern där CA Fastigheter AB, org nr 556227-5700 med säte i Kalmar upprättar koncernredovisning för den minsta koncernen och där Fastighetsaktiebolaget Bremia, org nr 556057-2744 med säte i Kalmar upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 1 Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Resultat vid avyttringar	0 0	-2 205 -2 205

Not 2 Bokslutsdispositioner

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Erhållna koncernbidrag	1 1	2 2

Not 3 Skatt på årets resultat

	2025-01-01 -2025-12-31	2024-01-01 -2024-12-31
Aktuell skatt	0	0
Uppskjuten skatt	0	0
Skatt på årets resultat	0	0

Årsredovisningen beslutades 2026-03-25

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johan Claesson
Johan Claesson

2026-04-28