

Årsredovisning

för

Ånhammars Säteri AB

556055-5301

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-04-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bo Lemar, Styrelseledamot
2024-04-18

Styrelsen för Ånhammars Säteri AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver jordbruks- och skogsbruksrörelse samt uthyrning av bostäder.

Företaget har sitt säte i Nyköping.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	15 199	11 254	9 861	9 949
Resultat efter finansiella poster	1 823	121	1 340	405
Soliditet (%)	25	17	18	14

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	800 000	1 304 940	61 411	2 366 351
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			61 411	-61 411	0
Årets resultat				152 689	152 689
Belopp vid årets utgång	200 000	800 000	1 366 351	152 689	2 519 040

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 366 352
årets vinst	152 689
	1 519 041
disponeras så att i ny räkning överföres	1 519 041
	1 519 041

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		15 199 348	11 254 486
Övriga rörelseintäkter		86 961	419 523
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		15 286 309	11 674 009
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 848 161	-2 103 208
Övriga externa kostnader		-5 268 513	-5 089 952
Personalkostnader	2	-2 295 509	-2 535 453
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 491 231	-1 403 374
Övriga rörelsekostnader		0	-26
Summa rörelsekostnader		-12 903 414	-11 132 013
Rörelseresultat		2 382 895	541 996
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-127 270	10 378
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		104 576	683
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-231 225
Räntekostnader och liknande resultatposter		-537 211	-201 283
Summa finansiella poster		-559 905	-421 447
Resultat efter finansiella poster		1 822 990	120 549
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-74 352	0
Förändring av överavskrivningar		-1 550 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-1 624 352	0
Resultat före skatt		198 638	120 549
Skatter			
Skatt på årets resultat		-45 949	-59 138
Årets resultat		152 689	61 411

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Markanläggningar	3	285 845	315 616
Byggnadsinventarier	4	1 515 996	1 809 683
Inventarier, verktyg och installationer	5, 6	2 851 382	3 139 126
Förbättringsutgifter på annans fastighet, nybyggnad stall inredning ladugård samt solcellsanläggning	7	6 269 233	5 560 151
Pågående nyanläggningar avseende materiella anläggningstillgångar	8	833 535	1 235 701
Summa materiella anläggningstillgångar		11 755 991	12 060 277
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	9	250 000	250 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	342 342	483 793
Summa finansiella anläggningstillgångar		592 342	733 793
Summa anläggningstillgångar		12 348 333	12 794 070
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Djur och förnödenheter		5 330 242	5 546 158
Summa varulager		5 330 242	5 546 158
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		143 982	173 073
Övriga fordringar		279 778	105 796
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 585 076	669 110
Summa kortfristiga fordringar		2 008 836	947 979
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	11	7 715	1 162 886
Summa kassa och bank		7 715	1 162 886
Summa omsättningstillgångar		7 346 793	7 657 023
SUMMA TILLGÅNGAR		19 695 126	20 451 093

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		800 000	800 000
Summa bundet eget kapital		1 000 000	1 000 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 366 352	1 304 940
Årets resultat		152 689	61 411
Summa fritt eget kapital		1 519 041	1 366 351
Summa eget kapital		2 519 041	2 366 351
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		74 352	0
Ackumulerade överavskrivningar		3 070 000	1 520 000
Summa obeskattade reserver		3 144 352	1 520 000
Långfristiga skulder			
	6, 12		
Skulder till aktieägare		10 415 523	11 849 459
Checkräkningskredit	11	81 558	0
Övriga skulder till kreditinstitut	13	468 055	716 036
Skulder till koncernföretag		381 042	381 042
Summa långfristiga skulder		11 346 178	12 946 537
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	13	247 980	382 709
Leverantörsskulder		985 584	758 304
Skatteskulder		0	7 753
Övriga skulder		171 789	1 560 459
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 280 202	908 980
Summa kortfristiga skulder		2 685 555	3 618 205
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 695 126	20 451 093

