

Årsredovisning för  
**Roslagshem AB**  
556891-6596


Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser	4
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	5
Noter	6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Roslagshem AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-07. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrtälje 2025-06-07

  
Marcus Lillbäck  
Styrelseordförande

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Roslagshem AB, 556891-6596 får härmed avge årsredovisning för 2024.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling.

### Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	185 444
årets resultat	<u>73 811</u>
Totalt	259 255
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>259 255</u>
Summa	259 255

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Nettoomsättning		619 793	507 606
Övriga rörelseintäkter		0	2 433
		<u>619 793</u>	<u>510 039</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-176 070	-76 604
Övriga externa kostnader		-337 402	-198 529
Personalkostnader		-2 419	-5 189
		<u>-515 891</u>	<u>-280 322</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<u>103 902</u>	<u>229 717</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande kostnader		-10 941	-16 075
		<u>-10 941</u>	<u>-16 075</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>92 961</u>	<u>213 642</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>92 961</u>	<u>213 642</u>
Skatt på årets resultat		-19 150	-30 807
		<u>-19 150</u>	<u>-30 807</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>73 811</u>	<u>182 834</u>

ank=20250708;2025071034811

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		0	42 500
Övriga fordringar		675 500	560 000
		<u>675 500</u>	<u>602 500</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>675 500</u>	<u>602 500</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>675 500</u>	<u>602 500</u>

ank=20250708;2025071034812

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>	<b>1</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		185 444	2 610
Årets resultat		73 811	182 834
		<u>259 255</u>	<u>185 444</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>309 255</u>	<u>235 444</u>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Checkräkningskredit	2	202 569	199 562
Övriga långfristiga skulder		50 000	50 000
		<u>252 569</u>	<u>249 562</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		18 750	56 250
Skatteskulder		66 121	46 971
Övriga skulder		28 805	14 273
		<u>113 676</u>	<u>117 494</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>675 500</u>	<u>602 500</u>

### Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Roslagshem AB har inga ställda säkerheter eller ansvarsförbindelser.

## Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd förutom BFNAR 2008:1 Årsredovisning i mindre aktiebolag (K2-reglerna).

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Redovisning av (övriga) intäkter

Intäktsredovisning sker i enlighet med BFNAR 2003:3 Intäkter.

Som inkomst redovisar bolaget det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Bolaget redovisar därför inkomst till nominellt värde (fakturabelopp) om bolaget får ersättningen i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter. Inkomsten från bolagets försäljning av varor redovisas som intäkt när följande villkor är uppfyllda; de väsentliga risker och förmåner som är förknippade med varornas ägande har överförts till köparen, bolaget behåller inte något engagemang i den löpande förvaltningen och utövar inte heller någon reell kontroll över de varor som sålts, inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt, det är sannolikt att de ekonomiska fördelar som bolaget ska få av transaktionen kommer att tillfalla bolaget, och de utgifter som uppkommit eller som förväntas uppkomma till följd av transaktionen kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta, royalty och utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att bolaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen samt att inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt. Ränteintäkten redovisas med tillämpning av den räntesats som ger en jämn avkastning för tillgången i fråga. Royaltyintäkten periodiseras i enlighet med den aktuella överenskommelsens ekonomiska innebörd. Utdelningsintäkt redovisas när aktieägarens rätt att få utdelning bedöms som säker.

Färdigställandegraden fastställs, när ett tjänsteuppdrag består av ett obestämt antal aktiviteter under en överenskommen tidsperiod, genom att fördela inkomsten linjärt över perioden.

### Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

## Noter

### Not 1 Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	50 000	0	185 444
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			73 811
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>0</b>	<b>259 255</b>

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 0 kr (0 kr).

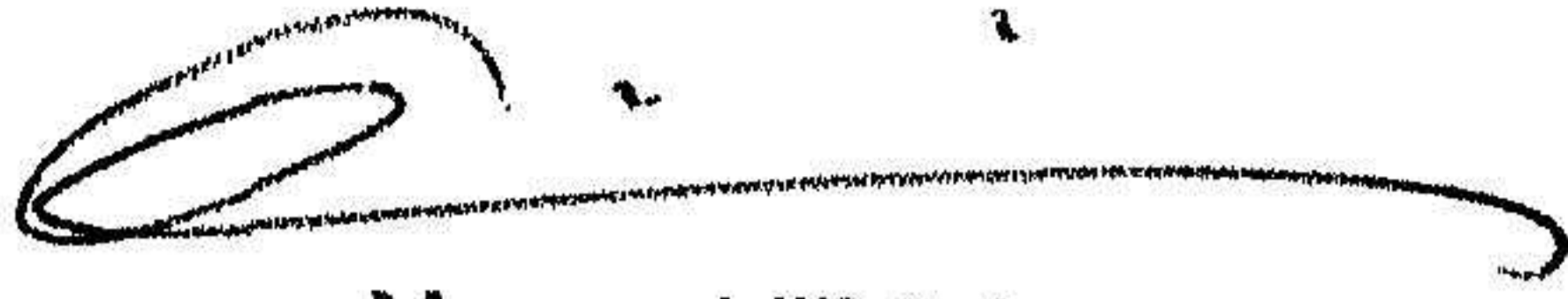
### Not 2 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad kreditlimit	200 000	200 000
Outnyttjad del	2 569	-38
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>202 569</b>	<b>199 962</b>

Efter balansdagen har företagets checkkredit inte förändrats.

## Underskrifter

Norrtälje 2025-06-07



Marcus Lillbäck  
Styrelseordförande



Simon Lillbäck  
Styrelseledamot

ank=20250708;2025071034816