

# ÅRSREDOVISNING

för

## Welux Invest i Westervik AB

Org.nr. 559186-5091

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret  
2024-01-01 - 2024-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	9

Undertecknad styrelseledamot i Welux Invest i Westervik AB intygar, att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 30 juni 2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdispositionen.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Västervik 2025-06-30

  
\_\_\_\_\_  
Jörgen Svanlind

Årsredovisning för  
**Welux Invest i Westervik AB**

559186-5091

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 – 2024-12-31**

# Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen och verkställande direktör för Welux Invest i Westervik AB, 559186-5091, med säte i Västervik får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Företaget driver Västervik Padelcenter med fem inomhusbanor på Welux Företagcenter och två utomhusbanor på Västervik Resort.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Rodium Invest AB, 556754-8747

### Förändringar av eget kapital

2024			
	Aktiekapital	Balanserat resultat inkl. årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	556	50 556
Disposition enligt beslut av årets bolagsstämma:			
Balanseras i ny räkning			
Årets resultat		6 497	6 497
Belopp vid årets utgång	50 000	7 053	57 053

### Flerårsöversikt (tkr)

Bolagets ekonomiska utveckling i sammandrag:

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	740 933	711 437	-	-
Resultat efter finansiella poster	-541 649	3 217	-	-
Soliditet %	3	4	100	100

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserat resultat	556
Årets resultat	<u>6497</u>
	7 053
Behandlas så att i ny räkning överföres	7 053

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2025081202596

# Resultaträkning

	2024-01-01 – 2024-12-31	2023-01-01 – 2023-12-31
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>		
Nettoomsättning	740 933	711 437
<b>SUMMA RÖRELSEINTÄKTER</b>	<b>740 933</b>	<b>711 437</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>		
Handelsvaror	-65 682	-33 921
Övriga externa kostnader	-1 147 772	-674 849
Avskrivning av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-70 893	-
<b>SUMMA RÖRELSEKOSTNADER</b>	<b>-1 284 347</b>	<b>-708 770</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>	<b>-543 414</b>	<b>2 667</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 495	816
Räntekostnader och liknande resultatposter	-730	-266
<b>SUMMA FINANSIELLA POSTER</b>	<b>1 765</b>	<b>550</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>	<b>-541 649</b>	<b>3 217</b>
<b>BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>		
Mottagna koncernbidrag	550 000	-
<b>SUMMA BOKSLUTSDISPOSITIONER</b>	<b>550 000</b>	<b>-</b>
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>	<b>8 351</b>	<b>3 217</b>
Skatt på årets resultat	-1 854	-212
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>6 497</b>	<b>3 005</b>

# Balansräkning

TILLGÅNGAR		<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<u>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</u>			
IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Goodwill	Not 3	450 000	500 000
SUMMA IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		<b>450 000</b>	<b>500 000</b>
MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	Not 4	188 037	208 930
Inventarier	Not 5	70 000	-
SUMMA MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		<b>258 037</b>	<b>208 930</b>
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		<b>708 037</b>	<b>708 930</b>
 <u>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</u>			
KORTFRISTIGA FORDRINGAR			
Kundfordringar		59 023	137 590
Fordringar hos koncernföretag		596 500	46 500
Övriga fordringar		224 544	201 405
SUMMA KORTFRISTIGA FORDRINGAR		<b>880 067</b>	<b>385 495</b>
KASSA OCH BANK		215 163	254 326
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		<b>1 095 230</b>	<b>639 821</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 803 267</b>	<b>1 348 751</b>

2025081202598

# Balansräkning

2025081202599

EGET KAPITAL OCH SKULDER	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<u>EGET KAPITAL</u>		
BUNDET EGET KAPITAL		
Aktiekapital	50 000	50 000
<b>SUMMA BUNDET EGET KAPITAL</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
FRITT EGET KAPITAL		
Balanserat resultat	556	-2 449
Årets resultat	6 497	3 005
<b>SUMMA FRITT EGET KAPITAL</b>	<b>7 053</b>	<b>556</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>	<b>57 053</b>	<b>50 556</b>
<u>KORTFRISTIGA SKULDER</u>		
Förskott från kunder	1 356	-
Leverantörsskulder	8 936	11 255
Skulder till koncernföretag	673 587	1 203 587
Skatteskulder	2 066	212
Övriga skulder	-	33 141
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 060 269	50 000
<b>SUMMA KORTFRISTIGA SKULDER</b>	<b>1 746 214</b>	<b>1 298 195</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>1 803 267</b>	<b>1 348 751</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna Upplysningar

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>År</u>
Immateriella anläggningstillgångar:	
-Goodwill	5
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

##### *Soliditet (%)*

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

### Not 3 Goodwill

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	500 000	500 000
Vid årets slut	500 000	500 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	-
-Årets avskrivningar	-50 000	-
Vid årets slut	-50 000	-
Redovisat värde	<u>450 000</u>	<u>500 000</u>

### Not 4 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	208 930	-
-Inköp	-	<u>208 930</u>
Vid årets slut	208 930	208 930
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	-
-Årets avskrivningar	-20 893	-
Vid årets slut	-20 893	-
Redovisat värde	<u>188 037</u>	<u>208 930</u>

### Not 5 Inventarier

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	-	-
-Inköp	<u>70 000</u>	-
Vid årets slut	70 000	70 000
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	-
-Årets avskrivningar	-	-
Vid årets slut	-	-
Redovisat värde	<u>70 000</u>	-

Västervik 2025-06-30



Jörgen Svanlind

Styrelse och verkställande direktör

2025081202602