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgifter på annans mark	4-5%
Markanläggningar	5-10%
Byggnadsinventarier	10%
Inventarier, verktyg och installationer	7-20%

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	4,5	4,5

Not 3 Markanläggningar

Avser skogsbilväg och våtmark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	693 059	693 059
Inköp		0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	693 059	693 059
Ingående avskrivningar	-377 443	-347 672
Årets avskrivningar	-29 771	-29 771
Utgående ackumulerade avskrivningar	-407 214	-377 443
Utgående redovisat värde	285 845	315 616

Not 4 Byggnadsinventarier

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 682 295	6 477 948
Inköp		204 347
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 682 295	6 682 295
Ingående avskrivningar	-4 872 612	-4 593 823
Årets avskrivningar	-293 687	-278 789
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 166 299	-4 872 612
Utgående redovisat värde	1 515 996	1 809 683

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	7 297 087	6 917 110
Inköp	412 232	927 332
Försäljningar/utrangeringar		-547 355
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 709 319	7 297 087
Ingående avskrivningar	-4 157 961	-3 999 812
Försäljningar/utrangeringar		473 399
Årets avskrivningar	-699 976	-631 548
Utgående ackumulerade avskrivningar	-4 857 937	-4 157 961
Utgående redovisat värde	2 851 382	3 139 126

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 531 587	1 842 187
	2 531 587	2 842 187

Not 7 Förbättringsutgifter på annans fastighet, nybyggt stall inrednig ladugård samt solcellsanläggning

Järna 2:1, Ånhammar 1:1

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	11 506 775	10 830 522
Inköp	1 258 337	
Omklassificeringar		676 253
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 765 112	11 506 775
Ingående avskrivningar	-5 946 624	-5 483 358
Årets avskrivningar	-467 797	-463 266
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 414 421	-5 946 624
Utgående redovisat värde	6 350 691	5 560 151

Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 235 701	893 001
Inköp	1 200 593	1 018 953
Omklassificeringar	-1 258 337	-676 253
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 177 957	1 235 701
Utgående redovisat värde	1 177 957	1 235 701

Not 9 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	250 000	250 000
Utgående redovisat värde	250 000	250 000

Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	715 018	190 414
Inköp	975 036	524 604
Försäljningar	-1 116 487	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	573 567	715 018
Ingående nedskrivningar	-231 225	
Årets nedskrivningar		-231 225
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-231 225	-231 225
Utgående redovisat värde	342 342	483 793

Not 11 Checkräkningskredit

	2023-12-31	2022-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 500 000	1 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	81 558	0

Not 12 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än fem år efter balansdagen		
Skulder till aktieägare	7 550 580	7 550 580
	7 550 580	7 550 580

För skulder till koncernföretag saknas fastställd amorteringsplan. För viss skuld till aktieägare saknas fastställd amorteringsplan.

Not 13 Skulder som avser flera poster

Företagets lån till kreditinstitut om 1 032 681(957 824) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen. Företagets lån till aktieägare om 7 550 580(7 616 644) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		

Övriga skulder till kreditinstitut	468 055	716 036
Skulder till aktieägare	7 550 580	7 484 516
	8 018 635	8 200 552

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	247 980	316 645
Övriga skulder	0	66 064
	247 980	382 709

Ånhammar 2024-04-16

Bo Lemar
Bo Lemar
Ordförande

Jonas Kullgren
Jonas Kullgren

Axel von Stockenström
Axel von Stockenström

Martin Oldmark
Martin Oldmark

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-16

Johan Rudengren
Johan Rudengren
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ånhammars Säteri AB

Org.nr 556055-5301

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ånhammars Säteri AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ånhammars Säteri ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ånhammars Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina

uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ånhammars Säteri AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Ånhammars Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna 2024-04-16

Johan Rudengren
Johan Rudengren
Auktoriserad revisor